

重庆博智达实业控股（集团）有限公司管理人

关于拍卖重庆博智达实业控股（集团）有限公司持有重庆海融金鼎科技发展有限公司
80%股权的公告

根据重庆市第五中级人民法院裁定认可的重庆博智达实业控股（集团）有限公司（以下简称博智达公司）《破产财产变价方案》，重庆博智达实业控股（集团）有限公司管理人（以下简称管理人）将于 2024 年 2 月 27 日 10 时至 2024 年 2 月 28 日 10 时止（延时除外）在淘宝网阿里拍卖破产强清平台（处置单位：重庆博智达实业控股（集团）有限公司管理人；监督单位：重庆市第五中级人民法院；网址：<https://susong.taobao.com/>）进行公开拍卖活动。现公告如下：

一、重要提示

（一）郑重声明：本标的系管理人依法独立履行《中华人民共和国企业破产法》第 25 条 6 项的职责在破产强清平台处分债务人财产，并承担相应责任。

（二）竞拍前请务必遵照《拍卖公告》《竞买须知》及《拍卖标的物调查情况表》要求，进行实地看样、调查标的物信息（如过户要求等）、了解竞买资质、委托代理及尾款支付方式等内容。如违反相关约定，您的保证金可能会被划扣并产生其他法律责任，请理性竞拍。

（三）本次拍卖公告、标的物调查情况表等文件所作的情况说明，仅为竞买人参与竞买提供参考，不能作为竞买人判断、权衡价值的最终依据，竞买人根据自身需求可自行调查、了解、核实，竞买人应实地查看标的物，管理人、法院、辅拍机构及平台不保证拍卖财产真伪或者品质，且不承担瑕疵担保等任何责任。

（四）本次竞价标的情况较为复杂，标的物以其现状为准，法院、管理人不承担资产的任何瑕疵保证责任。除竞价文件披露外，竞买人应对竞价标的的实际状况以及瑕疵（含显性、隐性瑕疵）等自行调查核实、承担投资风险。有意者请自行或委托专业机构了解拍卖标的及目标公司的情况，自行分析行业、企业、政策等对标的公司价值的影响，管理人对此不承担任何责任；未了解分析拍卖标的及目标公司的竞买人视为对拍卖标的及相关权益的确认，责任自负。

二、拍卖标的

重庆博智达实业控股（集团）有限公司持有的重庆海融金鼎科技发展有限公司 80% 股权。根据国家企业信用信息公示网查询结果显示，持股企业基本信息如下：

重庆海融金鼎科技发展有限公司 统一社会信用代码：915001053048205503 法定代表人：周波 类型：有限责任公司 成立日期：2014 年 04 月 16 日 注册资本：2000.00 万 核准日期：2018 年 05 月 07 日 登记机关：重庆市江北区市场监督管理局 登记状态：吊销，未注销 住所：重庆市江北区建新北路 16 号 34-5 经营范围：计算机软件开发、企业形象策划、推广；电子信息系统工程技术、网络产品的研发、设计；计算机及网络信息技术服务；计算机软、硬件开发及销售；投资信息咨询（不得从事银行、证券、保险等需要取得许可或审批的金融业务）；商务信息咨询。*[依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动]

起拍价：200 元；保证金：40.00 元；增价幅度：100.00 元

瑕疵提示:

本公告可能存在实际情况与拍卖公示的信息有出入的情况,具体标的状况以实际为准。标的介绍、调查表、清单等仅供竞买人参考。如竞买人希望在竞拍前全面了解标的物实际情况的,请联系相关人员看样、咨询或自行前往看样。未标明的瑕疵不在拍卖人责任承担范围内,出卖人仅负责按标的物交付时的现状进行交付,买受人自行承担所有瑕疵风险。若实际交付时的标的物与本公告载明的内容有出入,拍卖成交价不作调整,由此产生的损失由买受人自行承担。

竞买人应充分了解该拍卖标的物的实际情况,并承担参加本次竞拍活动的相关风险。若竞拍者成果取得重庆博智达实业控股(集团)有限公司持有的80%的股权,依法享有股东权利,并根据《中华人民共和国公司法》第二十八条之规定承担股东义务。

三、特别提醒

标的可能存在瑕疵或缺陷,以至于买受人预期利益无法最终实现。可能存在的瑕疵或缺陷包括但不限于下列一项或多项:

1.标的未经评估,管理人根据重庆博智达实业控股(集团)有限公司破产清算案《破产财产管理方案》《破产财产变价方案》确定起拍价。

2.标的物以相关部门登记现状为准。如有未明确缴费义务人的费用买受人自行负责处理,拍卖人不承担上述费用。

3.标的物如需办理转让登记手续,则由买受人自行办理,对能否办理过户手续、办理时间以及过户所需材料等情况,请竞买人在竞买前自行到相关部门咨询确认,可能产生的变更登记的各项税金及其他费用按照法律规定由买卖双方各自承担,拍卖人不作过户的任何承诺。标的物不能或延迟办理过户手续的后果由买受人自负。

4.因重庆博智达实业控股(集团)有限公司、重庆海融金鼎科技发展有限公司法定代表人、股东及其他相关人员未向管理人移交该公司的财务报表,导致管理人无法披露该公司的资产负债情况,标的公司的资产负债情况由买受人自行调查。因管理人未掌握该公司账册、银行流水等情况,无法核实标的公司注册资本缴纳的相关情况,也无法确认是否存在转出资本或抽逃出资的情况,因此产生的一切法律风险和法律后果由买受人自行承担,管理人不承担瑕疵担保责任。

5.有意者请自行向重庆市江北区市场监督管理局等相关主管部门核实拍卖标的状态,未充分了解确认标的物状态的,责任自负。竞买人决定参与竞买的,视为对标的物完全了解,并接受标的物一切已知和未知瑕疵。

6.竞买人竞拍前应向标的物所在地政府、相关职能部门了解产业规划等准入条件和政策,如因与相关政策不符造成最终无法入住的,人民法院、管理人及辅拍机构不承担任何责任。

7.竞买人竞价前应向工商、税务、当地政府等部门,对标的物的权属、能否过户、过户要求和流程、税费缴付的标准及起止时间,以及其他须注意的事项进行咨询,因政策原因、未按本公告约定缴纳完毕税费或其他原因导致不能过户的风险由竞买人承担。

8.因破产资产的特殊性,管理人无法提供相应发票,请竞买人于拍卖前至相关部门询问,由买受人自行负责并承担无法开具发票的相关风险,包括但不限于因此导致税费等其他费用增加的风险。

9.管理人仅进行形式移交,不负责实际交付。

10.公告提供的信息系通过公开渠道收集整理所得,仅供竞买人参考。

四、咨询看样

管理人接受基本情况的咨询,无法提供详细情况咨询;竞买人如要看样,请自行负责。管理人不接受竞买人以未进行实地看样或看样时与交付时不一致,或以竞买人对拍卖物品的

实际瑕疵不清楚等理由而悔拍或要求管理人承担拍卖物瑕疵责任。竞买有风险，上述瑕疵风险均由买受人自行承担。

五、竞买人条件

(一) 凡具备完全民事行为能力的公民、法人和其他组织均可参加竞买，若不具有完全民事行为能力其委托人或代理人必须具备完全民事行为能力；法律、行政法规、司法解释对买受人资格或者条件有特殊规定的，竞买人应当具备规定的资格或者条件。竞买人是否符合过户条件，请竞买人自行到当地相关部门进行了解。因不符合条件参加竞买的，由竞买人自行承担相应的法律责任。买受人应符合《中华人民共和国公司法》等法律法规规定的有关有限责任公司新股东的条件。因不符合条件造成的不能完成权属变更登记等相关后果，由买受人自行承担。

(二) 竞买人可委托代理人（具备完全民事行为能力的自然人）进行，但须在竞价程序开始的五个工作日前与重庆法兽拍卖有限公司沟通办理委托手续；竞买成功后，竞买人（法定代表人、其他组织的负责人）须与委托代理人一同到管理人处办理交付或权属转移手续。如委托手续不全，竞买活动认定为委托代理人的个人行为。因不符合条件参加竞买的，由竞买人自行承担相应的法律责任。

根据最高人民法院《关于人民法院网络司法拍卖若干问题的规定》第三十四条之规定，下列机构和人员不得竞买并不得委托他人代为竞买与其相关的拍卖财产：

1. 负责执行的人民法院；
2. 网络服务提供者；
3. 承担拍卖辅助工作的社会机构或者组织；
4. 第 1 至 3 项规定主体的工作人员及近亲属。

(三) 与本标的物有利害关系的当事人可参加竞拍，不参加竞拍的请关注本次拍卖活动的整个过程。当事人、已知优先购买权人已由管理人通知，未接到通知的，本公示满五日视为已经通知。对上述标的物的权属有异议者，请于竞价程序开始的五个工作日前详询管理人，管理人联系方式：姜律师 13896087870，逾期未提异议的，视为无异议。

六、拍卖方式

(一) 本次破产拍卖采取有保留价的增价拍卖方式，保留价即为起拍价，至少一人报名且出价不低于起拍价，方可成交，破产拍卖结束时出价最高的竞价人竞买成功。

(二) 竞买人取得竞价资格后，出价不得低于起拍价；破产拍卖以最高出价成交，优先购买权人可以在不加价的情况下行使优先权；无人报名或出价的，竞价会流拍。

七、优先购买权人

(一) 优先购买权人参加竞买的，应于竞价程序开始的五个工作日前向重庆法兽拍卖有限公司提交合法有效的证明，经管理人确认并设置优先购买权限参与竞买，逾期不提交或虽设置了优先购买权但未报名竞拍的，视为放弃对本标的物享有优先购买权。

(二) 优先购买权人参与竞买的，以与其他竞买人以相同的价格出价，没有更高出价的，拍卖财产由优先购买权人竞得。

(三) 顺序不同的优先购买权人申请参与竞买的，管理人应当确认其顺序，赋予不同顺序的优先竞买代码。顺序不同的优先购买权人以相同价格出价的，拍卖财产由顺序在前的优先购买权人竞得。顺序相同的优先购买权人以相同价格出价的，拍卖财产由出价在前的优先购买权人竞得。

八、拍卖延时

本次拍卖活动设置延时出价功能，在拍卖活动结束前，每最后 5 分钟如果有竞买人出价，将自动延迟 5 分钟。

九、税费及其他费用承担

标的物的转让登记手续管理人只提供必需的协助，其他均由买受人自行办理。
本次拍卖所涉及的各项费用按照法律规定由买卖双方各自承担，未明确缴费义务人的费用由买受人自行解决。

能否办理过户手续及办理过户手续的时间请竞买人在竞买前自行到相关职能部门咨询确认，标的物现状及存在瑕疵等原因不能或者延迟办理过户手续及办理二次过户造成的费用增加的后果自负，法院、管理人及辅拍机构不作过户的任何承诺。对未明确缴费义务人的费用也由买受人承担（如登报费用等）。涉及拍品违法、违章部分，由买受人自行接受行政主管部门依照有关行政法规的处理。

十、保证金和余款支付

（一）保证金

拍卖竞价前将通过破产强清平台系统在竞买人支付宝账户内锁定相应资金作为应缴的保证金，拍卖结束后未能竞得者锁定的保证金自动解锁，锁定期间不计利息。拍卖成交后，买受人交纳的保证金可以充抵价款，本标的物买受人原锁定的保证金将在买受人支付软件服务费以后的 24 小时以内自动转入本管理人指定账户。

（二）余款

拍卖成交后，买受人应按时支付拍卖余款，拍卖余款（扣除保证金后的余款）请在五个自然日内汇款至管理人指定账户【户名：重庆博智达实业控股（集团）有限公司管理人；账号：639693331；开户行：中国民生银行股份有限公司重庆杨家坪支行】。逾期未支付尾款的，视为悔拍，悔拍竞买人所缴纳的保证金不予退还。

（三）软件服务费

拍卖成交后，买受人应按照规定向淘宝网支付软件服务费（收费标准为：系统成交价总额的 0.5%，单个标的软件服务费金额上限为 50 万（人民币：伍拾万圆整）。其中：系统成交价=起拍价+溢价。具体费用按淘宝网收取为准）。如竞买人未支付该费用，缴纳的竞拍保证金将被冻结，影响拍卖最终成交，由此引起的责任由竞买人自行承担，具体详见平台收费规则：

<https://www.taobao.com/markets/paimai/bankruptcycharges?spm=a213w.6688509.detail.7.5c8251f2laGTC0>

（四）债务人财产拍卖因标的物本身价值，其起拍价、保证金、竞拍成交价格相对较高的，竞买人参与竞拍，支付保证金及余款可能会遇到当天限额无法支付的情况，请竞买人根据自身情况选择网上充值银行。各大银行充值和支付的限额情况可上网查询，网址：

<https://www.taobao.com/market/paimai/sf-helpcenter.php?path=sf-hc-right-content5#q1>

（五）拍卖成交后买受人悔拍的，交纳的保证金不予退还，计入债务人财产。保证金数额不足以弥补拍卖费用损失以及重新拍卖价款低于原拍卖价款的差价的，管理人可向悔拍人追索。拍卖成交后买受人在拍卖公告确定的期限内未付拍卖成交款或者逾期交付拍卖成交款的，管理人将根据《破产财产变价方案》继续处置。重新拍卖时，原买受人不得参加竞买。

十一、拍品交付

（一）买受人应于全额支付完拍卖成交款项和按规定淘宝平台软件服务费后五个工作日内（遇节假日顺延）凭付款凭证及相关身份材料到破产管理人（地址：重庆市两江新区金开大道 99 号升伟晶石公元 16 幢 17 楼）签署拍卖成交确认文件。经管理人催告的合理期限内仍不开展上述流程的，视为买受人拒绝受领拍品。买受人不得以任何理由拒绝受领拍品，拒绝受领拍品的，按照竞买人悔拍处理。

(二) 拍卖成交后，如有必要，管理人可申请人民法院出具裁定书和协助执行通知书。如管理人提供必要协助且法院出具相应文书后仍无法办理的，相应后果由买受人自行承担，相关拍卖价款不予退还。

若标的存在质押权，管理人只能在质押权人同意解除质押后配合竞买人办理产权手续，竞买人购买后不得以不能办理过户为由解除合同或要求管理人承担赔偿责任。

(三) 买受人付清余款后应及时交接标的物，并自行办理过户手续，逾期不办理的，买受人应支付由此产生的标的保管费用，并承担本标的物可能发生的损毁、灭失等后果。交易款项支付完毕后，买受人应立即联系管理人开展移交工作。因买受人迟延交接标的物或办理产权过户手续导致拍卖成交后标的物移交前发生的标的物毁损灭失的风险以及期间产生的侵权责任均由买受人自行承担，给博智达公司等相关方造成损失的，买受人应当依法承担赔偿责任。

(四) 管理人仅进行形式移交，不负责实际交付。签署拍卖成交确认文件即视为标的物进行了移交，管理人将持有的有关拍卖标的物相关资料交予竞买人即视为履行完全部交付义务。管理人以标的物的现状进行交付，拍卖公告中涉及标的物的相关数据情况仅供参考，最终标的物的具体情况及现状以拍卖成交后移交时的情况及现状为准。

十二、参加竞买的人应当遵守拍卖须知的规定，不得阻挠其他竞买人竞拍，不得操纵、垄断竞拍价格，严禁竞买人恶意串标，上述行为一经发现，将取消其竞买资格，并追究相关的法律责任。

十三、参照法释〔2016〕18号《最高人民法院关于人民法院网络司法拍卖若干问题的规定》，竞买人成功竞得拍卖标的物后，破产强清平台将在管理人后台生成相应《网络竞价成功确认书》，确认书中载明实际买受人姓名、网拍竞买号信息，但不进行公示。出卖人仅认定竞买人为买受人，不接受更换竞买人身份的要求，如有特殊原因确需变更，请于竞买前提前与管理人联系，经管理人同意后才可变更。

十四、人民法院、管理人根据法律规定有权暂缓拍卖、中止拍卖或撤回拍卖，变更拍卖时间的，将在淘宝网司法拍卖网络平台重新公告。

十五、凡发现拍卖中有违规行为，可如实举报。

管理人咨询电话：13896087870（姜）

法院监督电话：023-68190061

淘宝技术咨询：400-822-2870

本公告未尽事宜，请致电咨询。

重庆博智达实业控股（集团）有限公司管理人

二〇二四年二月二日

竞买须知

重庆博智达实业控股（集团）有限公司管理人将于 2024 年 2 月 27 日 10 时至 2024 年 2 月 28 日 10 时止（延时除外）在淘宝网阿里拍卖破产强清平台（处置单位：重重庆博智达实业控股（集团）有限公司管理人；监督单位：重庆市第五中级人民法院；网址：<https://susong.taobao.com/>）进行公开拍卖活动。现就网上拍卖有关事宜敬告各位竞买人：

一、本《竞买须知》根据《中华人民共和国民事诉讼法》等相关法律规定所制订，竞买人应认真仔细阅读、了解本须知的全部内容。

二、本次拍卖活动遵循“公开、公平、公正、诚实守信”的原则，拍卖活动具备法律效力。参加本次拍卖活动的当事人和竞买人必须遵守本须知的各项条款，违反法律法规或本公告其他约定，给重庆博智达实业控股（集团）有限公司管理人造成损失或导致重庆博智达实业控股（集团）有限公司管理人承担责任的，由当事人和竞买人承担相关赔偿责任。

三、本次拍卖是经法定公告期和展示期后才举行的，就拍卖标的物已知及可能存在的瑕疵已在本次拍卖资料中作了说明。但拍卖页面中对拍卖标的物所作的说明和提供的视频资料、图片等，仅供竞买人参考，不构成对标的物的任何担保，出卖人不保证拍卖物不存在其他问题，所以请竞买人在拍卖前必须仔细审查拍卖标的物，调查是否存在瑕疵，认真研究查看所竞买标的物的实际情况，并请亲临展示现场，实地看样，未看样的竞买人视为对本标的实物现状的确认，慎重决定竞买行为，竞买人一旦作出竞买决定，即表明已完全了解，并接受标的物的现状和一切已知及未知的瑕疵。

四、特别提示：

（一）竞买人应具备完全民事行为能力，法律、行政法规和司法解释对买受人资格或者条件有特殊规定的，竞买人应当具备规定的资格或者条件。因不符合条件参加竞买的，由竞买人自行承担相应法律责任并自行承担由此产生的全部责任及后果，包括但不限于相关费用、风险和其他损失。买受人应符合《中华人民共和国公司法》等法律法规规定的有关有限责任公司新股东的条件，因不符合条件造成的不能完成权属变更登记等相关后果，由买受人自行承担。

根据最高人民法院《关于人民法院网络司法拍卖若干问题的规定》第三十四条之规定：实施网络司法拍卖的，下列机构和人员不得竞买且不得委托他人代为竞买与其相关的拍卖财产：

- 1.负责执行的人民法院；
- 2.网络服务提供者；
- 3.承担拍卖辅助工作的社会机构或者组织；
- 4.第 1 至 3 项规定主体的工作人员及近亲属。

（二）如参与竞买人未开设淘宝账户及支付宝账户，可委托代理人（具备完全民事行为能力的自然人）以其个人账户代为竞买，但须在竞价程序开始前的五个工作日内向破产管理人提交办理委托手续（逾期不予办理）；竞买成功后，竞买人（法定代表人、其他组织的负责人）须与委托代理人一同到破产管理人处办理交接手续。如委托手续不全或未能及时向拍

卖平台修改相应信息，导致拍卖平台认定的买受人为委托代理人，则该拍卖行为系代理人的个人行为，出卖人只认可平台显示确认的竞买人。

(三) 竞买人参与竞拍，即视为已知并接受拍卖公告的全部条款和标的物的瑕疵及权利负担。

(四) 拍卖财产以实物现状为准，竞买人可以申请实地看样，竞买人未实地查看标的物的一切法律后果由竞买人自行承担。竞买人不得以出售标的物与实际交付物品不一致为理由要求悔拍或出卖人承担责任。

(五) 载明买受人真实身份的拍卖成交确认书在网络司法拍卖平台上公示。

五、**优先购买权人参加竞买的，应于竞价程序开始的五个工作日前**向管理人提交合法有效的证明，经管理人确认并设置优先购买权限参与竞买，逾期不提交或虽设置了优先购买权但未报名竞拍的，视为放弃对本标的物享有优先购买权。

六、与本标的物有利害关系的当事人可参加竞拍，不参加竞拍的请关注本次拍卖活动的整个过程。

七、本次拍卖活动设置延时出价功能，在拍卖活动结束前，每最后 5 分钟如果有竞买人出价，就自动延迟 5 分钟。

八、本次竞价活动不受报名人数的限制，1 人（含）以上报名且 1 人（含）以上出价即可成交；设有保留价的，出价须达到或超过保留价，否则本次竞价活动不成交。

九、破产管理人对拍卖标的物所作的说明和提供的视频资料、图片等，仅供竞买人参考，不构成对标的物的任何担保。拍卖标的以现状进行拍卖，品质、功能等以移交时的现状为准。破产管理人对移交时的拍卖标的与现状存在的差异不作保证，本次拍卖的调查表仅供竞买人参考，不做成交后移交的依据，由此产生的问题也不影响拍卖成交结果及成交价格。所以请竞买人在拍卖前必须仔细审查拍卖标的物，调查是否存在瑕疵，认真研究查看所竞买标的物的实际情况，并请亲临展示现场，实地看样，未看样的竞买人视为对本标的实物现状的确认，慎重决定竞买行为。竞买人一旦作出竞买决定，即表明已完全了解，并接受标的物的现状和一切已知及未知的瑕疵。

标的物若拍卖成交，对于拍卖成交标的物涉及的一切已知和未知瑕疵（包括但不限于财产权属状况、物理状态和权利负担、物理瑕疵、权利瑕疵、欠税欠费、因存在法律或者事实障碍、利益冲突或争议等方面的各种瑕疵情形）所带来的各种不利情况和影响以及所涉及的全部风险责任、法律后果、不利负担及一切的损失等，均由买受人自行承担。

十、拍卖费用问题

竞拍前竞买人的支付宝账户中应有足够的余额（40.00 元以上）支付拍卖保证金。竞买人在对拍卖标的物第一次确认出价竞拍前，按淘宝系统提示报名缴纳保证金 40.00 元，系统会自动锁定该笔款项。拍卖成交的，本标的物买受人锁定的保证金将在买受人支付软件服务费后自动转入破产管理人指定账户，其他竞买人的保证金在拍卖结束后 24 小时以内自动解锁。拍卖未成交的（即流拍的），竞买人的保证金在拍卖活动结束后 24 小时以内自动解锁，保证金锁定期间不计利息。

十一、买受人逾期未支付拍卖款或因买受人资格问题导致无法过户的，管理人可以重新拍卖。重新拍卖时，原买受人保证金不予退还且不得再次参加竞买。拍卖成交后买受人悔拍的，交纳的保证金不予退还，依次用于支付拍卖产生的费用损失、弥补重新拍卖价款低于原拍卖价款的差价、冲抵本案破产企业的债务以及与拍卖财产相关的破产企业的债务。原买受人交纳的保证金不足以弥补重新拍卖价款低于原拍卖价款的差价、拍卖产生的费用的，可以责令原买受人补交，拒绝补交的强制执行。

十二、买受人按规定付清成交款后，需办理财产权证的证照转移、变更手续的，须等他项权证注销后，自行办理过户手续，逾期不办理的，买受人应支付由此产生的费用，并承担

本标的物可能发生的损毁、灭失等后果。

十三、标的物过户登记手续由买受人自行办理交易，本次拍卖所涉及的各项费用按照法律规定由买卖双方各自承担，未有法律规定明确缴费义务人的费用由买受人承担。对拍卖标的能否办理过户手续以及办理时间等情况，请竞买人在竞买前自行到相关职能部门咨询确认，因标的物现状及存在瑕疵等原因不能或者延迟办理过户手续及办理二次过户造成的费用增加的后果自负，管理人不作过户的任何承诺，不承担过户涉及的一切费用。

十四、法院解除查封手续（如有）需要一定时间，拍卖标的物相关权证原件无法取得或存在担保物权的，办理标的物权属变更登记时需办理登报注销手续或注销他项权证，办理权属变更登记的时间会延长，如遇到因上述原因导致权属变更流程需要等待一段时间的，该风险由买受人承担。因持有该标的物产生的税款及其他费用均以买受人竞买成功之日起转移至买受人承担。本次拍卖活动计价货币为人民币。买受人自行办理水、电、气等户名变更手续，相关费用自理。可能存在的影响标的物使用的水、电、气、物业管理、排污等欠费由买受人自行承担；其它可能存在的一切欠费及未明确缴费义务人的费用亦由买受人自行承担，拍卖人不承担上述费用。

十五、本次拍卖活动计价货币为人民币。拍卖时的起拍价、成交价均不含买受人在拍卖标的物交付、过户时所发生的全部费用和税费。

十六、参加竞买的人应当遵守拍卖须知的规定，不得阻挠其他竞买人竞拍，不得操纵、垄断竞拍价格，严禁竞买人恶意串标，上述行为一经发现，将取消其竞买资格，并追究相关的法律责任。

十七、法院和破产管理人有权依法定事由暂缓拍卖、中止拍卖或撤回拍卖。

十八、为便于买受人及时收到拍卖相关的文书，竞买人在拍卖竞价前如实向淘宝网司法拍卖网络平台提供确切的送达地址或者主动与委托法院拍卖公司联系。如需更改地址，买受人应及时与拍卖公司联系确认更改。因提供的送达地址不确切，或未及时告知变更地址，导致法院有关文书无法送达的，由竞买人自行承担由此可能产生的法律后果。

十九、破产拍卖因标的物本身价值及其拍价、保证金、竞拍成交价格相对较高。竞买人参与竞拍，支付保证金及余款可能会碰到当天限额无法支付的情况，请竞买人根据自身的情况选择网上充值银行。各大银行充值和支付的限额情况可上网查询，网址：

<https://www.taobao.com/market/paimai/sf-helpcenter.php?path=sf-hc-right-content5#q1>

二十、参照法释〔2016〕18号《最高人民法院关于人民法院网络司法拍卖若干问题的规定》，竞买人成功竞得网拍标的物后，淘宝网拍平台将生成相应《网络竞价成功确认书》，确认书中载明实际买受人姓名、网拍竞买号信息。

二十一、凡发现拍卖中有违规行为，可如实举报。

二十二、竞买人在竞价前请务必再仔细阅读竞买须知及竞买公告。

管理人咨询电话：13896087870（姜）

法院监督电话：023-68190061

淘宝技术咨询：400-822-2870

本规则其他未尽事宜，请向管理人咨询。

重庆博智达实业控股（集团）有限公司管理人

2024年2月2日