

# 安徽省宣城市中级人民法院

## 决 定 书

(2020)皖 18 破 5 号之一

2020 年 7 月 15 日，本院作出（2020）皖 18 破申 5 号民事裁定书，裁定受理南京市漆桥建筑安装工程有限公司对宣城广厦置业有限公司的重整申请，同日作出（2020）皖 18 破 5 号决定书，指定安徽华人律师事务所、安徽明泉律师事务所担任债务人宣城广厦置业有限公司管理人。

宣城广厦置业有限公司重整案债权申报期限内，李友谊向管理人申报普通债权 527,105.00 元，周军青向管理人申报工程款类债权 2,338,837.98 元，俞芳孝、袁自祥向管理人申报普通债权 1,010,219.00 元，杨金保、潘功武向管理人申报普通债权 1,493,918.00 元，高淳县永鑫农村小额贷款有限公司向管理人申报普通债权 3,881,676.00 元，南京漆桥建筑安装工程有限公司向管理人申报普通债权 129,301,326.09 元、工程款债权 78,930,812.63 元，郎溪银达小额贷款股份有限公司向管理人申报普通债权 46,725,990.00 元，芜湖华夏建工集团有限公司向管理人申报工程类债权 9,781,519.45 元，安徽电信规划设计有限责任公司向管理人申报普通债权 63,198.20 元，安徽省地质矿产勘查局 322 地质队向管理人申报普通债权

46,000.00 元，金志军向管理人申报普通债权 58,069,455.00 元；纪宏清、陈良清、李文越、郑典宏、孙艳、袁昌志、王海、程亮、蒋玉兴、肖有发、胡进共 11 人向管理人申报购房类优先权。管理人经审查认为，上述债权人主体均适格，但其所申报债权，因工程造价尚未审定或者诉讼案件尚未审结或者资料待审查，管理人暂无法计算精确债权数额，暂时不能确定。为保障上述债权人的合法权益，管理人于 2020 年 10 月 22 日向本院递交《关于提请人民法院决定为债权人临时确定债权额的申请》，请求对上述李友谊等 22 位债权人临时确定债权额。

本院经审查认为：李友谊等 22 位债权人所申报的债权因工程造价尚未审定或者诉讼案件尚未审结等原因，管理人暂不能确定。为保障上述 22 位债权人依法行使表决权，便于第一次债权人会议的顺利进行，本院依照《中华人民共和国企业破产法》第五十九条第二款之规定，决定如下：

临时确定李友谊普通债权数额为 527,105.00 元。临时确定周军青普通债权数额为 1,538,709.30 元。临时确定俞芳孝、袁自祥普通债权数额为 1,010,219.00 元。临时确定杨金保、潘功武普通债权数额为 1,493,918.00 元。临时确定高淳县永鑫农村小额贷款有限公司普通债权数额为 3,881,676.00 元。临时确定南京漆桥建筑安装工程有限公司普通债权数额为 129,301,326.09 元、工程款债权数额为 78,930,812.63 元。临时确定郎溪银达小额贷款股份有限公司普通债权数额为

29,056,115.00 元。临时确定芜湖华夏建工集团有限公司普通债权数额为 9,781,519.45 元。临时确定安徽电信规划设计有限责任公司普通债权数额为 63,198.20 元。临时确定安徽省地质矿产勘查局 322 地质队普通债权数额为 46,000.00 元。临时确定金志军普通债权数额为 54,373,765.00 元。临时确定纪宏清普通债权数额为 350,000.00 元。临时确定陈良清普通债权数额为 250,000.00 元。临时确定李文越普通债权数额为 80,000.00 元。临时确定郑典宏普通债权数额为 600,000.00 元。临时确定孙艳普通债权数额为 200,000.00 元。临时确定袁昌志普通债权数额为 390,000.00 元。临时确定王海普通债权数额为 100,000.00 元。临时确定程亮普通债权数额为 100,000.00 元。临时确定蒋玉兴普通债权数额为 200,000.00 元。临时确定肖有发普通债权数额为 100,000.00 元。临时确定胡进普通债权数额为 284,000.00 元。

宣城广厦置业有限公司重整案第一次债权人会议，李友谊等债权人依据《宣城广厦置业有限公司临时债权额债权表》中记载的临时债权额行使表决权。

附件：《宣城广厦置业有限公司临时债权额债权表》

二〇二〇年十月二十三日

附件：

## 宣城广厦置业有限公司临时债权额债权表

	债权编号	债权人姓名/名称	临时确定债权额
1	1	李友谊	527,105.00
2	8	周军青	1,538,709.30
3	12-1	俞芳孝、袁自祥	1,010,219.00
4	21-1	杨金保、潘功武	1,493,918.00
5	43-1、43-2	高淳县永鑫农村小额贷款有限公司	3,881,676.00
6	113-1、113-2	南京漆桥建筑安装工程有限公司	129,301,326.09
		南京漆桥建筑安装工程有限公司	78,930,812.63
7	125-1	郎溪银达小额贷款股份有限公司	29,056,115.00
8	140-1	芜湖华夏建工集团有限公司	9,781,519.45
9	148	安徽电信规划设计有限责任公司	63,198.20
10	149	安徽省地质矿产勘查局 322 地质队	46,000.00
11	158-1	金志军	54,373,765.00
12	191	纪宏清	350,000.00
13	192	陈良清	250,000.00
14	193	李文越	80,000.00
15	194	郑典宏	600,000.00
16	195	孙艳	200,000.00
17	196	袁昌志	390,000.00
18	197	王海	100,000.00
19	198	程亮	250,000.00
20	199	蒋玉兴	200,000.00
21	200	肖有发	100,000.00
22	201	胡进	284,000.00