

# 江苏省常州市天宁区人民法院

## 民 事 裁 定 书

(2020) 苏 0402 破申 2 号

申请人：常州市华中建筑工程有限公司，社会统一信用代码 9132041269075073X5，住所地江苏省常州市武进区西太湖科技产业园兰香路 8 号 3 号楼。

法定代表人：王建强，总经理。

被申请人：常州新鸿瑞置业有限公司，社会统一信用代码 913204025691851348，住所地江苏省常州市天宁区郑陆镇焦溪西街红光河北。

法定代表人：黄黎萍，董事长。

执行过程中，经常州市华中建筑工程有限公司（以下简称华中公司）同意，于 2020 年 7 月 8 日决定将常州新鸿瑞置业有限公司（以下简称置业公司）作为被执行人的案件移送破产审查。2020 年 7 月 10 日，本院对置业公司作为被执行人的执行案件移送破产审查一案予以立案，并依法组成合议庭进行审查。置业公司在法定期限内未提出符合法律规定的异议。本案现已审理终结。

本院查明，置业公司成立于 2011 年 2 月 24 日，现登记注册资本为人民币 2000 万元，法定代表人为黄黎萍。公司现有股东为：

林汝平持有 25% 股权、陈权持有 25% 股权、黄黎萍持有 22.5% 股权、韩仁法持有 15% 股权、李恩艳持有 12.5% 股权。公司住所地为江苏省常州市天宁区郑陆镇焦溪西街红光河北。经营范围为：房地产开发、经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。申请人华中公司对置业公司享有的债权经常州仲裁委员会（2017）常仲裁字第 0072 号仲裁裁决书裁决确认，置业公司应当向华中公司支付工程款 11260549.04 元及相应利息（利息自 2017 年 4 月 21 日起按同期银行贷款利率计算至付清之日止）并负担审计费 260000 元、律师费 221000 元、仲裁费 83653 元。该仲裁裁决生效后，置业公司未履行付款义务，华中公司向本院申请强制执行，但经本院强制执行，华中公司未获得清偿。本院在受理置业公司作为被执行人的执行案件中查明，被执行人置业公司的主要资产不足以清偿全部债务。置业公司在本院和其他法院所涉执行案件众多、查明的财产无法清偿全部债务、明显缺乏清偿能力。

本院认为，《中华人民共和国企业破产法》规定，企业法人不能清偿到期债务，并且资产不足以清偿全部债务或者明显缺乏清偿能力的，依照本法规定清理债务；债务人不能清偿到期债务，债权人可以向人民法院提出对债务人进行重整或者破产清算的申请；破产案件由债务人住所地人民法院管辖。申请人华中公司作为债权人申请债务人置业公司破产清算，符合法律规定。《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国企业破产法〉若干问题的规定（一）》规定，债务人不能清偿到期债务并且具有下列情形之一的，人民法院应当认定其具备破产原因：（一）资产不足以清偿全部债

务；（二）明显缺乏清偿能力。经本院强制执行，置业公司作为被执行人无法清偿债务。综上，置业公司不能清偿到期债务，且明显缺乏清偿能力，已具备破产原因。在民事案件执行过程中，申请执行人申请由执行程序转破产程序进行破产清算，符合法律规定。据此，依照《中华人民共和国企业破产法》第二条第一款、第三条、第七条第二款、第十条第一款，《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国企业破产法〉若干问题的规定（一）》第一条、第二条、第四条，《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国民事诉讼法〉的解释》第五百一十三条、第五百一十四条之规定，裁定如下：

受理申请人常州市华中建筑工程有限公司对常州新鸿瑞置业有限公司的破产清算申请。

本裁定自即日起生效。

审 判 长 曹 宏 俊

审 判 员 商 建 波

审 判 员 查 熙 迪

二〇二〇年七月二十五日

本件与原本核对无异

法 官 助 理 路 朝 阳

书 记 员 韩 雁 竹