

中山市敏盛房地产开发有限公司管理人文件

敏盛破管字（2022）第 56 号

关于公开招募破产审计机构结果的通报

中山市第一人民法院：

各债权人：

2021 年 10 月 15 日，中山市第一人民法院（以下简称中山一院）作出了（2021）粤 2071 破申 35 号《民事裁定书》，裁定受理林瑾基申请中山市敏盛房地产开发有限公司（以下简称敏盛公司或债务人）破产清算一案，并于 2022 年 3 月 3 日作出（2021）粤 2071 破 26 号《决定书》，指定广东融关律师事务所担任敏盛公司管理人（以下简称管理人）。

鉴于敏盛公司应收款调查确需以审计结果为依据，2022 年 6 月 27 日，管理人根据《全国法院民商事审判工作会议纪要》第 116 条及《中华人民共和国企业破产法》第 28 条之规定，请示中山一院同意公开招募破产审计机构。2022 年 7 月 7 日，管理人制作的《中山市敏盛房地产开发有限公司破产审计机构公开招募方案》（附招募公告）经债权人会议表决通过。2022 年 7 月 8 日，管理人在全国破产企业重整案件信息网发布了招募公告，本次招募的报名截止日期为 2022 年 7 月 15 日。但截至报名期限届满，无审计机构提交报名材料。

2022 年 8 月，经管理人研究并汇报中山一院和经债权人会议表决同意后，放宽了招募条件重新在全国破产企业重整案件信息网进行公开招募，

本次招募的报名截止日期为 2022 年 8 月 17 日。现将本次公开招募审计机构的结果通报如下：

截止 2022 年 8 月 17 日，管理人共收到 3 家审计机构的报名材料。报名单位分别为佛山大诚会计师事务所有限公司、中山市成诺会计师事务所有限公司、深圳市永鹏会计师事务所（普通合伙）。根据报名材料，3 家审计机构条件对比如下：

报名机构相关情况比较

对比项目 \ 报名机构	中山市成诺会计师事务所有限公司	佛山大诚会计师事务所有限公司	深圳市永鹏会计师事务所（普通合伙）
审计资质	具备有效执业资格证	具备有效执业资格证，被编入佛山市中级人民法院及佛山各区人民法院审计服务机构名册。	具备有效执业资格证，被编入深圳市破产管理人协会破产审计机构名册。
报价	50000 元	49000 元	50000 元
破产审计经验	有，未作详细介绍。	有，列举具体案例 11 条	有，列举具体案例 5 条
有无利益冲突	无	无	无
承诺的审计时效	30 工作日	30 工作日	30 工作日
参与人员	8 人，其中 5 人参与现场工作，3 人质量管控	4 人，可根据需要增加人员。	5 人
差旅费的承担	未明确费用承担问题	审计机构承诺自行承担	未明确费用承担问题
其他	无	有详细审计服务方案	无

经管理人审查，上述 3 家审计机构均符合报名条件。根据招募方案确定的破产审计机构评定方式，即“根据参选机构提交的材料，以审计报价考量为主，综合审计效率、破产案件专业经验等因素，由管理人评选确定”，管理人最终选定报价最低的**佛山大诚会计师事务所有限公司**为敏盛公司破产审计机构，并拟与佛山大诚会计师事务所有限公司按照 49000 元的报价签订破产审计服务合同。

特此通报！

中山市敏盛房地产开发有限公司管理人

二〇二二年八月三十日

中山市敏盛房地产开发有限公司管理人

2022 年 8 月 30 日印发
