

江苏省苏州市虎丘区人民法院

民事裁定书

(2021)苏 0505 破 18 号之二

申请人：苏州华居建设工程有限公司管理人。

苏州华居建设工程有限公司破产清算一案，本院于 2021 年 9 月 28 日裁定予以受理，并依法指定苏州华明联合会计师事务所（普通合伙）为管理人。2023 年 3 月 13 日，管理人以其制作的《苏州华居建设工程有限公司破产财产分配方案》经第一次债权人会议表决通过；《苏州华居建设工程有限公司破产财产分配实施方案》已提交全体债权人核查，在规定的异议期内无债权人提出异议为由，请求本院裁定认可。

本院认为，苏州华居建设工程有限公司管理人根据清算情况，制作了破产财产分配方案，该财产分配方案已经债权人会议表决通过。管理人根据该财产分配方案制作的财产分配实施方案提交以非现场方式召开的第三次债权人会议核查，全体债权人在异议期内未提出异议。故，管理人的申请符合法律规定，应予以认可。综上，依照《中华人民共和国企业破产法》第六十四条、第一百一十五条的规定，裁定如下：

对第一次债权人会议通过的《苏州华居建设工程有限公司破产财产分配方案》及第三次债权人会议（非现场方式）通过的《苏州华居建设工程有限公司破产财产分配实施方案》，本院予以认可。

本裁定自即日起生效。

审 判 长 揭志刚
审 判 员 刘志华
审 判 员 师永义



二〇二三年三月二十七日

本件与原件核对无异

书 记 员 韩 笑

附：《苏州华居建设工程有限公司破产财产分配方案》及《苏州华居建设工程有限公司破产财产分配实施方案》

苏州华居建设工程有限公司

破产财产分配方案

尊敬的审判长、审判员

各债权人:

申请人江苏杨鸥律师事务所申请被申请人苏州华居建设工程有限公司(以下简称华居建设公司或债务人)破产清算一案,苏州市虎丘区人民法院于2021年9月28日作出(2021)苏0505破申17号民事裁定书,裁定受理苏州华居建设工程有限公司破产清算一案,并于同日作出(2021)苏0505破申17号决定书,指定苏州华明联合会计师事务所(普通合伙)担任管理人。

为提高破产审判效率,降低破产程序成本,根据《中华人民共和国企业破产法》(以下简称《企业破产法》)、《最高人民法院关于推进破产案件依法高效审理的意见》等相关规定,基于管理人调查发现的债务人财产和债权审查确认的状况,管理人特制定本破产财产分配方案提交债权人会议表决。待法院裁定确认无争议债权、宣告债务人破产后,管理人完成债务人资产清收后,将直接根据债权人会议决议通过的分配规则计算具体分配数额,向债权人告知后进行分配。

一、破产财产分配方案的适用条件

华居建设公司被苏州市虎丘区人民法院宣告破产、法院裁定确认无异议债权表,管理人完成对债务人资产清收,管理人将就华居建设公司破产财产按本方案进行分配。

二、破产财产分配的基本原则

按照《企业破产法》规定顺序依次进行分配。同一分配顺序的债权不能全额实现分配的,按比例分配。

三、分配方式

(一)采用货币形式分配。

(二)根据本案破产财产及债权的状况,管理人将在现有破产财产变价工作完成后进行一次分配。后续管理人通过对外追收债权、行使撤销权等取得收益的,由管理人另行进行补充分配。

(三)根据《企业破产法》第56条的规定,在人民法院确定的债权申报期限内,债

权人未申报债权的，可以在破产财产最后分配前补充申报，但是在此之前进行分配的，不再对其补充分配。

(四)本分配方案经债权人会议表决通过并经法院裁定认可后由管理人实施。

四、可供分配的财产数额

截止 2022 年 1 月 5 日，华居建设公司名下管理人账户货币资金 625,850.90 元可作为破产财产用于清偿破产债权。

对于后续破产程序中实际调查或接管到的归属于华居建设公司的财产，管理人将在变价后纳入本方案进行分配，不再另行表决分配方案。

五、参加破产财产分配的债权额

截至 2021 年 12 月 23 日，管理人审核确定的债权总金额为人民币 92,216,864.91 元，税务债权 2 家 540,380.57 元；普通债权 28 家 91,676,484.34 元。可以参加破产财产分配的债权人名称和债权额见《提请债权人会议核查债权的报告》中的华居建设公司债权表。

最终参加财产分配的债权额和债权人名单以苏州市虎丘区人民法院裁定确认的无争议债权表为准。

六、破产财产分配顺序

根据《企业破产法》的规定，债务人财产按照以下顺序依次分配：

(一)优先清偿破产费用和共益债务

1. 人民法院受理破产申请后发生的下列费用，为破产费用：

- (1) 破产案件的诉讼费用；
- (2) 管理、变价和分配债务人财产的费用；
- (3) 管理人执行职务的费用、报酬和聘用工作人员的费用。

截止 2022 年 1 月 5 日已支出了 4704.5 元的费用(包括破产通知公告费 3600 元、遗失公告 105 元、刻章 360 元、工商调档手续费 200 元、南京调银行流水交通费 439.5 元)另，管理人报酬根据最高人民法院《关于审理企业破产案件确定管理人报酬的规定》第二条的规定，管理人在以下比例限制范围内分段确定管理人报酬，以最终清偿财产价值总额，不超过 100 万元（含本数，下同）的，按 12%确定；超过 100 万元至 500 万元

的部分，按 10%确定；超过 500 万元至 1000 万元的部分，按 8%计算；超过 1000 万元至 5000 万元的部分，按 6%确定。

2. 人民法院受理破产申请后发生的下列债务，为共益债务。

(1) 因管理人或者债务人请求对方当事人履行双方均未履行完毕的合同所产生的债务；

(2) 债务人财产受无因管理所产生的债务；

(3) 因债务人不当得利所产生的债务；

(4) 为债务人继续营业而应支付的劳动报酬和社会保险费用以及由此产生的其他债务；

(5) 管理人或者相关人员执行职务致人损害产生的债务；

(6) 债务人财产致人损害所产生的债务。

债务人财产不足以清偿所有破产费用和共益债务的，先行清偿破产费用。债务人财产不足以清偿破产费用的，管理人将提请人民法院终结破产程序。

(二) 后续清偿顺位

破产财产在优先清偿破产费用和共益债务后，依照下列顺序清偿：

1、所欠职工的工资和医疗、伤残补助、抚恤费用，所欠的应当划入职工个人账户的基本养老保险、基本医疗保险费用，以及法律、行政法规规定应当支付给职工的补偿金。

2、欠缴的除前项规定以外的社会保险费用和破产人所欠税款。

3、普通破产债权。

对于法律没有明确规定清偿顺序的债权，人民法院可以按照人身损害赔偿债权优先于财产性债权、私法债权优先于公法债权、补偿性债权优先于惩罚性债权的原则合理确定清偿顺序。因债务人侵权行为造成的人身损害赔偿，可以参照企业破产法第一百一十三条第一款第一项规定的顺序清偿，但其中涉及的惩罚性赔偿除外。破产财产依照企业破产法第一百一十三条规定的顺序清偿后仍有剩余的，可依次用于清偿破产受理前产生的民事惩罚性赔偿金、行政罚款、刑事罚金等惩罚性债权。

七、破产财产分配实施办法

（一）实施方法

待本案破产财产变价工作完成，法院作出确认无异议债权的裁定后，管理人将及时编制《破产财产实施分配方案》向债权人进行送达，并在全中国破产重整信息网上公示。对该实施方案有异议的债权人应在公示后七日内向管理人书面提出异议。债权人的异议由管理人进行审查；经管理人审查认为异议成立的，管理人将对《破产财产实施分配方案》予以修正。

经公示无异议或者异议不成立的，依据《破产财产实施分配方案》实施分配。

（二）分配时间及方式

管理人将《破产财产实施分配方案》在全国企业破产重整案件信息网公示后，按照债权人申报债权时提供的《债权申报人银行账户、地址及联系方式确认书》记载的信息，以转账方式向各债权人进行清偿。

（三）分配提存

债权人逾期未受领的财产分配金额，管理人将予以提存。债权人自最后分配公告日起满二个月不领取的，视为放弃。管理人将放弃受领的分配款转用于清偿其他债权人，如财产数额不足以支付分配费用的，不再追加分配，有关款项缴至苏州市虎丘区人民法院破产专项基金。

管理人预留破产费用如有剩余，作为分配款分配给债权人。如果财产数额不足以支付分配费用的，不再追加分配，有关款项直接缴至苏州市虎丘区人民法院破产专项基金。

八、其他

本方案经债权人会议表决通过及苏州市虎丘区人民法院裁定认可后，由管理人实施。

特此报告。

苏州华居建设工程有限公司管理人

二〇二二年一月五日

苏州华居建设工程有限公司

破产财产分配实施方案

尊敬的债权人：

苏州华居建设工程有限公司（以下简称华居建设公司）因不能清偿到期债务，根据江苏杨鸥律师事务所对苏州华居建设工程有限公司提出的破产清算申请，苏州市虎丘区人民法院于2021年9月28日作出（2021）苏0505破申17号民事裁定书，裁定受理苏州华居建设工程有限公司破产清算一案，并于同日作出（2021）苏0505破申17号决定书，指定苏州华明联合会计师事务所（普通合伙）担任管理人。

本案第一次债权人会议已于2022年1月5日召开，会上债权人表决通过了管理人拟定的《债务人财产管理方案》、《破产财产分配方案》、《债权人会议议事规则和表决规则》和诉讼追缴股东出资、不诉讼追究相关人员清算责任的方案。现管理人根据债权人会议通过的《破产财产分配方案》，制定本实施方案，具体分配情况如下：

一、参加破产财产分配的债权情况

管理人目前掌握的可供分配的破产财产扣除本案破产费用、共益费用后，参加财产分配的债权人共计29家（本案无职工债权），审查认定债权金额为91,268,768.91元，待定金额为0元。根据管理人的申请，苏州市虎丘区人民法院于2022年7月27日作出（2021）苏0505破18号民事裁定书，裁定确认了上述29笔债权，金额为91,268,768.91元。

二、可供分配的破产财产总额

截至2022年10月29日，管理人的破产财产总额为839,218.41元，如下：

序号	项目	金额（元）	备注
1	项目工资保证金	207,233.33	
2	吴中区法院执行余款	630,497.11	
5	利息收入	1,487.97	
	合计	839,218.41	

三、破产财产分配的比例和金额

（一）破产费用

根据《破产法》第四十一条规定“人民法院受理破产申请后发生的下列费用，为破产费用：（一）破产案件的诉讼费用；（二）管理、变价和分配债务人财产的费用；（三）管

理人执行职务的费用、报酬和聘用工作人员的费用。” 本案破产费用金额 113,779.05 元，如下表：

序号	内容	金额（元）	备注	
1	公告费	3,600.00	已支付	
2	南京调档差旅费	439.50	已支付	
3	刻章费	360.00	已支付	
4	挂失登报费	105.00	已支付	
5	银行手续费等	200.00	已支付	
6	快递费	1,347.00	已支付	
7	会议资料费等	1,008.00	已支付	
8	破产案件受理费	6,096.00	已支付	
9	预留费用	1,700.00	未支付	
10	管理人报酬	98,923.55	未支付	注 2
	小计	113,779.05		注 1

上述破产费用合计 113,779.05 元，尚未支付部分，待分配方案通过后全额分配。

注 1：第一次债权人会议通过了诉讼追缴股东出资的方案，2022 年 9 月 28 日虎丘法院对华居公司与杨红兴追收未缴出资纠纷案一审判决，在规定的时间内杨红兴未递交上诉状，华居公司预缴的案件诉讼费 460,726.00 元管理人已向法院申请请求退回。案件诉讼费 460,726.00 元未列入上述破产费用。

注 2：管理人报酬计算依据：根据《最高人民法院关于审理企业破产案件确定管理人报酬的规定》第二条相关规定，管理人报酬的计算依据为破产财产扣除优先担保债权后为基数计算。根据债务人最终清偿的财产价值总额，在以下比例限制范围内分段确定管理人报酬：（一）不超过一百万元（含本数，下同）的，在 12%以下确定；（二）超过一百万元至五百万元的部分，在 10%以下确定；（三）超过五百万元至一千万元的部分，在 8%以下确定。华居建设公司财产总额人民币 839,218.41 元，除管理人报酬以外的破产费用 14,855.50 元，扣除优先担保债权及除管理人报酬外的破产费用后，可供分配财产总额为人民币 824,362.91 元。管理人报酬以 824,362.91 元为基数计算为 98,923.55 元。如有追回财产的，后续管理人报酬按上述标准的 8 折收取。

（二）破产债权的分配

管理人对华居建设公司资产以货币资金形式作出分配。

扣除破产费用后本次可供分配破产财产总额为 725,439.36 元，依《中华人民共

和国企业破产法》第一百一十三条规定的顺位清偿。

第一顺序: 税务债权的应清偿额 540,380.57 元, 本次可供分配的财产为 540,380.57 元。清偿率 100%, 如下:

序号	编号	债权人名称	审查认定金额 (元)	债权种类	分配额(元)	备注
1	S001	国家税务局苏州市吴中区税务局	81,826.96	税务债权	81,826.96	
2	S002	国家税务总局苏州国家高新技术产业开发区税务局	458,553.61	税务债权	458,553.61	
		合计	540,380.57		540,380.57	

第二顺序: 普通债权的应清偿额 90,728,388.34 元, 本次可供分配的财产为 185,058.79 元。清偿率 0.2040%, 如下:

序号	编号	债权人名称	审查认定金额 (元)	债权种类	分配额(元)	备注
2	S002	国家税务总局苏州国家高新技术产业开发区税务局	931,398.41	普通债权	1,899.77	
3	P001	泰州市维华混凝土有限公司	1,949,994.21	普通债权	3,977.41	
4	P002	翟和珍	3,577,729.77	普通债权	7,297.50	
5	P003	苏州天利金属材料有限公司	1,294,853.90	普通债权	2,641.11	
6	P004	张金春	329,044.29	普通债权	671.15	
7	P005	李高宏	2,601,857.75	普通债权	5,307.01	
8	P006	李仕龙	929,169.20	普通债权	1,895.23	
9	P007	高兴仁	423,005.76	普通债权	862.81	
10	P008	包惠平	168,462.50	普通债权	343.61	
11	P009	苏州工业园区大象建筑机械工程有限公司	2,367,608.06	普通债权	4,829.21	
12	P010	居雪明	18,522,090.15	普通债权	37,779.53	

序号	编号	债权人名称	审查认定金额 (元)	债权种类	分配额(元)	备注
13	P011	陈冬冬	103,875.57	普通债权	211.88	
14	P012	苏州市金汇机电工程有限公司	1,613,655.99	普通债权	3,291.38	
15	P013	张勇	2,453,567.85	普通债权	5,004.54	
16	P014	苏州市盘古新型建筑材料有限公司	1,458,830.81	普通债权	2,975.58	
17	P015	中国工商银行股份有限公司苏州高新技术产业开发区支行	8,606,443.66	普通债权	17,554.57	
18	P016	李静	1,677,740.76	普通债权	3,422.09	
19	P017	上海深雅实业有限公司	1,178,548.18	普通债权	2,403.89	
20	P018	汪洪武	3,435,927.50	普通债权	7,008.26	
21	P019	苏州市元山建材有限公司	849,860.16	普通债权	1,733.46	
22	P020	苏州市嘉欣房地产开发有限公司	735,350.00	普通债权	1,499.89	
23	P021	王泽存	384,986.88	普通债权	785.26	
24	P022	郭威	2,414,500.00	普通债权	4,924.86	
25	P023	陈传京	3,779,369.52	普通债权	7,708.78	
26	P024	苏州晟安建筑劳务有限公司	1,390,240.44	普通债权	2,835.67	
27	P025	苏州广林架业租赁有限公司	10,898,563.41	普通债权	22,229.81	
28	P026	李悦宁	3,868,800.00	普通债权	7,891.20	
29	P027	江苏杨鸥律师事务所	12,782,913.61	普通债权	26,073.33	
		合计	90,728,388.34		185,058.79	

注册资本诉讼案执行后若有追回财产的、其他财产线索有追回财产的,将进行普通债权的追加分配。

（三）追加分配

注册资本未缴出资等追缴款及预留费用结余追加分配,扣除后续破产费用(包括但不限于税款、办公费、公告费、档案管理费及相对应的管理人报酬等)后,如有剩余对普通债权按比例进行分配。

四、破产财产分配方式

（一）实施分配方式

本《破产财产分配实施方案》向债权人进行送达,并在全中国破产重整信息网上公示。对该实施方案有异议的债权人应在公示后七日内向管理人书面提出异议。债权人的异议由管理人进行审查;经管理人审查认为异议成立的,管理人将对《破产财产分配实施方案》予以修正。

经公示无异议或者异议不成立的,依据《破产财产分配实施方案》实施分配。分配方式以货币方式进行分配,管理人将根据各位债权人提供的银行账号,转账给各位债权人。

（二）分配步骤

本次分配的分配额报请苏州市虎丘区人民法院认可后管理人将予以执行。管理人在15个工作日内将按债权人提供的账户信息实施转账支付。如果债权人账户信息变动的,应在受领分配前向管理人提交新的账户信息。

（三）分配提存处置

(1) 根据破产法第一百一十八条的规定:债权人未受领的破产财产分配额,管理人应当提存。债权人自最后分配公告之日起满二个月仍不领取的,视为放弃受领分配的权利,管理人或人民法院应当将提存的分配额分配给其他债权人。

(2) 如本次分配完毕后未能追收到财产或剩余财产数额较少无法进行追加分配的,不再进行追加分配,直接将剩余财产上交苏州市虎丘区人民法院作为破产基金管理。

苏州华居建设工程有限公司管理人

二〇二二年十月二十九日