

亿丰（大连）汽车城管理有限公司、上海亿丰企业集团大连置业
有限公司破产清算案

第三方拍卖服务机构选聘评分办法

| 评分因素 | | 最高 分值 | 评分标准 |
|------|---------|----------|--|
| 价格部分 | | 10 | <p>价格部分得分按照报价费率（以拍卖成交价为基数）确定：</p> <p>1. 报价费率$\leq 1\%$，得 10 分；</p> <p>2. $1\% < \text{报价费率} \leq 2\%$，得 8 分；</p> <p>3. $2\% < \text{报价费率} \leq 3\%$，得 6 分；</p> <p>4. $3\% < \text{报价费率} \leq 4\%$，得 4 分；</p> <p>5. $4\% < \text{报价费率} \leq 5\%$，得 2 分；</p> <p>6. 报价费率$> 5\%$，得 0 分；</p> |
| 商务部分 | 业绩 | 30 | <p>2020 年 1 月 1 日至 2023 年 7 月 31 日止具有破产财产处置业绩场次。每提供 1 场得 3 分，满分 30 分。</p> <p>注：拍卖场次须提供以下原件，《委托拍卖合同》或拍卖协议及拍卖成交截图。</p> |
| | 行业会员 | 4 | 大连市破产管理人协会会员企业得 4 分。 |
| | 拍卖途径及方式 | 6 | 网络破产竞价平台资格（京东、淘宝、中拍平台等）提供任一方式得 2 分（提供破产网络平台成交截图或资格证明），满分 6 分。 |
| 技术部 | 整体服务方案 | 30 | <p>1. 要求服务方案情况全面、内容完整、方法合理、具有针对性、工作流程非常清晰，解决方案科学、系统、经济，可操作性强，得 20-30 分；</p> <p>2. 要求服务方案情况全面、内容比较完整、方法合理、具有较强的针对性、工作流程清晰，得 10-19 分；</p> <p>3. 要求服务方案情况全面、内容完整性较差、方法比较合理、具有针对性不强、工作流程清晰，得 0-9 分；</p> |

| | | | |
|----|--------------------|-------|--|
| 分 | 项目负责 人陈述、 答辯 | 20 | 根据项目负责人经验，专业知识，对破产拍辅工作方案， 工作流程、计划安排、风险控制描述的合理性、完整性、 可行性打分。满分 20 分。 1. 优秀标准：16-20 分； 2. 良好标准：10-15 分； 3. 一般标准：0-9 分。 |
| 合计 | | 100 分 | |