



关于公开遴选琼海明道实业有限公司破产重整案 审计机构的公告

(2022) 泽田（明道）破管字第17号

2021年12月30日，海南省第一中级人民法院（以下简称“一中院”）以（2021）琼96破申5号《民事裁定书》，裁定受理琼海明道实业有限公司（以下简称“明道公司”或“债务人”）破产重整一案。2022年4月12日，一中院以（2022）琼96破1号《决定书》，指定海南泽田律师事务所担任管理人。

为审慎、严谨、高效地推进明道公司破产重整工作、准确调查明道公司财产和负债情况，管理人向一中院申请自行公开聘请审计机构，已于2022年6月8日获得批准。管理人现向社会公开遴选审计机构。

一、明道公司基本情况

明道公司于2009年12月16日在琼海市市场监督管理局登记成立，企业类型为其他有限责任公司，住所地为海南省琼海市嘉积镇官塘温泉眼以南御泉庄。法定代表人潘文凯。

明道公司注册资本为31291.8367万元人民币。出资人潘文凯出资7333万元，出资比例23.4342%；罗江容出资8000万元，出资比例25.5658%；海口万思康盛投资咨询有限公司出资15958.8367，出资比例51%。

明道公司的主要资产为坐落于琼海市嘉积镇温泉官塘管区

的御泉庄温泉文化旅游城，该房地产开发项目占地面积13088平方米，批复总建筑面积269494平方米，容积率1.32。项目目前已完成建筑面积83464.39平方米。

二、审计的工作内容

- 1、全面审查债务人的财产状况；
- 2、配合管理人审核破产债权，与管理人共同编制债权债务清册；
- 3、审查债务人股东的实际出资情况；
- 4、审查债务人与其股东、实际控制人、关联企业之间的资金往来情况；
- 5、审查债务人为股东、关联企业、第三方担保的情况；
- 6、审查债务人的对外投资情况；7、审查是否存在《中华人民共和国企业破产法》第三十一、三十二、三十三条规定的行为；
- 8、根据管理人的要求列席债权人会议；
- 9、按照管理人要求提交审计报告；
- 10、根据管理人工作的实际情况，需要审计机构提供的其他专业服务。

三、申报条件

- 1、申报机构须为在中华人民共和国境内依法注册成立的审计机构，应具备相关资质；

2、申报的审计机构须具有破产重整或清算案件的审计工作经验，拟派出参与服务的负责人从事过五件以上企业破产重整或清算案件的审计工作；

3、申报机构与明道公司没有利害关系。

四、遴选方式

管理人在对报名机构进行资格审查后，根据报价、业绩、工作方案等条件综合确定候选机构。管理人与候选机构就审计事项、要求及工作报酬进行磋商，最先磋商一致的候选机构确定为明道公司破产重整案的审计机构。

五、报名程序

1、有意参与明道公司审计机构遴选的审计机构，应于2022年6月19日24:00前（以邮件发出时间为准）通过电子邮件向管理人发送报名确认函和申报文件的扫描件（均需加盖公章），逾期，取消本次竞选资格。

2、申报文件。各报名机构需准备包括但不限于以下文件（需加盖公章）：机构简介（含营业执照、法定代表人身份证明、授权委托书、资质证明等）、拟派出团队成员简历、团队成员参与的破产重整或清算业绩介绍、简要工作方案（含时间表）、项目报价及收费方式、申报文件全部真实有效的承诺函、与明道公司无利害关系的承诺函、近三年未受行政处罚、行业处分的承诺函以及审计机构认为应当提交的其他文件。

六、其他

1、审计机构确定后，管理人在报备法院后与中选机构签订委托合同。审计服务费的支付由管理人与中选机构协商确定。

2、本公告未尽事宜，由管理人另行向各机构进行解释和说明。

3、本公告的最终解释权由管理人享有。

七、管理人联系方式

联系人：巩志军、王小明

电话：13519825026、15500933636；

邮箱：gongzhi.jun2006@163.com

联系地址：海南省海口市龙华区明珠路7号华润大厦B座1910-1918室。

特此公告。

琼海明道实业有限公司管理人

二〇二二年六月八日



附：报名确认函



报名确认函

致 琼海明道实业有限公司管理人：

我方确定参与琼海明道实业有限公司破产重整之审计机构的遴选评审。我方基本信息如下：

名称（全称）	
地址	
法定代表人（负责人）	
授权代表人或委托代理人 名称	
授权代表人或委托代理人 身份证号码	
联系人及联系方式	
E-mail	
传真	

法定代表人或委托代理人签字：

单位盖章：

年 月 日