

海南省三亚市中级人民法院

民事裁定书

(2016)琼02民破2号之五

申请人:三亚天福源度假酒店有限公司管理人,住所地海口市龙华区龙昆北路2号龙珠大厦4楼。

负责人:任渭生,海南新概念律师事务所主任律师。

2023年5月1日,申请人三亚天福源度假酒店有限公司管理人(以下简称天福源酒店管理人)向本院提出申请,称2022年7月11日,管理人已完成天福源酒店的债权审查、复核等工作。曲歌等216位申报人申报的债权总额为87,321,014.69元,经管理人审查确认债权总金额为25,617,017.76元,其中税务债权511,367.48元。经本院(2016)琼02民破2号之三民事裁定:确认曲歌等216位申报人申报的债权总额为25,617,017.76元,其中税务债权511,367.48元。申请人天福源酒店管理人在破产清算过程中收入1,257,496.11元,管理人共支出409,097.92元,资金结存848,398.19元。在扣除管理人报酬14.8万元、预留档案保管20年费用24万元、案件受理费8,167.95元、并预留必要费用。根据《中华人民共和国企业破产法》第一百一十三条规定,破产财产优先清偿破产费用和共益债务后的清偿顺序,剩余资金应优先清偿税款,而三亚市地税局债权511,357.48元,剩余费用不足以清偿税务债权。剩余部分用于清偿税务债权后,普通债权人无可供分配财产。另,档案管理委托海南新概念律师事务所保管,档案保管20年费用24万元。9户业主房屋钥匙交物

业公司代管。综上，天福源酒店破产财产已分配完毕，管理人请求本院终结天福源酒店破产程序。

本院认为：天福源酒店破产清算工作已完成，申请人天福源酒店管理人在破产清算过程中收入 1,257,496.11 元，管理人共支出 409,097.92 元，资金结存 848,398.19 元。在扣除管理人报酬 14.8 万元、预留档案保管 20 年费用 24 万元、案件受理费 8,167.95 元、并预留必要费用。根据《中华人民共和国企业破产法》第一百一十三条规定，破产财产优先清偿破产费用和共益债务后的清偿顺序，剩余资金应优先清偿税款，而三亚市地税局债权 511,357.48 元，故天福源酒店已无破产财产可供清偿给其他普通债权人，天福源酒店破产财产已清偿完毕。管理人请求本院终结天福源酒店破产程序，符合法律规定。依照《中华人民共和国企业破产法》第一百零八条、第一百二十条第二款、第三款的规定，裁定如下：

终结三亚天福源度假酒店有限公司破产程序。

本裁定自即日起生效。

审	判	长	梁 泽
审	判	员	陈德雄
审	判	员	王晓艳

二〇二三年五月七日

本件与原件核对无异

法	官	助	理	杨雯婷
书	记	员		陈秀娟

附相关法律条文：

《中华人民共和国企业破产法》

第一百零八条 破产宣告前，有下列情形之一的，人民法院应当裁定终结破产程序，并予以公告：

（一）第三人为债务人提供足额担保或者为债务人清偿全部到期债务的；

（二）债务人已清偿全部到期债务的。

第一百二十条 破产人无财产可供分配的，管理人应当请求人民法院裁定终结破产程序。

管理人在最后分配完结后，应当及时向人民法院提交破产财产分配报告，并提请人民法院裁定终结破产程序。

人民法院应当自收到管理人终结破产程序的请求之日起十五日内作出是否终结破产程序的裁定。裁定终结的，应当予以公告。