

开平恒威房地产开发有限公司破产重整案第二次债权人会议 表决《重整计划草案》结果公示

开平恒威房地产开发有限公司全体债权人：

2023年7月23日，开平恒威房地产开发有限公司（以下简称“恒威公司”）破产重整案第二次债权人会议通过线上会议的形式召开。管理人制定《重整计划草案》，提交本次债权人会议审议表决。

为保障恒威公司债权人充分行使表决权，本次表决《重整计划草案》设线上会议表决和提交书面表决票两种方式进行。经全体债权人表决，截止于2023年7月31日，购房人优先债权表决组、职工债权表决组、社保及税款优先债权表决组、普通债权表决组通过了《重整计划草案》，优先债权表决组未通过《重整计划草案》。经管理人与表决未通过的优先债权表决组协商，截止于2023年8月21日，优先债权表决组再次表决后仍未通过《重整计划草案》。管理人现将各表决组的最终表决结果公示如下：

一、购房人优先债权组：本组有表决权的债权人共1152名，债权金额合计为670,649,609.00元。其中出席会议有表决权的债权人共980名，投“同意”票的共927名，债权金额共计559,485,296.00元；投“不同意”票的共24名，债权金额共计12,713,529.00元；未投票的共29名，债权金额共计12,271,180.00元。

本组同意《重整计划草案》的债权人人数占本组出席会议的债权人总数比例为94.59%，其所代表的债权额占该组债权总额比例为83.42%。本表决组通过《重整计划草案》。

二、优先债权组（包括建设工程款优先债权、有财产担保债权）：

本组有表决权的债权人共4名，债权金额合计为234,777,636.21元。其中出席会议有表决权的债权人共4名，投“同意”票的共3名，债权金额共计99,976,110.00元；投“不同意”票的共1名，债权金额共计134,801,526.21元。



本组同意《重整计划草案》的债权人人数占本组出席会议的债权人总数比例为 75.00%，其所代表的债权额占该组债权总额比例为 42.58%。本表决组未通过《重整计划草案》。

三、职工债权组：本组有表决权的债权人共 35 名，债权金额合计为 3,317,871.40 元。其中出席会议有表决权的债权人共 35 名；投“同意”票的共 35 名，债权金额共计 3,317,871.40 元；

本组同意《重整计划草案》的债权人人数占本组出席会议的债权人总数比例为 100%，其所代表的债权额占该组债权总额比例为 100%。本表决组通过《重整计划草案》。

四、社保及税款优先债权组：本组有表决权的债权人共 2 名，债权金额合计为 7,119,806.95 元。其中出席会议有表决权的债权人共 2 名；投“同意”票的共 2 名，债权金额共计 7,119,806.95 元；

本组同意《重整计划草案》的债权人人数占本组出席会议的债权人总数比例为 100%，其所代表的债权额占该组债权总额比例为 100%。本表决组通过《重整计划草案》。

五、普通债权组：本组有表决权的债权人共 1302 名，债权金额合计为 798,300,069.93 元，其中出席会议有表决权的债权人共 1126 名；投“同意”票的共 1059 名，债权金额共计 757,618,716.01 元；投“不同意”票的共 34 名，债权金额共计 5,200,223.26 元；未投票的共 33 名，债权金额共计 13,738,315.13 元。

本组同意《重整计划草案》的债权人人数占本组出席会议的债权人总数比例为 94.05%，其所代表的债权额占该组债权总额比例为 94.90%。本表决组通过《重整计划草案》。

开平恒威房地产开发有限公司破产管理人

二〇二三年八月二十一日

