

威海荣昌房地产集团有限公司合并重整案 财产变价方案表决规则

一、《中华人民共和国企业破产法》规定的财产变价方案表决规则

1、财产变价方案，由出席会议的有表决权的债权人共同表决，不区分组别。出席会议的有表决权的债权人过半数通过并且其所代表的债权额占无财产担保债权总额的二分之一以上，即为通过。

2、财产变价方案，经债权人会议表决未通过的，由法院裁定。法院通过管理人在全国企业破产重整案件信息网、管理人网站公布的方式另行通知债权人。

3、债权人对人民法院作出的财产变价方案裁定不服的，可以自裁定宣布之日或者收到通知之日起十五日内向法院申请复议。复议期间不停止裁定的执行。

二、本次网络债权人会议特别的财产变价方案表决规则

1、本次债权人会议管理人采取线上表决即债权人会议当天通过网络表决、线下表决即债权人会议结束后非网络表决相结合的表决方式。

2、管理人于会前在全国企业破产重整案件信息网、管理人网站公布财产变价方案、财产变价方案表决规则等文件，供表决权人提前查阅。各表决权人以其确认的手机号码所收到的最高人民法院指定平台发送的登录账号和密码，以登录全国企业破产重整案件信息网的方式参加债权人会议、行使表决权。

每一位表决权人对应一个用户账号和密码，最高人民法院指定平台仅向一个手机号码发送。一位表决权人留有多多个手机号码的，平台将仅向一个号码发送账号和密码；多位表决权人委托同一位代理人的，该代理人手机将收到多个账号及密码。请表决权人及其代理人注意查收和区分，开会时需分别登录进行投票表决。

网络债权人会议对登录网络会议终端的要求：PC 端（电脑）应当使用网速不低于 512K，宽带需要达到2M 以上，浏览器使用 IE9 版本以上，必须安

装播放器插件，Windows 7 以上系统（切勿使用 Windows XP 系统）。表决权人须在会议前准备完毕。建议不要使用苹果电脑进行网页浏览参会，禁止在网吧进行登录会议投票。

3、线上表决时间及表决意见：

（1）网络投票表决时间为：2020年7月7日 9：00-17：00；

（2）登录参加债权人会议的有表决权人在会议开始（2020年7月7日 9：00）后即可进行投票表决，每位表决权人应投票表决；

（3）表决意见分为“同意”、“反对”两个选项，表决权人必须在2020年7月7日 9：00-17：00规定的时间内进行投票表决（在以上两个选项中择一选取）。表决权人虽登录债权人会议网络系统但未在上述表决期间内投票表决的，系统将其及所代表的债权额纳入“签到未投票”人数及债权金额中进行统计；

（4）债权人会议投票表决结果由全国企业破产重整案件信息网债权人网络会议技术服务商北京华宇九品科技有限公司负责统计，将债权人会议数据提供给管理人。

4、线下债权人自行补充/变更表决规则：

（1）表决权人在会议当天通过网络表决反对的，会后又同意的，应在会议结束后7日内将改变后的表决结果以邮寄或本人直接提交方式送达管理人，且不允许再次改变表决结果。

（2）表决权人未登陆债权人会议网络系统进行表决，或者虽登录债权人会议网络系统但未在上述表决期间内投票表决的，会后若有表决意见，应在会议结束后7日内将表决结果以邮寄或本人直接提交方式送达管理人。

（3）表决权人在会议当天通过网络表决同意的，会后变更表决结果的，管理人不予以变更。

5、线下管理人组织债权人表决规则：网络债权人会议结束后，债务人或者管理人根据情况，可以再次征求线上未通过的债权人（含虽登录债权人会议网络系统但未在上述表决期间内投票表决的债权人）的意见，也可以征求未登陆债权人会议网络系统进行表决的债权人的意见，组织表决。

6、线下债权人自行补充/变更表决与管理人组织债权人表决可以同步或交叉进行。

7、线下表决参与的债权人，纳入债权人会议出席人数及其所代表的债权额进行统计。

8、债权尚未确定的债权人，除人民法院能够为其行使表决权而临时确定债权额的外，不得行使表决权。

9、管理人将线上表决结果及线下表决结果进行汇总统计，在全国企业破产重整案件信息网、管理人网站公布。

10、管理人根据《中华人民共和国企业破产法》有关规定并结合本次网络债权人会议实际情况制定本规则，对全体表决权人具有约束力。

11、本规则其他未尽事宜，执行《中华人民共和国企业破产法》及有关司法解释的规定。

威海荣昌房地产集团有限公司管理人

2020年6月30日