

# 湖北省武汉市洪山区人民法院 民 事 裁 定 书

(2020)鄂 0111 破 1 号-1

申请人：湖北佳佳盈房地产经纪有限责任公司管理人。

负责人：葛环珍。

被申请人：湖北佳佳盈房地产经纪有限责任公司。

2020 年 6 月 15 日，本院根据债权人湖北聚广源工贸有限公司的申请裁定受理债务人湖北佳佳盈房地产经纪有限责任公司破产清算一案，并于 2020 年 10 月 14 日指定北京盈科（武汉）律师事务所为管理人。2020 年 11 月 20 日，管理人向本院申请解除对湖北佳佳盈房地产经纪有限责任公司名下房产、车辆、银行存款、股权等全部财产的查封、冻结等保全措施。

本院认为：根据《中华人民共和国企业破产法》第十九条“人民法院受理破产申请后，有关债务人财产的保全措施应当解除，执行程序应当中止”的规定，我院已裁定受理湖北佳佳盈房地产经纪有限责任公司的破产清算案，湖北佳佳盈房地产经纪有限责任公司的全部保全措施应当解除。本院作为破产受理法院，有权裁定解除对债务人银行账户的全部冻结措施。为推进破产清算程序顺利、高效进行，对湖北佳佳盈房地产经纪有限责任公司管理人的申请应予准许。据此，依照《中华人民共和国企业破产法》第十九条，《中华人民共和国民事诉讼法》第一百五十四条第一款第（四）项之规定，裁定如下：

解除对湖北佳佳盈房地产经纪有限责任公司名下所有财产的查封、扣押、冻结措施。

本裁定立即执行。

如不服本裁定,可以自收到裁定书之日起五日内向本院申请复议一次。复议期间不停止本裁定的执行。

审 判 长 陈 红  
审 判 员 高 娟  
审 判 员 成 婧 文

二〇二〇年十一月十五日

书 记 员 万 莹 莹