

# 广东省东莞市第一人民法院

## 民事裁定书

(2023)粤1971破申51号

申请人：东莞市力恒混凝土有限公司，住所地：广东省东莞市虎门镇沙角社区沙角电厂明珠东路，统一社会信用代码：9144190056453178XW。

法定代表人：张国年，执行董事。

委托代理人：游静云，国信信扬律师事务所律师。

被申请人：东莞市恒泰建筑工程有限公司，住所地：广东省东莞市万江街道汾溪路51号，统一社会信用代码：91441900741717965W。

法定代表人：朱洁，副董事长。

委托代理人：章燕，广东国智（东莞）律师事务所律师。

申请人东莞市力恒混凝土有限公司以被申请人东莞市恒泰建筑工程有限公司不能清偿欠付的到期债务为由，于2023年6月27日向本院执行部门提交破产清算申请书，请求对被申请人东莞市恒泰建筑工程有限公司进行破产清算。本院执行部门于2023年11月16日作出决定书，决定将东莞市恒泰建筑工程有限公司移送破产审查。本院于2023年12月14日组织公开听证，申请人的委托代理人游静云和被申请人的委托代理人章燕到庭参加听证，本案现已审理终结。

毕。

被申请人东莞市恒泰建筑工程有限公司辩称，不同意进入破产清算程序，理由如下：一、被申请人为东莞市本土建筑企业，具有无形的资产价值，一旦进入破产程序，该价值将消失殆尽。被申请人成立于 2002 年 6 月，集建筑工程、市政工程、公路工程、水利水电工程、装饰工程、地基基础工程、钢结构工程、建筑起重设备租赁及安装工程、园林绿化工程、水电安装等的综合性企业，拥有工程施工总承包壹级、地基基础工程专业承包壹级、起重设备安装工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级等多个优质资质。2020 年在东莞市建筑业总产值排名第五，2021 年东莞市“东莞建造”优质施工企业排名第八，为地方经济的发展和振兴做出了积极的贡献和支持。自 2016 年 5 月“营改增”政策以来，截止 2022 年 12 月止，创造施工产值收入约 45 亿元，每年创造税收贡献 2000 万元以上，共创造税收贡献 2.4 亿元，曾最多提供近 3000 个劳务岗位，对带动当地劳动就业发挥作出积极作用。二、被申请人仍具有承接建设工程的能力，仍在积极洽谈业务并努力承接各项建筑工程项目，已有在谈建设工程项目即将落地。三、多个债权人不同意被申请人进入破产程序，包括广州银行 7500 万元、兴业银行 3000 万元、浦发银行 2500 万元、东莞资产 2500 万元、广州资产 13200 万元、中盈盛达 2000 万元、珠江村镇 1300 万元、广发银行 2500 万元、建设银行 2500 万元，上述金额均为本金，相关债权人将陆续向法院提交异议书。四、被申请人正在与

资金方洽谈预重整方案，请求法院给予时间处理。综上，考虑破产程序将带来不可估量的损失和影响，驳回破产清算申请将有助于保护债权人权益，为被申请人提供更多时间进行复苏和偿还债务，以减少破产清算程序导致的社会不稳定和经济损失，最大限度保护相关各方的合法权益，被申请人将在保证债权人权益的前提下，寻求与债权人积极合作，达成对各方都公正合理的债务解决方案，被申请人将按法院的要求履行相应义务。

本院经审查查明，被申请人东莞市恒泰建筑工程有限公司成立于 2002 年 6 月 7 日，住所地为东莞市万江街道，为有限责任公司（自然人投资或控股），股东为梁强、朱洁，经营范围为：一般项目：土石方工程施工；园林绿化工程施工；建筑材料销售；机械设备租赁；普通货物仓储服务；信息技术咨询服务；非居住房地产租赁。许可项目：建设工程施工、建筑劳务分包。

关于执行申请人东莞市力恒混凝土有限公司与被申请人东莞市恒泰建筑工程有限公司买卖合同纠纷一案，被申请人应向申请人支付货款 3143522 元及利息（按生效文书确定的标准计算至清偿之日止），并承担本案的执行费用。本院根据申请人的申请于 2022 年 12 月 26 日立案执行，案号为（2022）粤 1971 执 43811 号，本院经强制执行于 2023 年 6 月 16 日裁定该案终结本次执行程序。被申请人至今未清偿该笔债务。

本院执行部门查明被申请人财产如下：1. 位于东莞市万

江街道上甲社区的土地及地上建筑物【不动产权证书号：粤（2019）东莞不动产权第 0217355 号】，土地使用权已抵押给东莞银行股份有限公司东莞分行，抵押金额 8000 万元，且有案外人提出执行异议之诉，正在审理中；2. 位于东莞市东城区堑头路 72 号花街十八的 23 间商铺，均已抵押给广州银行股份有限公司东莞分行，抵押金额 7500 万元；3. 位于东莞市横沥镇振兴路富豪苑的 15 间商铺，均已抵押给东莞农村商业银行股份有限公司松山湖科技支行，抵押金额 2800 万元；被申请人对外有多处在建工程，但经调查工程现已停工，工程款未结算或是存在纠纷，目前均无法支付。除上述财产外，被申请人无可供执行的其他财产。

截至 2023 年 12 月 28 日，本院受理以东莞市恒泰建筑工程有限公司为被执行人的案件 71 宗，申请执行标的总额 220243809.38 元，其中结案方式为裁定终结本次执行程序的案件 62 宗。本院执行部门认为被申请人东莞市恒泰建筑工程有限公司不能清偿到期债务，且现有财产明显不足以清偿全部债务。

听证中，被申请人不同意进入破产清算程序，请求给予一定时间预重整，称目前和意向投资人世达投资集团（广东）有限公司初步洽谈中，确认除前述土地使用权和商铺外，无其他可供执行的财产，代理人不清楚被申请人的负债及近三年营业收入、利润等情况，也未在限期内回复法院。申请人则不同意给予被申请人预重整时间，请求尽快裁定受理破产清算申请。

本院认为，被申请人东莞市恒泰建筑工程有限公司的住所地位于东莞市万江街道，位于本院管辖范围之内，且本案为“执转破”案件，本院依法对本案享有管辖权。根据《中华人民共和国企业破产法》第七条“债务人有本法第二条规定的情形，可以向人民法院提出重整、和解或者破产清算的申请。债务人不能清偿到期债务，债权人可以向人民法院提出对债务人进行重整或者破产清算的申请……”之规定，申请人东莞市力恒混凝土有限公司作为债权人依法有权向本院申请破产审查。

关于被申请人是否符合破产条件。《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国企业破产法〉若干问题的规定（一）》第一条规定：“债务人不能清偿到期债务并且具有下列情形之一的，人民法院应当认定其具备破产原因：（一）资产不足以清偿全部债务；（二）明显缺乏清偿能力……”及第二条规定：“下列情形同时存在的，人民法院应当认定债务人不能清偿到期债务：（一）债权债务关系依法成立；（二）债务履行期限已经届满；（三）债务人未完全清偿债务。”本案中，被申请人拖欠申请人的债务及未能清偿的情况，有生效裁判文书（2022）粤 1972 民初 16379 号民事调解书和（2022）粤 1971 执 43811 号之一执行裁定书为证，被申请人目前没有财产可供清偿申请人债务，也无明确的清偿方案。被申请人在答辩意见中陈述其拖欠金融债权人的款项合计约 3.7 亿元本金，根据本院相关执行部门的移送破产审查报告反映的财产及负债情况，被申请人东莞市恒泰建筑工程有限公司符

合《中华人民共和国企业破产法》第二条第一款规定“企业法人不能清偿到期债务，并且资产不足以清偿全部债务或者明显缺乏清偿能力的……”的条件，本院依法认定其具备破产原因且符合破产条件。被申请人不同意进入破产清算程序缺乏事实和法律依据，本院不予采纳。

依照上文援引的法律条文，以及《中华人民共和国企业破产法》第三条、第十条，《中华人民共和国民事诉讼法》第一百五十七条的规定，裁定如下：

受理申请人东莞市力恒混凝土有限公司对被申请人东莞市恒泰建筑工程有限公司的破产清算申请。

本裁定自即日起生效。

审 判 员      刘秋霞

二〇二三年十二月二十八日

本件与原本核对无异

书 记 员      王熙谋