

重庆市第五中级人民法院

民事裁定书

(2019)渝 05 破 20 号之三

(2021)渝 05 破 68 号之三

(2021)渝 05 破 69 号之三

(2021)渝 05 破 71 号之三

(2021)渝 05 破 73 号之三

(2021)渝 05 破 74 号之三

申请人：重庆凯拉姆特实业有限公司管理人。

申请人：重庆穆蕾尔特商贸有限公司管理人。

申请人：重庆诺尔装饰工程有限公司管理人。

申请人：重庆澳品商贸有限公司管理人。

申请人：重庆基业建材设备有限公司管理人。

申请人：鸿兆实业集团（重庆）有限公司管理人。

重庆凯拉姆特实业有限公司、重庆穆蕾尔特商贸有限公司、重庆诺尔装饰工程有限公司、重庆澳品商贸有限公司、重庆基业建材设备有限公司、鸿兆实业集团（重庆）有限公司（简称重庆凯拉姆特实业有限公司等六家关联公司）管理人向本院提出申

请，称《重庆凯拉姆特实业有限公司等六家关联公司破产财产分配方案》（简称《财产分配方案》）经第三次债权人会议表决通过，请求本院依法裁定。

本院查明，重庆凯拉姆特实业有限公司等六家关联公司第二次债权人会议于2022年10月28日召开，会议审议并表决了《财产分配方案》，但该方案未获债权人会议表决通过。会后，管理人征询债权人意见并对《财产分配方案》进行了修改，于2023年8月22日重新提交第三次债权人会议审议、表决。应出席本次会议的债权人共30户，实际出席会议的27户，其代表的债权金额为4 334 277 133.72元，其中，有财产担保债权人8户（含中国建筑第七工程局有限公司有财产担保债权），代表的债权金额为2 017 517 928.11元，无财产担保的债权人20户（含中国建筑第七工程局有限公司无财产担保债权），代表的债权金额为2 316 759 205.61元。对本次《财产分配方案》表决同意的债权人共18家，超过出席会议的有表决权的债权人的半数，其所代表的无财产担保债权金额1 867 346 484.19元，占无财产担保债权总金额的80.17%。《财产分配方案》获债权人会议表决通过。

本院认为，《中华人民共和国企业破产法》第六十四条规定，债权人会议的决议，由出席会议的有表决权的债权人过半数通过，并且其所代表的债权额占无财产担保债权总额的二分之一以上。现管理人提交的《重庆凯拉姆特实业有限公司等六家关联公

司破产财产分配方案》已依法经债权人会议表决通过，方案内容不违反法律规定，且在债权人会议作出决议之日起十五日内，无债权人提出撤销该决议，本院予以认可。依照《中华人民共和国企业破产法》第六十四条、第一百一十五条第三款规定，裁定如下：

对第三次债权人会议通过的《重庆凯拉姆特实业有限公司等六家关联公司破产财产分配方案》，本院予以认可。

本裁定即日起生效。

审 判 长 陈秀良

审 判 员 王丽丹

审 判 员 陶 蕾

二〇二三年十一月三十日

法 官 助 理 向 琳

书 记 员 谢淑霞

附：《重庆凯拉姆特实业有限公司等六家关联公司破产财产分配方案》

重庆凯拉姆特实业有限公司等六家关联公司 破产财产分配方案

重庆凯拉姆特实业有限公司等六家关联公司债权人会议：

管理人依照破产法之相关规定勤勉尽职履行管理人职责。现提交本财产分配方案供债权人会议审议。

一、参加破产财产分配的债权情况

管理人经审核，确认债权 30 户（含 1 户工程类债权人同时申报建设工程价款债权和普通债权），确认债权金额为 4,346,848,208.67 元。审核确认的有财产担保债权 3 户，债权金额为 1,680,322,264.57 元；建设工程价款优先债权 5 户，债权金额为 337,195,663.54 元；普通债权 22 户，债权金额为 2,328,323,295.20 元；税款债权 1 户，债权金额为 1,006,985.36 元。

在人民法院确定的债权申报期限内，债权人未申报债权的，可以在破产财产最后分配前补充申报。但是此前已进行的分配，不再对其补充分配。为审查和确认补充申报债权的费用，由补充申报人承担。

债权人对管理人审核认定的债权无异议后，管理人向重庆五中院申请确认，最终参与分配的债权金额以重庆五中院裁定确认为准。

二、可供分配的破产财产情况

根据凯拉姆特公司等六家关联公司提供的资料和管理人调查的情况，截至评估基准日 2023 年 6 月 30 日，凯拉姆特公司等六家关联公司主要需变价的存货价值为 227,914.91 万元，最终可供分配的破产财产以实际变价所得为准。

上述财产可能部分会发生变化，以具体实际处置时的财产状况为准。除上述目前已知资产外，管理人如另行发现凯拉姆特公司等六家关联公司其他财产，也将一并处置并纳入分配范围。

三、破产财产分配

根据《企业破产法》的规定，债务人财产按照如下顺序进行分配：1. 破产费用；2. 共益债务；3. 职工债权；4. 其他社保费用和税务债权；5. 普通债权。在前顺位的债权全部清偿的情况下，在后顺位的债权才能得以清偿；同一顺位的债权不能全部清偿的情况下，按比例清偿。

（一）破产费用和共益债务情况

1. 破产费用

破产费用由债务人财产随时清偿。根据《企业破产法》第 41 条的规定，破产费用包括：“破产案件的诉讼费用；管理、变价和分配债务人财产的费用；管理人执行职务的费用、报酬和聘用工作人员的费用”。具体包括：

（1）破产案件的诉讼费用

法院受理财产案件的费用按照《诉讼费用缴纳办法》确定，破产案件依据破产财产总额计算，按照财产案件受理费标准减半交纳，但是，最高不超过 30 万元。诉讼费用在破产程序终结时交纳。

（2）管理人执行职务的费用

该费用以破产分配时实际发生的费用为准。为便于后续管理人工作的开展，管理人将根据实际情况在每次分配财产中适当预留部分作为后续执行职务使用。

（3）留守人员费用

该费用以破产分配时实际发生的费用为准。

（4）聘请中介机构费用

聘请中介机构费用以委托评估或其他中介机构协助推进破产清算程序时实际发生的费用为准。

（5）管理、变价和分配债务人财产的费用

管理、变价和分配债务人财产的费用，包括在破产管理、变价和处置过程中应由凯拉姆特公司等六家关联公司缴纳的税费等。本项费用最终以破产分配时实际发生的金额为准。

（6）管理人报酬

管理人报酬按照《最高人民法院关于审理企业破产案件确定管理人报酬的规定》执行，最终由重庆五中院确定具体金额。

2. 共益债务

在破产费用得以全部清偿的情况下，共益债务由债务人财产随时清偿，债务人财产不足以清偿所有破产费用和共益债务的，先行清偿破产费用。债务人破产清算过程中产生的共益费用以破产分配时实际发生的费用为准。

（二）破产债权的分配

根据《企业破产法》第 113 条的规定，破产财产在优先清偿破产费用和共益债务后，依照下列顺序清偿：1. 职工债权；2. 其他社会保险费用和税务债权；3 普通破产债权。在前顺位的债权全部清偿的情况下，在后顺位的债权才能得以清偿；同一顺位的债权不能全部清偿的情况下，按比例清偿。

1. 职工债权

根据《企业破产法》第 113 条的规定，破产财产在优先清偿破产费用和共益债务后，清偿破产人所欠职工的工资和医疗、伤残补助、抚恤费用，所欠的应当划入职工个人账户的基本养老保险、基本医疗保险费用，以及法律、行政法规规定应当支付给职工的补偿金。目前经管理人审核并公示的职工债权金额为 365,761.34 元。

2. 税款债权和社保债权

根据《企业破产法》破产人欠缴的除基本养老保险和基本医疗保险以外的社会保险费用和破产人所欠税款。目前经管理人审核并公示的税款债权金额为 1,006,985.36 元。

3. 普通债权

管理人已对债权人申报的债权进行审核，目前经管理人审核并公示的普通债权金额为 2,328,323,295.20 元。普通债权若不能获得全额清偿的，按其债权占普通债权总额的百分比予以分配。

4. 劣后债权的处理

破产财产依照《企业破产法》第 113 条规定的顺序清偿后仍有剩余的，可依次用于清偿破产受理前产生的民事惩罚性赔偿金、行政罚款、刑事罚金等惩罚性债权。

以上债权金额为管理人审核认定并经债权人会议公示，最终债权金额以五中院裁定确认为准。

四、分配方案的实施办法

（一）分配方式

破产财产分配以货币方式进行分配，由管理人根据各债权人提供并确认的银行账号实施转账支付。经人民法院裁定或要求协助执行查封、冻结的分配权益，管理人不予分配，依法处置。

（二）分配步骤

如破产财产能一次性变价并一次性获得变价款项的，则一次性分配完毕。

如破产人财产需要分期变价或需要分期支付的，则进行分期分配，且管理人将在全国企业破产重整案件信息网公告每次分配的财产额和债权额，公示期七天，公告期满后分配。

（三）分配提存

债权人自最后分配公告之日起一个月内不领取的，管理人将依法予以提存，满二个月仍不领取的，视为放弃受领分配的权利，管理人将提存的分配额分配给其他债权人。

对于破产程序终结后的档案保管费、执行职务费用等未分配但需预留的破产费用，管理人将予以提存。

（四）待定债权

管理人将按照待定债权申报金额和性质可能获得清偿的比例进行预留，变价所得价款确定后按照该比例进行提存，待债权确定后按照本方案确定的分配规则进行分配。

五、特定财产清偿方案

（一）优先债权情况

1. 建设工程价款优先债权

建设工程价款优先债权人对其施工工程变价所得价款享有优先受偿权。对于已审核确认的建设工程价款优先债权将按照其享有优先权范围进行受偿，未能清偿部分依法作为普通债权进行清偿；对于未审核确认的建设工程价款优先债权将在审核确认后按照前述规则进行清偿。工程款优先债权情况如下：

序号	债权人	债权金额 (元)	工程造价 (元)	备注
1	重庆中飞城市更新建设有限公司	113,400.00	285,980.00	包含在样板间工程造价中
2	重庆简品互联楼宇智控设备安装有限公司	89,778.00	285,980.00	包含在样板间工程造价中
3	中国建筑第七工程局有限公司	336,428,422.87	423,938,841.37	BC 地块平基土石方工程及B地块边坡支护工程，ABC 地块已完主体结构工程+索赔
4	张春	512,476.00	16,000,000.00	AB、BC 通道
5	重庆睿懿建筑装饰工程有限公司	51,586.67	285,980.00	包含在样板间工程造价中
合计		337,195,663.54		

2. 有财产担保债权

有财产担保债权对其抵押财产最终变价所得价款享有优先受偿权。同一财产存在两个以上债权人抵押的，变价抵押财产所得的价款按照登记时间先后顺序进行清偿，未能清偿部分依法作为普通债权进行清偿。

序号	证 号	位置	土地评估价值 (元)	第一顺位	第二顺位	第三顺位
1	103D 房地证 2013 字第 00208 号	江北区江北城组团 B 分区 B08-2/03 号地块 (C 地块)	293,418,140	重庆两江机器人融资租赁有限公司	重庆两江机器人融资租赁有限公司	重庆三峡银行股份有限公司

2	103D 房地证 2013 字第 00209 号	江北区江北城组 团 B 分区 B24-3/03 号地 块 (A 地块)	477,221,005	汉口银行股份有限公司重庆分行	汉口银行股份有限公司重庆分行	/
3	103D 房地证 2013 字第 00148 号	江北区江北城组 团 B 分区 B10-1/03 号地 块 (B 地块)	391,465,550	重庆三峡银行股份有限公司	重庆两江机器人融资租赁有限公司	/
4	103D 房地证 2014 字第 00149 号	江北区江北城组 团 B 分区 B10-2/03 号地 块 (B 地块)	145,904,135	重庆两江机器人融资租赁有限公司	重庆两江机器人融资租赁有限公司	重庆三峡银行股份有限公司
5	103D 房地证 2014 字第 00150 号	江北区江北城组 团 B 分区 B10-3/03 号地 块 (B 地块)	336,789,725	重庆三峡银行股份有限公司	重庆两江机器人融资租赁有限公司	/
合计			1,644,798,555			

(二) 可供清偿的特定财产

可供清偿的特定财产为凯拉姆特公司等六家关联公司名下的土地及在建工程。土地位于重庆市江北区江北城组团 B 分区 B10-1/03、B10-2/03、B10-3/03、B08-2/03、B24-3/03 号宗地，土地面积 46,793.00 平方米。在建工程进展情况为：①A、B、C 三个地块土石方、边坡支护工程；②A、B、C 三个地块基础工程；③A、B、C 三个地块地下通道连通工程；④A、B、C 三个地块约 10.1 万平方米在建工程。

上述优先债权以及对应的优先受偿的财产范围为管理人审核认定并经债权人会议公示，最终债权金额以重庆五中院裁定确认为准。

六、其他事项说明

财产变价完成后，管理人将根据本分配方案制作详细的分配明细表，并提交债权人会议审查。债权人无异议后，管理人按照分配明细表对债权

人进行财产分配。

自法院裁定破产程序终结之日起两年内，发现有可以追回的财产和破产人其他可供分配的财产的，按照上述分配方案追加分配。

以上分配方案，请债权人审议并投票表决。

重庆凯拉姆特实业有限公司管理人

重庆澳品商贸有限公司管理人

重庆穆蕾尔特商贸有限公司管理人

重庆诺尔装饰工程有限公司管理人

重庆基业建材设备有限公司管理人

鸿兆实业集团（重庆）有限公司管理人

二〇二三年八月二十二日