

重庆市第五中级人民法院

民事裁定书

(2024)渝 05 破 117 号之一

申请人：金科地产集团股份有限公司，住所地重庆市江北区复盛镇正街(政府大楼)，统一社会信用代码 91500000202893468X。

法定代表人：周达，该公司董事长。

2024 年 9 月 30 日，金科地产集团股份有限公司（以下简称金科股份）称，重整投资人招募工作正有序推进，多数意向投资人表示由于金科股份所属项目主体较多、债务规模较大，尽职调查和内部沟通、决策工作量巨大，其尚未完成相关工作，无法及时提交重整投资方案，而确定重整投资人是编制重整计划草案的重要前提。金科股份请求本院将本案重整计划草案提交期限延长三个月。

本院查明：2024 年 4 月 22 日，本院裁定受理金科股份破产重整案，并指定立信会计师事务所（特殊普通合伙）重庆分所与

北京市金杜律师事务所上海分所联合担任金科股份管理人。2024年5月21日作出（2024）渝05破117号之一决定，准许金科股份在金科股份管理人的监督下自行管理财产和营业事务。根据《中华人民共和国企业破产法》第七十九条第一款规定，金科股份应当自人民法院裁定其重整之日起六个月内向人民法院和债权人会议提交重整计划草案，也即金科股份应当在2024年10月22日前提交重整计划草案。现因重整投资人招募工作正在推进，大部分意向投资人表示还需要时间完成尽职调查、内部决策等工作以提交重整投资方案，在重整投资人未确定的情况下，无法编制重整计划草案，故而金科股份申请延期提交重整计划草案。

本院认为，《中华人民共和国企业破产法》第七十九条第一款规定：“债务人或者管理人应当自人民法院裁定债务人重整之日起六个月内，同时向人民法院和债权人会议提交重整计划草案。”第七十九条第二款规定：“前款规定的期限届满，经债务人或者管理人请求，有正当理由的，人民法院可以裁定延期三个月。”金科股份资产债务规模大，重整意向投资人提交重整投资方案需要较长时间，金科股份作为债务人，申请延期三个月提交重整计划草案，有正当理由，本院予以准许。依照《中华人民共

和国企业破产法》第七十九条第二款规定，裁定如下：

重整计划草案提交期限延长至 2025 年 1 月 22 日。

本裁定自即日起生效。

审 判 长	陈 唤 忠
审 判 员	何 玉
审 判 员	谭 学 兰
审 判 员	夏 兴 芸
审 判 员	吕 金 伟

二〇二四年十月十四日

法 官 助 理	胡 彬
法 官 助 理	王 慧 杰
书 记 员	方 圆