

# 辽宁省沈阳市中级人民法院 民事裁定书

(2023)辽01破申7号

申请人（申请执行人）：曾博伦，男，汉族，1991年9月17日出生，住沈阳市沈河区广昌路79号1-2-1。

被申请人（被执行人）：沈阳五爱保成酒店管理有限公司，住所地沈阳市沈河区热闹路65-1号。

法定代表人：叶宪华，该公司执行董事。

委托代理人：李育泽，上海市海华永泰（沈阳）律师事务所律师。

委托代理人：卫东民，该公司员工。

2017年8月17日，本院依据已经发生法律效力的（2015）沈中民六初字第13号民事判决，立案执行原申请执行人辽宁诚安建设有限公司与被执行人沈阳五爱保成酒店管理有限公司建设工程施工执行纠纷一案。在执行过程中，本院作出（2017）辽01执651号执行裁定，裁定终结本次执行程序。2020年7月13日恢复执行，案号为（2020）辽01执恢124号。本院于2021年10

月 27 日作出 (2021) 辽 01 执异 1008 号执行裁定, 裁定变更曾博伦为申请执行人。申请执行人曾博伦向本院执行部门提出“执转破”申请, 请求将被执行人沈阳五爱保成酒店管理有限公司移送破产审查。本院执行部门依据申请人曾博伦的申请, 作出 (2020) 辽 01 执恢 124 号移送破产审查决定书, 认为清算审计报告已足以证明被执行人沈阳五爱保成酒店管理有限公司资产不足以清偿全部债务, 决定将被执行人沈阳五爱保成酒店管理有限公司移送破产审查。

沈阳市中级人民法院 (2020) 辽 01 执恢 124 号移送破产审查决定书载明: 沈阳市中级人民法院 (2015) 沈中民六初字第 13 号民事判决书涉执行主要内容为: “一、沈阳五爱保成酒店管理有限公司于本判决生效后 10 日给付辽宁诚安消防工程有限公司沈阳分公司工程款 9359254 元; 二、沈阳五爱保成酒店管理有限公司于本判决生效后 10 日给付辽宁诚安消防工程有限公司沈阳分公司工程款 5760862 元的利息, 按照中国人民银行发布的同期同类贷款利率计算, 从 2012 年 6 月 15 日至本判决确定的给付之日止”。立案执行后, 本院依照法律规定向被执行人送达执行通知书、财产报告令并依照申请执行人的申请通过网络查控以及传统查控方式对被执行人的财产及其财产性权益进行调查。通过网络查询方式, 本院未发现被执行人名下存在证券、股权、公积金、金融理财产品等财产, 被执行人银行账户内资金不能足额清偿前述法律

文书确定的给付义务。本院经查询发现被执行人沈阳五爱保成酒店管理有限公司对车辆号码为辽 A323U5 的车辆享有所有权,但因未能实际扣押,本院暂无法评估、拍卖。通过传统查询方式,本院发现被执行人沈阳五爱保成酒店管理有限公司对位于沈阳市沈河区风雨坛街 98 号,证号为沈阳国用(2010)第 0099 号的国有土地享有使用权,被执行人已在该国有土地上建设名称为“沈阳保成希尔顿逸林酒店”的建筑工程。但该工程未取得产权登记。执行过程中,本院依照申请执行人的申请以及法律规定,将被执行人沈阳五爱保成酒店管理有限公司列入失信被执行人名单,并限制被执行人及其法定代表人消费。执行过程中,被执行人沈阳五爱保成酒店管理有限公司委托辽宁润致会计师事务所(普通合伙)对该公司截止 2021 年 12 月 31 日的账面资产、负债情况进行专项审计。辽润致会审[2022]1600Z011 号清算审计报告载明,被执行人沈阳五爱保成酒店管理有限公司的资产为 429,768,854.7 元,负债合计为 778,725,038.71 元。经查询,沈阳市两级法院系统内以沈阳五爱保成酒店管理有限公司为被执行人的未执结完毕案件共计 14 件。申请执行人曾博伦向本院提出“执转破”申请,请求将被执行人沈阳五爱保成酒店管理有限公司移送破产审查。

针对执行案件移送破产审查,本院于 2023 年 10 月 23 日召开听证会,申请人曾博伦,被申请人沈阳五爱保成酒店管理有限公司委托诉讼代理人到庭参与听证。在听证过程中被申请人沈阳五

爱保成酒店管理有限公司同意申请人曾博伦的申请，认为企业经营亏损严重，目前无法偿还申请人的债务。

本院查明：沈阳五爱保成酒店管理有限公司成立于 2008 年 4 月 7 日，工商登记住所地为沈阳市沈河区热闹路 65-1 号，系有限责任公司（台港澳与境内合资），注册资本 4714.29 美元。股东为爱成海外发展有限公司、沈阳五爱实业有限公司。

本院认为，本案系执行案件移送破产审查，沈阳五爱保成酒店管理有限公司的工商登记机构为沈阳市沈河区市场监督管理局。根据《最高人民法院关于执行案件移送破产审查若干问题的指导意见》第 3 条“执行案件移送破产审查，由被执行人住所地人民法院管辖。在级别管辖上，为适应破产审判专业化建设的要求，合理分配审判任务，实行以中级人民法院管辖为原则、基层人民法院管辖为例外的管辖制度”的规定，本院对曾博伦申请沈阳五爱保成酒店管理有限公司执行移送破产审查具有管辖权。

通过审查工商档案材料，沈阳五爱保成酒店管理有限公司属于企业法人，符合《中华人民共和国企业破产法》规定的破产企业主体资格，具备破产能力。沈阳五爱保成酒店管理有限公司同意曾博伦的申请，认为企业经营亏损严重，目前无法偿还申请人的债务。结合执行程序中作出的清算审计报告能够证明沈阳五爱保成酒店管理有限公司资产不能清偿到期债务，并且资产不足以清偿全部债务，沈阳五爱保成酒店管理有限公司具备破产原因。

综上，依据《中华人民共和国企业破产法》第二条第一款、第七条第二款之规定，裁定如下：

受理沈阳五爱保成酒店管理有限公司的破产清算申请。

本裁定自即日起生效。

审	判	长	何	阳
审	判	员	林	红
审	判	员	王	薇

二〇二四年一月十日

书 记 员 刘 侯 彤

## 本案裁定所依据的相关法律

### 《中华人民共和国企业破产法》

**第二条：**企业法人不能清偿到期债务，并且资产不足以清偿全部债务或者明显缺乏清偿能力的，依照本法规定清理债务。

企业法人有前款规定情形，或者有明显丧失清偿能力可能的，可以依照本法规定进行重整。

**第七条：**债务人有本法第二条规定的情形，可以向人民法院提出重整、和解或者破产清算申请。

债务人不能清偿到期债务，债权人可以向人民法院提出对债务人进行重整或者破产清算的申请。

企业法人已解散但未清算或者未清算完毕，资产不足以清偿债务的，依法负有清算责任的人应当向人民法院申请破产清算。