

# 肇庆宇浩地产发展有限公司管理人文件

(2023) 宇浩破产字第41号

## 关于拟进行债务人财产第二次公开处置的情况通报

全体债权人：

肇庆市中级人民法院于 2023 年 7 月 12 日裁定受理肇庆宇浩地产发展有限公司（以下简称“肇庆宇浩公司”）破产清算一案，并请示广东省高级人民法院批复同意后，将本案移交由肇庆市高要区人民法院（以下简称“高要法院”）继续审理。高要法院于 2023 年 12 月 18 日作出决定书指定广东卓凡律师事务所担任肇庆宇浩地产发展有限公司管理人（以下简称“管理人”），负责肇庆宇浩公司破产清算工作。2024 年 3 月 8 日，肇庆宇浩公司破产清算案召开第一次债权人会议，会议审议表决通过了《肇庆宇浩地产发展有限公司财产变价方案》。

肇庆宇浩公司名下登记有 5 台均已脱保的车辆，管理人于 2024 年 4 月 23 日 10 时至 2024 年 4 月 24 日 10 时通过阿里司法拍卖平台以每辆车辆的评估价值作为其处置保留价对上述 5 台车辆进行了第一次公开处置，处置结果为：粤 HXK389 东风牌小型汽车以人民币 20,430 元成交，其余 4 台车辆流拍。

根据债权人会议表决通过的《肇庆宇浩地产发展有限公司财产变价方案》有关财产处置的程序，管理人现拟通过阿里司法拍卖平台根据每辆车辆的第一次流拍价下调 20%对上述流拍的 4 台车辆进行第二次公开处置，具体处置价格及安排如下：

序号	号牌号码	车辆品牌	用途	状态	第一次起 拍价	第二次起 拍价
1	粤 HG5672	星马牌	货运	逾期未检验， 查封，扣留	195,400	156,320
2	粤 HG5712	星马牌	货运	逾期未检验， 查封，扣留	195,412	156,330
3	粤 HG5760	星马牌	货运	逾期未检验， 查封，扣留	195,412	156,330
4	粤 HXY682	尼来牌	非营运	查封	49,126	39,301

1. 挂网时间：2024 年 4 月 26 日；

2. 开拍时间：2024 年 5 月 6 日 10 时至 2024 年 5 月 7 日 10 时止；

3. 起拍价：每台车辆的第一次流拍价下调 20%；

4. 看样时间：2024 年 5 月 6 日上午 11：00；

5. 标的权属异议截止日期：2024 年 5 月 6 日。

有意向的债权人可自行前往阿里拍卖破产强清频道参与竞拍。

特此通报。

肇庆宇浩地产发展有限公司管理人

二〇二四年四月二十四日



---

肇庆宇浩地产发展有限公司管理人

2024年4月24日印

---