

附件一：

## 不动产明细表

(一) 东营市恒德新型材料有限公司土地明细表			
土地使用权人	坐落	权属	使用权面积(m <sup>2</sup> )
东营市恒德新型材料有限公司	广饶经济开发区广明路以北， 团结路以西	广国用(2010)第 402 号	118602.00
	合计		118602.00

(二) 东营市恒德新型材料有限公司地上房屋明细表				
序号	名称	权属	单位	数量 (m <sup>2</sup> )
1	职工公寓	东营市房权证广饶县字第广饶 20111787 号	平方米	7163.22
2	活动中心(餐厅)		平方米	1981.84
3	实验室、车库		平方米	332.57
4	车间		平方米	29891.53
5	煤气站		平方米	1702.55
6	操作室	东营市房权证广饶县字第广饶 20111788 号	平方米	263.34
7	设备室		平方米	434.00
8	配电室、办公室		平方米	1511.67
9	37.5KW 配电室		平方米	918.65
		小计		44199.37
10	办公楼	尚未办理权属证书	平方米	9333.00
11	门卫(东, 二处)		平方米	107.06
12	门卫(北)		平方米	18.15
13	泵房		平方米	18.15
14	供暖机房		平方米	25.60
15	危废储存间		平方米	15.84

16	厕所		平方米	74.16
17	抽水机房		平方米	4.48
	小计			9596.44
	合计			53795.81

**东营市恒德新型材料有限公司有证房屋占用土地明细表**

名称	房屋面积 (m <sup>2</sup> )	占地面积 (m <sup>2</sup> )
001	7163.22	1384.74
002	1981.84	990.92
003	332.57	332.57
004	29891.53	29891.53
005	1702.55	486.9
006	263.34	131.67
007	434	434
008	1511.67	755.84
009	918.65	918.65
	小计	35326.82

**(三) 东营市恒德新型材料有限公司附着物评估明细表**

序号	名称	单位	数量
1	旗杆 (含基座)	套	1
2	电动伸缩门	米	48.00
3	ZHD 中华灯	盏	8.00
4	草坪灯	盏	8.00
5	黑色造型路灯	盏	8.00
6	射灯	盏	5.00
7	生产区路灯	盏	28.00
8	餐厅口球形灯	盏	8.00
9	八角亭	个	1.00
10	花架	米	34.00
11	车棚 (南)	平方米	216.00

12	煤棚	平方米	2772.00
13	车棚（北）	平方米	257.00
14	地秤	个	1.00
15	水池	立方米	4160.00
16	水池	立方米	888.24
17	围墙	米	1355.09
18	厂区地面	平方米	51343.75
19	厂区绿化	/	/
	合计		

**（四）承租方房屋明细表**

类别	名称	权属	单位	数量（m <sup>2</sup> ）
房屋	车库（南）	尚未办理权属证书	平方米	36.00