

# 关于贵州平水机械有限责任公司资产

## 网络司法拍卖公告

经本院同意，贵州平水机械有限责任公司管理人（以下简称平水公司管理人）将于2018年5月3日9时起至2018年5月4日9时止（延时的除外）在贵州省安顺市中级人民法院淘宝网司法拍卖网络平台上（网址：<http://sf.taobao.com>）

进行公告拍卖活动，现公告如下：

一、拍卖标的：位于贵州省安顺市平坝区夏云镇贵州平水机械有限责任公司（以下简称平水公司）的房屋建筑物52项、土地使用权2项、设备一批、存货一批、对外债权一批，具体以现场实物为准。起拍价：75996895.24元，保证金：200万元，增价幅度：5万元。具体财产情况如下：

1. 土地使用权及房产。土地使用权2宗，位于贵州省安顺市平坝区夏云镇贵州平水机械有限责任公司厂区，性质为授权经营土地，面积：318,541.47平方米，评估价：35,358,103.17元。房产共52项（部分房产无权属证书），包括房屋建筑物、构筑物和辅助设施，位于贵州省安顺市平坝区夏云镇贵州平水机械有限责任公司厂区，主要为厂房、

办公大楼、停车场、厂区道路、围墙等，评估价：

17,309,223.70 元。整体拍卖优先，可分拆拍卖。

2. 设备。包括机械设备、电子设备、车辆。机械设备包括车床、镗床、磨床、钻床等设备。电子设备为台式电脑、投影仪等。车辆仅一辆在用，其他均停用或报废。全部设备存放于贵州省安顺市平坝区夏云镇贵州平水机械有限责任公司各厂房、办公楼内。评估价：5,189,440.41 元。上述设备整体拍卖优先，可分拆拍卖。

3. 存货。存货包括原材料、在产品、周转材料、自制半成品，以及**卷烟包装机零部件、半成品**。原材料包括钢丝螺套、含油轴承、卷制轴套等标准件，手套、口罩等非金属件，硅钢板、六方钢、合结钢等黑色金属件，插头、插座、传感器等机电及其他外购件（含进口备件），合计 7029 项。在产品包括轴衬、内墙板、连杆等 7207 项。周转材料包括锥度环规、套筒扳手、套筒弯杆等 71 项。自制半成品包括法兰、罩、板链轮等 6688 项。全部存货评估价为：

9,719,869.92 元。

4. 对外债权。本次拍卖的债权为：平水公司除对石河子贵航农机装备有限责任公司债权以外的所有债权。债务人位于北京、陕西、云南、河南等各省。评估价为：8,420,258.04 元。

二、竞买人条件：凡具备完全民事行为能力的公民、法人和其他组织均可参加竞买。根据国家相关规定，卷烟包装机零部件包括自产零部件（半成品）、外购零部件均属于专卖产品，竞买者需具备烟草器械经营资质。

如参与竞买人未开设淘宝账户，可委托代理人（具备完全民事行为能力的自然人）进行，但须在竞买开始前向平水公司管理人办理委托手续，如委托手续不全，竞买活动认定为委托代理人的个人行为。

竞买成功并支付成交价余额之次日（节假日顺延），竞买人须到平水公司管理人处以资产现状办理交接手续，逾期视为交接完成，由竞买人承担本标的物可能发生的损毁、灭失等后果。标的物的过户等手续及费用由竞得人自行承担。

因不符合条件参加竞买的，由竞买人自行承担相应的法律责任。

因淘宝账户实名认证需 48 小时左右，请有意向参与竞拍的竞买人提前开设好淘宝账户，以防影响参与竞拍。

三、淘宝网络司法拍卖因标的物本身价值原因，其起拍价、保证金、成交价相对较高。竞买人参与竞价，支付保证金可能会遇到当天限额无法支付的情况，请竞买人根据自身情况选择网上充值银行（开通大额支付），再向支付宝账户用网银充值。余款可以在成交后交至管理人账户（户名：贵

州平水机械有限责任公司管理人，开户银行：工行贵州安顺分行夏云支行，账号：2404037339200019340)。各大银行充值和支付的限额情况可网上查询，网址：  
<http://sf.taobao.com>。

四、咨询、展示看样的时间与方式：自2018年4月11日起至2018年5月3日止接受咨询（节假日休息日除外），有意者请与平水公司管理人联系统一安排看样。

五、本次拍卖活动设置延时出价功能，在拍卖活动结束前2分钟如果有竞买人出价，自该出价时间自动延迟5分钟。

六、拍卖方式：设有保留价的增价拍卖方式，不到保留价不成交。

七、标的物以实物现状为准，以标的物的实物现状进行拍卖和移交，法院、平水公司管理人不承担拍卖标的瑕疵保证。

八、标的物过户登记手续由买受人自行办理并由买受人缴纳和承担过户过程中发生的一切费用（包括但不限于买卖双方应承担的各种税、费、其他费用支出）。标的物无权属证的，人民法院、平水公司管理人不保证可以办证，如可以办证，发生的一切费用及处置资产相关的买卖双方的全部税费均由买受人承担。标的物可能存在的物业费、水、电等欠费均由买受人承担。

九、拍卖竞价前淘宝系统将冻结竞买人支付宝账户内的资金作为应缴的保证金，拍卖结束后未能竞得者冻结的保证金自动解冻，冻结期间不计利息。本标的物竞得者原冻结的保证金自动转入法院指定账户，拍卖余款在2018年5月10日16时前缴入管理人账户（户名：贵州平水机械有限责任公司管理人，开户银行：工行贵州安顺分行夏云支行，账号：2404037339200019340），拍卖未成交的（流拍），竞买人冻结的保证金自动解冻，冻结期间不计利息。

**特别提醒：**

1. 本次拍卖标的为破产财产，采用整体方式拍卖。各类资产的实际品质、数量、现状以现场展样、看样和实物的名称、规格型号、数量、质量等为准；多则不退，少则不补；不包括已经另行出售的财产。委托人对拍卖标的品质不作任何保证，不能保证拍卖标的的完整性、完好性和安全性，不能保证拍卖的标的能够正常使用，亦不提供任何形式的售后服务。有意者请实地看样，未看样的竞买人视为对本标的实物现状的确认，责任自负。

2. 土地为授权经营土地。如拍卖日前无法取得土地行政部门批准文件，则只能在贵州平水机械有限责任公司所属的集团内进行流转。

3. 除了土地出让金已包括在土地评估价中外，本次交易所产生的一切税收、其他费用以及有可能存在拖欠、补缴的

税收与其他费用均由竞得者自行承担，具体请竞买人于拍卖前至相关单位自行查询。

4. 对拍卖标的能否办理土地出让、产权过户等相关手续以及办理时间等情况，请竞买人在竞买前自行到相关职能部门咨询确认，因标的物的现状及存在瑕疵等原因不能或者延迟办理相关手续及办理费用增加的风险自负，法院、平水公司管理人不作任何承诺。

5. 竞买人在拍卖竞价前请务必再仔细阅读本院发布的拍卖须知。

咨询电话：罗律师 18275173062，孔律师：18198582979

联系地址：贵州省安顺市平坝区夏云镇贵州平水机械有限责任公司

贵州省安顺市中级人民法院

二〇一八年四月十一日