

广西壮族自治区贵港市中级人民法院

民事裁定书

(2021)桂08破2号之一

申请人：范燕芬，女，1954年11月5日出生，汉族，住贵港市港北区建设中路凤凰街18号。公民身份证号：452522195411050066。系广西贵港龙升国际大酒店有限公司股东。

被申请人：广西贵港龙升国际大酒店有限公司，住所地位于贵港市金港大道838号，统一社会信用代码：914508007297704724。

法定代表人：范燕芬，该公司经理。

2021年1月7日，本院根据广西贵港龙升国际大酒店有限公司的申请裁定受理广西贵港龙升国际大酒店有限公司破产清算一案。2022年4月21日，范燕芬以有多位意向投资人表达愿意做为债务人的投资方进行重整、能有效提升债务人盈利能力且债权人受偿率、债务人明显具有挽救希望与挽救价值为由向本院

申请对广西贵港龙升国际大酒店有限公司进行重整。

本院查明：广西贵港龙升国际大酒店有限公司，住所地位于贵港市金港大道 838 号，法定代表人范燕芬。2001 年 8 月 20 日经原贵港市工商行政管理局批准登记成立，注册资本 1010 万元，公司类型为有限责任公司，经营范围大型餐馆、住宿业、歌舞娱乐、酒吧等。广西贵港龙升国际大酒店有限公司名下拥有的贵港龙升国际大酒店产业，近年经评估价值仍超过 1.55 亿元，系贵港市成立较早的老牌高档酒店，是贵港市少数获评为四星级酒店之一，地理位置较为优越、拥有大型停车场及将来可用于开发建设空间，现仍租赁给广西万怡酒店管理有限公司承包经营，有超过 200 人职工在正常营业，亦有潜在投资者愿意投资重整。

本院认为：申请人范燕芬作为出资额占债务人注册资本 60% 的出资人，有权申请对债务人进行重整。债务人对到期债权虽然缺乏清偿能力，但债务人名下的广西贵港龙升国际大酒店产业在资源上具有一定稀缺性、在贵港本地亦具有较好的形象和一定的口碑，仍明显具有重整价值，可以最大限度发挥债务人现有优质资产的潜力，有效提升债权的受偿率，实现债务人、出资人、债

权人利益价值最大化。因此，申请人范燕芬申请重整符合法律规定。依照《中华人民共和国企业破产法》第二条、第七十条第二款、第七十一条之规定，裁定如下：

自2022年4月26日起对广西贵港龙升国际大酒店有限公司进行重整。

本裁定自即日起生效。

审 判 长	李 业 佳
审 判 员	陈 品 泉
审 判 员	刘 丽



二〇二二年四月二十六日

本件与原件核对无异

法 官 助 理	谭 晓 敏
书 记 员	邓 云 媚