

杭州九和医院有限公司破产清算案

意向投资人预招募公告

杭州市上城区人民法院于 2023 年 11 月 30 日裁定受理杭州九和医院有限公司（以下简称“九和医院”）破产清算，并于 2023 年 12 月 7 日指定浙江浙杭律师事务所担任杭州九和医院有限公司管理人。

为维护债权人和债务人的合法权益，提高债权人的清偿比例，管理人于 2024 年 1 月 5 日以公开的方式进行了意向投资人预招募，现为了充分实现资产价值再次进行意向投资人预招募。现就本次招募相关事宜公告如下：

（特别说明：由于本案目前为破产清算程序，尚未转为重整程序，故本次系预招募意向投资人）

一、企业基本情况

（一）工商登记情况

公司名称：杭州九和医院有限公司，统一社会信用代码：91330104MA2B170T2A，住所地浙江省杭州市上城区牛田 450 号，法定代表人：钱培章；公司类型：其他有限责任公司。成立日期：2018-03-13，经营期限：2018-03-13 至无固定期限，注册资本：1000 万元人民币。经营范围：许可项目：医疗服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：特殊医学用途配方食品销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

（二）九和医院简介

九和医院是一家位于上城区九堡街道综合性医院，现承租房产建筑面积约 13000 平米（不含地下室及副楼建筑面积），核定床位 245 张，有大型设备如 GE1.5T 磁共振成像系统（SIGNA Creator）、64 排 X 射线计算机体层摄影设备（Optima CT680 Expert）、西门子医用血管 X 射线机，其他医疗设备如呼吸机、

超声诊断仪、超声诊断仪、屏蔽净化系统等设备若干(具体以后续评估报告为准)。
2018年12月6日开诊试营业,为省、市医保定点医院,为周边居民提供各类门诊、住院医疗服务。

九和医院具有完整的医疗团队,团队成员囊括多位拥有多年一线临床经验的专家。截至2024年3月31日全院员工共182人,其中临床医师36人、临床护理65人、临床医技28人、行政25人、后勤及保洁22人、营销6人。其中:临床医师高级职称7人、中级职称10人、初级职称19人;临床护理中级职称6人、初级职称59人;临床医技高级职称1人、中级职称6人、初级职称21人。

门诊开设内科、外科、妇科、骨科、中医科、神经内科、神经外科、肛肠科、泌尿碎石科、五官科、口腔科等科室;设置内科病区、骨科病区、外科病区、妇科病区、综合病区、重症监护病区等病区;医技科室设有药剂科、检验科、放射科、功能检查科;开设24小时急诊绿色通道。其中,口腔科,手足外科,碎石科,检验科为共享科室。

(三) 九和医院项目优势

1.位置优势。九和医院坐落于浙江省上城区九堡街道,交通便利,人口众多,经济发展水平高,市民健康理念相对较强。

2.团队优势。内科、内科、中医骨伤、妇科诊疗中心作为九和医院的重点专科,囊括多位拥有多年一线临床经验的专家,医疗技术水平获得周边多家三甲医院的认可,并与其有着良好稳定的合作。

3.具有较好的经营前景。2021年收入总额6898.48万元,2022年收入总额6815.93万元,2023年收入总额5326.59万元(以上为管理人摘录的年度财务数据,若有出入,以实际数据为准)。

二、报名材料

(一) 报名材料的提交

意向投资人应仔细阅读本招募公告，按本公告要求提交报名材料，保证所提供的全部资料的真实性、准确性及完整性。

意向投资人应于**2024年5月10日17:00前**至管理人办公室处（杭州市上城区解放东路高德置地广场A3座25楼，联系电话：杨律师 13857151511；金律师 15968841541）现场提交报名材料。

特别提醒：为避免报名材料未及时送达，不接受邮寄等非现场提交方式。

（二）意向投资人报名条件

1.意向投资人应为依照中国法律设立并有效存续的企业法人或有完全民事行为能力自然人，两个或两个以上的意向投资人可联合参与报名。

2.意向投资人主体、法定代表人及其主要股东应具有良好的信用记录，不存在被人民法院列入“失信被执行人名单”或被采取限制消费措施，没有重大未决诉讼或仲裁，近三年无重大违法违规行为。

3.意向投资人拥有与债务人经营事务相适应的管理能力和专业人才，具备医疗行业经验者优先。

（三）报名材料

1.报名意向书。

2.主体资格材料。意向投资人为法人的：营业执照副本复印件、法定代表人身份证明（须加盖企业公章）；意向投资人为自然人的：身份证复印件。报名时须提供原件供核查。

3.《重整投资方案》，包括但不限于意向投资人基本情况介绍、主营业务、所具备医疗产业的相关背景及资源、资产负债、资金来源的计划、重整报价、经营方案等；

4.《授权委托书》及受托人身份证复印件；

5.报名保证金支付凭证。

6.其他材料：《保密承诺函》《投资承诺函》《文书送达地址确认书》

除上述内容外,管理人有权根据实际需要要求意向投资人对报名材料有关内容解释或说明。意向投资人一旦提交报名材料,不得撤回。意向投资人要求撤回的,取消意向投资人报名资格并没收报名保证金。

三、报名保证金

1.意向投资人应向管理人缴纳 50 万元报名保证金,管理人账户信息如下:

银行账户:杭州九和医院有限公司管理人

开户银行:杭州银行股份有限公司四季青支行

银行账号:3301041060000162804

2.意向投资人未被确认为正式投资人的,且其无违反承诺义务之情形,管理人在正式投资人确定或遴选活动终止后的三个工作日内无息退还其缴纳的报名保证金;意向投资人被确认为正式投资人后,其缴纳的报名保证金自动转为投资保证金。

四、意向投资人的遴选

1.如最终仅有一名意向投资人报名成功,则直接获得投资人资格。

2.如有多名意向投资人报名成功,如多家意向投资人提交报名材料,管理人拟通过商业谈判或竞争性遴选等方式(具体由管理人另行通知)最终确定投资人,医疗行业投资人将在同等条件下优先考虑。

3.最终被确定为投资人的意向投资人应于收到管理人确认函之日起 10 日内缴纳 1000 万元重整保证金,并签署《重整投资协议》。

若重整计划(草案)未通过债权人会议表决,或人民法院不予批准九和医院转入重整程序,投资人无违反承诺义务之情形的,管理人将已缴纳的重整保证金原路无息返还。

五、特别事项说明

1.本公告不作为要约,不具有投资协议(包括投资意向协议、正式投资协议)的约束力。本公告所述九和医院有关情况不作为管理人任何承诺和保证,并不替

代意向投资人尽职调查，资产瑕疵由投资人自行调查为准。意向投资人应自行独立判断、调查，并决策，参与报名即视为同意按九和医院现状进行投资，相关的法律风险、政策风险、经营风险由意向投资人自行评估和承担。

2.管理人可视本案实际需要随时中止、终止或继续本次预招募程序。本案也可能存在未能转为重整程序等情形，致使本次确定的投资人无法成为重整投资人，该等情况下，管理人不承担任何责任。

3.意向投资人在预招募阶段所作出的承诺、签订的协议或递交的投资方案等，在本案由清算程序进入重整程序后仍然有效。

4.本公告由管理人编制，解释权归属于管理人。由于各种因素可能导致的不可预期变化，管理人有权根据需要变更预招募事项的有关内容及时间安排，参与预招募的意向投资人须无条件接受可能的变化，并根据管理人的安排配合相关预招募进程。如有变化，以管理人通知为准。

诚挚欢迎各方投资者前来考察洽谈，参与重整投资。

杭州九和医院有限公司管理人



- 附件一：《杭州九和医院有限公司破产清算案意向投资人报名意向书》；
- 附件二：《保密承诺函》；
- 附件三：《投资承诺函》；
- 附件四：《法定代表人（负责人）身份证明书》；
- 附件五：《授权委托书》；
- 附件六：《文书送达地址确认书》。

附件一：

杭州九和医院有限公司破产清算案

意向投资人报名意向书

报名主体	单位名称： 报名形式： <input type="checkbox"/> 单体报名 <input type="checkbox"/> 联合体报名 联合体成员： 牵头成员： 其他成员：
财务状况	
联系方式	联系人： 联系电话： 地址： 邮箱：
退款账户	名称： 账号： 开户行：
<p>本单位以充分知悉并了解《杭州九和医院有限公司破产清算案意向投资人预招募公告》内容，承诺符合该公告所要求的意向投资人报名条件。</p> <p>本单位提交的报名材料均真实、合法、有效且不存在重大隐瞒或遗漏，本单位自愿参与杭州九和医院有限公司投资人预招募，已经获得内部有权机关的决策批准。</p> <p style="text-align: center;">意向投资人（盖章）： 法定代表人或负责人（签字/盖章）： 年 月 日</p>	

附件二：

保密承诺函

杭州九和医院有限公司

杭州九和医院有限公司管理人：

本单位拟参与杭州九和医院有限公司（以下简称“九和医院”）意向投资人预招募（含尽职调查），承诺对知悉和获取（包括但不限于管理人、九和医院工作人员通过直接或者间接的方式、口头或书面、电子传输等形式知悉和获取）的信息予以严格保密；该等信息包括但不限于九和医院的业务、财务、人员等非公开信息，且不论该等信息是否标注保密。

本单位郑重承诺如下：

（一）不会将任何前述信息用于参与意向投资人招募（含尽职调查）之外的任何目的。

（二）未经管理人及九和医院授权，不得以任何形式向任何第三方披露、泄露、出售、公布、复制保密信息或提供给任何第三方使用。

本单位保证遵守本函约定的保密义务，并对本单位违反本函的行为承担相应法律责任。

意向投资人（盖章）：

法定代表人或负责人（签字/盖章）：

年 月 日

附件三:

投资承诺函

杭州九和医院有限公司

杭州九和医院有限公司管理人:

本单位承诺:

1.本单位具备参与本次意向投资人招募的资金实力和履约能力,最近三年内无重大违法行为或涉嫌重大违法行为的情况,目前未被列入失信被执行人名单;

2.本单位向管理人缴纳 50 万元,作为本单位遵守预招募阶段各项承诺义务的保证金;

3.若本单位最终被确定为杭州九和医院有限公司投资人,将全面充分依照预招募公告、投资方案等文件的规定/约定履行相应义务。本单位在预招募阶段所作出的承诺、签订的协议或递交的投资方案等,在本案由清算程序进入重整程序后仍然有效,

特此承诺。

意向投资人(盖章):

法定代表人或负责人(签字/盖章):

年 月 日

附件四：

法定代表人（负责人）身份证明书

_____（身份证号码：_____）在本单位担任
职务，为本单位法定代表人（负责人）。

特此证明。

意向投资人（盖章）：

年 月 日

注：

- 1.企业事业单位、机关、团体的主要负责人为本单位法定代表人；
- 2.单位须写明全称，并加盖公安机关备案且现行有效的公章；
- 3.须附法定代表人身份证复印件。

附件五：

授权委托书

杭州九和医院有限公司

杭州九和医院有限公司管理人：

委托人： 法定代表人（负责人）：

住所地： 联系电话：

受托人: _____ 身份证号码: _____

工作单位: 联系电话:

住所地: 电子邮箱:

委托人就杭州九和医院有限公司破产清算案（以下简称“本案”），特委托上述受托人作为代理人，参加本案意向投资人预招募工作。受托人的代理权限为特别授权，包括但不限于代表本单位办理如下事宜：

1.向管理人报名参加意向投资人预招募、提交投资方案等相关文件资料，参与相关事项沟通协商、发表意见等；

2. 签署、递交、接收和转送有关意向投资人预招募的各类法律文件及其他资料；

3.处理与意向投资人预招募相关的其他法律事务;

委托代理人在意向投资人预招募过程中代表本单位签署的所有文件和处理的所有相关事务，本单位均予以承认，并承担相应法律责任。

授权期限：自授权委托书出具之日起至委托事项完结之日止。

特此授权。

意向投资人（盖章）： 受托人（签字）：

法定代表人或负责人（签字/盖章）：

年 月 日

附：委托代理人身份证复印件（加盖公章）

附件六：

文书送达地址确认书

杭州九和医院有限公司

杭州九和医院有限公司管理人：

关于杭州九和医院有限公司破产清算案意向投资人预招募一事，本单位确认以下地址为本单位在预招募期间各类文书的正式送达地址：

送达地址：

收件人：

电子邮箱：

联系电话：

意向投资人（盖章）：

法定代表人或负责人（签字/盖章）：

年 月 日

注：

1.如上述送达地址发生变化，意向投资人应于3日内书面通知杭州九和医院有限公司管理人（以下简称“管理人”）。

2.如受送达人没有确认送达地址，或未将送达地址变化情况及时通知管理人的，受送达人注册地址即视为受送达人提供的送达地址。受送达人自己提供或者确认的送达地址不准确、拒不提供送达地址、送达地址变更未及时告知管理人，导致相关文书未能被受送达人实际接收的，文书退回之日视为送达之日。

