

平顶山市立威房地产开发有限公司

债权人会议召开方案

根据《中华人民共和国企业破产法》的规定，制定平顶山市立威房地产开发有限公司破产案债权人会议表决规则如下：

一、召开方式

本案的债权人会议拟书面的债权人会议或非现场的网络债权人会议两种方式，即不组织现场会议，由管理人事先将相关决议事项告知债权人，各债权人通过通信、网络会议、书面等非现场方式进行表决。不组织现场会议的，参加投票的人数为参加债权人会议的人数。

本次会议建议不再采取现场的方式进行召开。

二、表决意见

以书面、通信等非现场方式进行表决的，书面表决意见必须明确表示同意或不同意需表决的具体方案，根据自己的真实意愿，在本次的选票上选择中意的方案，选择三项以下的选项（投资人），多于三项的选票无效。债权人应当在书面表决意见上加盖公章，如果债权人在债权申报时已经委托代理人的，应当明确对该代理人的投票权的授权，并附身份证复印件。表决内容表述不清楚、意思表示含糊的，均视为“放弃”，选票多于三项的视为“废票”；以网络形式进行表决的，需要根据网络会议平台提供的账号、密码在指定的软件上进行对重整方案的表决，根据自己的真实意愿在意向方案后点击按钮后进行提交；若未选则视为“放弃”。以上表决意见在管理人规定的统计时间结束后到达的，则视为其未参加会议表决。

三、表决票的发放

若本次会议采用非现场以书面的方式进行表决的，表决票由管理人将选票发放给各债权人代表，由各债权人代表将选票发放给各债权人，债权人填写好后根据填写要求签字后交付给本组债权人代表，由债权人代表将填写好的表决票转交付给管理人。各债权人代表需在管理人规定的投票截止日之前送达管理人，否则视为“无效票”。

以网络方式进行非现场投票的以网络形式进行表决的，需要根据网络会议平台提供的账号、密码在指定的软件上进行对重整方案的表决，根据自己的真实意愿在意向方案后点击按钮后进行选择后提交；若未选则或者提交的视为“放弃”。

四、表决票的收集、统计

管理人负责收集表决票。

债权人会议采用非现场会议形式的，管理人在规定的截止日届满后进行表决票的统计，并将各债权人提交的书面表决票和计票结果交人民法院备案。

债权人会议采用网络会议形式的，管理人在规定的截止日届满后将会将表决的有关数据及结果在管理人微信公众号、公共邮箱进行公示，并报人民法院进行备案。

如收集的有效表决票等于或少于已发放的表决票，则表决统计行为有效；如收集的有效表决票多于已发放的表决票，则应查明原因并重新启动表决统计程序。

五、表决结果的确定

本次会议表决按照票数由高到底依次排列，根据票数选出排名前三的方案；票数的确定兼顾人数与债权人所代表的债权数额，以此得出最终表决结果。未进入前三的方案将不再参加下次的债权人会议进行表决，债权人可以将属于自己的表决票投给一个重整方案，也可分散投票，但最多不得多于三票，否则视为“无效票”。

债权人认为债权人会议的决议违反法律规定，损害其利益的，可以自债权人会议作出决议之日起十五日内，请求法院撤销该决议，责令债权人会议依法重新作出决议。逾期视为同意债权人会议决议。

六、其余未尽事宜，参照法律规定。

平顶山市立威房地产开发有限公司管理人

2020年08月07日

平顶山市立威房地产开发有限公司破产重整一案 债权人会议表决规则

据《中华人民共和国企业破产法》规定，制定平顶山立威房地产开发有限公司破产重整债权人会议表决规则如下：

一、适用范围

本议事机制及表决规则使用的范围包括表决关于平顶山市立威房地产开发有限公司重整方案等法律规定的表决事项，及人民法院或管理人认为需要表决的其他事项。

二、表决方式

表决方式为分组记名表决。具体分组情况如下：1、第一组（购房户债权人已付房款大于等于房款总价的 50%为相同投票组）；2、第二组（购房户债权人已付房款小于房款总价的 50%为相同投票组）；3、第三组（退房款组）；4、第四组（职工债权组）；5、第五组（工程款债权组）；6、第六组（以房抵债类债权人组）7、第 7 组（经济债权组）；8、第八组（马庄村的拆迁安置房相关债权人组）；9、第九组（金融债权组）；10、第十组（税款组）。十组分别表决，分开统计。

职工债权由职工代表债权人进行整体表决；其他有表决权的债权人，由其授权代表或自然人本人进行表决。职工债权总体为一票，由职工债权代表行使，其他债权人每人一票。

债权人的表决票，不仅代表了债权人的人数，还代表了该债权人的债权份额。其所代表的债权份额以确认债权金额为准。

本案的债权人会议一般采取现场的债权人会议和非现场的债权人会议两种方式，即可以通过召开现场债权人会议进行表决。也可以不组织现场会议，由管理人事先将相关决议事项告知债权人，各债权人通过通信、网络会议、书面等非现场方式进行表决。不组织现场会议的，参加投票的人数为参加债权人会议的人数。

债权人会议的召开方式由管理人根据实际情况决定采取现场会议或非现场会议。

三、表决意见

1、本次表决，每位债权人共有 1 票表决权，每票表决权含三项选择权，针对会上所表决的 6 份重整方案进行投票表决；每位债权人可以选择上述 6 份方案中的三份，也可以选择三项一下的方案；选出三个或者三个以下的方案进入下次债权人会议进行最终表决。

2、以通信、传真等非现场方式进行非现场表决的，书面表决意见必须明确表示同

意或不同意需表决的具体方案，并在书面表决意见上应加盖表决权人的公章，表决权人如是个人，应在书面表决意见上签字，并附身份证复印件。表决内容表述不清楚、意思表示含糊的，均视为“放弃”；若债权人在表决意见上出现 4 票及以上选票的，则该票作废。表决意见在管理人规定的统计时间结束后到达的，则视为其未参加会议表决。

以网络方式进行非现场投票的以网络形式进行表决的，需要根据网络会议平台提供的账号、密码在指定的软件上进行对重整方案的表决，根据自己的真实意愿在意向方案后点击按钮后进行选择后提交；若未选则或者提交的视为“放弃”。

四、表决票的发放

采用非现场的方式进行现场表决的，表决票由管理人根据《债权表》名单寄送至各债权人，各债权人可以通过通信、传真等非现场等方式行使表决权，但各表决票需在管理人规定的投票截止日之前送达至管理人，逾期视为“放弃”。

采用网络等新媒体方式行使表决权进行表决的，各债权人需要在意向方案后点击选择，然后在规定时间内点击提交。若未在规定时间内点击提交，那么视为“放弃”。

五、表决票的收集、统计

管理人负责收集表决票。

债权人会议采用非现场会议形式的，管理人在规定的截止日届满后召集债权人委员会或主要的债权人代表开会，并在他们的监督下进行表决票的统计。

如收集的有效表决票等于或少于已发放的表决票，则表决统计行为有效；如收集的有效表决票多于已发放的表决票，则应查明原因并重新启动表决统计程序。

六、表决结果的确定

1、本次会议表决按照票数由高到底依次排列，根据债权人数结合其代表的债权数额选出排名前三的方案。未进入前三的方案将不再参加下次的债权人会议进行表决，债权人可以将属于自己的三张表决票投给同一个重整方案，也可分散投票，但最多不得多于三票，否则视为“无效票”；

2、每个债权组内部，对每家战略投资人的选择人数最多，且代表的债权金额最多的，该方案为被选中。

3、如果十组债权人有五组及以下的债权人组未表决通过某家战略投资人的方案的，该战略投资人的方案为未选中；

七、其余未尽事宜，参照法律规定。