

广东省广州市中级人民法院

指定临时管理人决定书

(2020)粤 01 破申 352 号

2020 年 8 月 25 日，申请人广东省华侨实业总公司以被申请人广州市泰湖房地产开发有限公司不能清偿到期债务为由向本院申请对泰湖公司破产清算。2020 年 11 月 16 日，广州市泰湖房地产开发有限公司向本院提交预重整申请书，并推荐北京天驰君泰（广州）律师事务所担任临时管理人。广州市泰湖房地产开发有限公司主要债权人广州青旅置业有限公司等 52 位债权人均同意泰湖公司预重整并推荐北京天驰君泰（广州）律师事务所担任临时管理人。依照《广东省高级人民法院关于规范企业破产案件管理人选任与监督工作的若干意见》第二十五条，《广州市中级人民法院关于破产重整案件审理指引（试行）》第二十五条之规定，本院指定北京天驰君泰（广州）律师事务所担任泰湖公司临时管理人，负责人钱少武。

临时管理人应当勤勉尽责，忠实执行职务，履行《广州市中级人民法院关于破产重整案件审理指引（试行）》第三十二条规

定的各项职责。临时管理人职责如下：

（一）全面调查债务人基本情况，如资产负债、企业运营、财产保全、涉诉涉仲涉执情况；

（二）执行案件移送重整审查的，及时通知所有已知执行人民法院中止对债务人财产的执行程序；

（三）查明债务人是否具有重整价值和重整可能；

（四）监督债务人履行预重整程序中规定义务，并及时报告人民法院；

（五）债务人继续经营的，监督债务人的经营；

（六）根据需要辅助债务人引进重整投资人；

（七）履行、督促债务人履行信息披露义务；

（八）明确重整工作整体方向，组织债务人与出资人、债权人、（意向）重整投资人等协商拟定预重整方案；

（九）负责预重整期间债务人对外涉诉、涉仲裁、涉执案件的处理；

（十）根据情况向人民法院提交终结预重整程序的申请或预重整工作报告。



二〇二一年一月十四日