

天津龙兴意田置业有限公司破产清算案

债权表(三)

币种/单位: 人民币/元

序号	债权人名称	楼号	门号	户号	认定债权种类	申报金额合计	确认金额			
							优先债权金额	普通债权金额	劣后债权金额	合计
1	李国琴	1	1	103	房款、利息	832823.88	601752	15521.02	0	617273.02
2	刘艳双	1	1	302	房款	403758.38	309503	0	0	309503
3	董志哲	1	1	403	首付款、已还贷款、利息	559230.91	421026.11	135077.01	0	556103.12
4	初阳	1	1	501	首付款、已还贷款、利息	561694.74	424276.11	134394.75	0	558670.86
5	刘华荣	1	1	503	首付款、已还贷款	570329.65	555160.03	0	0	555160.03
6	胡志勇	1	1	602	首付款、已还贷款、利息、诉讼费	952145.33	455072.69	98358.67	0	553431.36

序号	债权人名称	楼号	门号	户号	认定债权种类	申报金额合计	确认金额			
							优先债权金额	普通债权金额	劣后债权金额	合计
7	刘雅婷	1	1	703	房款、利息	507461.93	383257	63488.1	0	446745.1
8	刘敏	1	1	903	房款、利息	213015.28	198195	5000	0	203195
9	朱晓东	1	1	1103	房款、利息	292573	169417	5631.7	0	175048.7
10	李芳	1	1	1301	首付款、已还贷款、利息	709169.01	582731.54	71685.91	0	654417.45
11	陈学红	1	1	1302	首付款、已还贷款、利息	762200.59	639772.92	64353.98	0	704126.9
12	罗丽	1	1	1503	利息、违约金	880842.3	0	176639.56	0	176639.56
13	梁秀丽	2	1	101	房款、利息	1015146.05	653403	12189.04	0	665592.04
14	葛芬	2	1	301	房款、利息	1033225.8	715242	118482.82	0	833724.82
15	彭程	2	1	302	首付款、已还贷款、利息	1804384.58	1101271.1	196180.4	0	1297451.5

序号	债权人名称	楼号	门号	户号	认定债权种类	申报金额合计	确认金额			
							优先债权金额	普通债权金额	劣后债权金额	合计
16	侯伟	2	1	502	房款	1184363.89	853073	0	0	853073
17	孔红英	2	1	601	利息、违约金	4297274.08	0	437069.92	0	437069.92
18	王奎虎	2	1	602	房款	1175800.82	656699	0	0	656699
19	李恭诚	2	1	701	首付款、已还贷款、利息、诉讼费、迟延履行利息	2725536.04	931200.22	245575.95	245575.95	1422352.12
20	郝昂	2	1	1002	首付款、已还贷款、利息、诉讼费	1601664.06	1159936.47	244409.61	0	1404346.08
21	北京全和商业地产有限公司	2	1	1101	利息、违约金、代付公维	4932022.92	0	391861.18	0	391861.18
22		2	1	1102	利息、违约金、代付公维		0	405356.74	0	405356.74
23	彭璟	3	1	801	房款	2415766.67	1500000	0	0	1500000

序号	债权人名称	楼号	门号	户号	认定债权种类	申报金额合计	确认金额			
							优先债权金额	普通债权金额	劣后债权金额	合计
24	张玲玲	5	1	101	房款、利息、违约金、契税、公维	2119447.32	1313750	275863.24	0	1589613.24
25	扈起胜	5	1	201	房款、利息	1634414.75	1092512	22139.8	0	1114651.8
26	李栋	5	1	303	首付款、已还贷款、利息、诉讼费	1047309.11	779263.88	153634.92	0	932898.8
27	陈少伟	5	1	401	首付款、已还贷款、利息、诉讼费	1681446.28	693843.96	168492.23	0	862336.19
28	张雪芳	5	1	402	首付款、已还贷款、利息、诉讼费、迟延履行利息	772726.7	581177.66	134759.56	19545.09	735482.31
29	周央金	5	1	502	房款、利息	680312.38	636145	12360.38	0	648505.38
30	肖静、张紫珩	5	1	801	房款、诉讼费	1254111	1245972	8139	0	1254111

序号	债权人名称	楼号	门号	户号	认定债权种类	申报金额合计	确认金额			
							优先债权金额	普通债权金额	劣后债权金额	合计
31	杨家磊	5	1	803	首付款、已还贷款、利息、诉讼费、迟延履行利息	2039661.83	813445.59	177197.87	90989.21	1081632.67
32	李小婉	5	1	1002	首付款、已还贷款、利息、诉讼费、迟延履行利息	907655.03	617806.03	171223.41	19050.1	808079.54
33	任春营	5	1	1003	首付款、已还贷款、诉讼费	940029.7	907317.12	8064	0	915381.12
34	孙强	6	1	401	首付款、已还贷款、利息	581979.16	477465.48	104513.68	0	581979.16
35	孙磊	6	1	402	房款	566759.63	434930	0	0	434930
36	李征	6	1	601	房款	601251.62	457993	0	0	457993
37	徐培松	6	1	701	房款、利息	508996.73	332910	12253.86	0	345163.86

序号	债权人名称	楼号	门号	户号	认定债权种类	申报金额合计	确认金额			
							优先债权金额	普通债权金额	劣后债权金额	合计
38	李少峰	6	1	702	房款、利息、违约金	781365.8	450000	109936.88	0	559936.88
39	郝旭阳	6	1	1001	首付款、已还贷款、利息	928726.57	786969.79	136081.2	0	923050.99
40	王奎琳	6	1	1101	房款	1041404.3	581927	0	0	581927
41	孟凡波	6	1	1301	首付款、已还贷款、利息	896827.72	731401.84	92063.07	0	823464.91
42	李春鹏	8	1	202	房款	792876	697876	0	0	697876
43	朱艳梅、石珊珊	8	1	301	首付款、已还贷款、利息、诉讼费	2302479.59	879084.42	186759	0	1065843.42
44	张燕	8	1	302	房款、利息、诉讼费、迟延履行利息	580094.16	252697	8449.91	97637.63	358784.54
45	李文静	8	1	401	首付款、已还贷款、利息、迟延履行利息	1237132.3	990834.98	172012.16	30524.74	1193371.88

序号	债权人名称	楼号	门号	户号	认定债权种类	申报金额合计	确认金额			
							优先债权金额	普通债权金额	劣后债权金额	合计
46	康玉兰、何益清	8	1	502	房款、利息、诉讼费	2128876	1543191	14435	0	1557626
47	石丛珊	8	1	702	违约金	3000	0	3000	0	3000
48	张颖峰	8	1	801	首付款、已还贷款、诉讼费、律师费	919871.68	889983.68	29888	0	919871.68
49	刘伯乐	8	1	901	房款、利息、诉讼费	1128021.2	551541.77	18171.87	0	569713.64
50	刘春妹	8	1	902	房款、诉讼费	881636.3	658907	5389	0	664296
51	李淑珍	8	1	1301	房款、利息	690940.33	346264.57	13621.04	0	359885.61
52	马豫	大师楼			房款、利息	3064413.89	2000000	73966.67	0	2073966.67
53	廊坊银行股份有限公司新华路支行	5	1	401	欠付贷款本息、迟延履行利息	777072.6	681111.97	76601.06	19359.57	777072.6

序号	债权人名称	楼号	门号	户号	认定债权种类	申报金额合计	确认金额			
							优先债权金额	普通债权金额	劣后债权金额	合计
54	廊坊银行股份有限公司新华路支行	5	1	303	欠付贷款本息、迟延履行利息	715789.89	683932.89	14024.2	17832.8	715789.89
55	廊坊银行股份有限公司新华路支行	8	1	401	欠付贷款本息、迟延履行利息	766447.87	727582.47	19770.53	19094.87	766447.87
56	廊坊银行股份有限公司新华路支行	5	1	1002	欠付贷款本息、迟延履行利息	754991.29	672476.56	63705.28	18809.45	754991.29
57	廊坊银行股份有限公司新华路支行	2	1	302	欠付贷款本息、迟延履行利息	1002097.93	957506.15	19626.05	24965.73	1002097.93
58	廊坊银行股份有限公司新华路支行	5	1	402	欠付贷款本息、迟延履行利息	623903.09	593797.1	14562.4	15543.59	623903.09

序号	债权人名称	楼号	门号	户号	认定债权种类	申报金额合计	确认金额			
							优先债权金额	普通债权金额	劣后债权金额	合计
59	廊坊银行股份有限公司新华路支行	8	1	301	欠付贷款本息、迟延履行利息	794271.88	736195.71	40009.98	18066.19	794271.88
60	廊坊银行股份有限公司新华路支行	1	1	503	欠付贷款本息、迟延履行利息	517512.71	483300.03	22774.37	11338.31	517412.71
61	廊坊银行股份有限公司新华路支行	5	1	1003	欠付贷款本息、迟延履行利息	796246.24	791447.27	3548.94	1250.03	796246.24
62	廊坊银行股份有限公司新华路支行	8	1	801	欠付贷款本息	882946.07	879005.26	3940.81	0	882946.07
63	廊坊银行股份有限公司新华路支行	2	1	701	欠付贷款本息	1149905.09	1042692.19	107212.9	0	1149905.09

序号	债权人名称	楼号	门号	户号	认定债权种类	申报金额合计	确认金额			
							优先债权金额	普通债权金额	劣后债权金额	合计
64	廊坊银行股份有限公司新华路支行	5	1	803	欠付贷款本息	755963.24	745953.31	10009.93	0	755963.24
65	廊坊银行股份有限公司新华路支行	8	1	702	欠付贷款本息、迟延履行利息	952288.08	862009.86	46553.6	43724.62	952288.08
66	河北银行股份有限公司天津武清支行	2	1	1002	欠付贷款本息(含罚息、复息)	1065992.21	1061939.71	4052.5	0	1065992.21
67	河北银行股份有限公司天津武清支行	6	1	1001	欠付贷款本息	431471.89	431340.57	131.32	0	431471.89
68	河北银行股份有限公司天津武清支行	6	1	1301	欠付贷款本息	504628.12	502164.94	2463.18	0	504628.12

序号	债权人名称	楼号	门号	户号	认定债权种类	申报金额合计	确认金额			
							优先债权金额	普通债权金额	劣后债权金额	合计
69	河北银行股份有限公司天津武清支行	1	1	1301	欠付贷款本息	373196.53	371342.47	1854.06	0	373196.53
70	河北银行股份有限公司天津武清支行	1	1	1302	欠付贷款本息	448815.76	447109.32	1706.44	0	448815.76
71	河北银行股份有限公司天津武清支行	6	1	401	欠付贷款本息	373637.24	373525.41	111.83	0	373637.24
72	河北银行股份有限公司天津武清支行	1	1	403	欠付贷款本息	493415.26	493301.1	114.16	0	493415.26
73	河北银行股份有限公司天津武清支行	1	1	501	欠付贷款本息、迟延履行利息	494336.54	488656.01	3628.17	2052.36	494336.54

序号	债权人名称	楼号	门号	户号	认定债权种类	申报金额合计	确认金额			
							优先债权金额	普通债权金额	劣后债权金额	合计
74	河北银行股份有限公司天津武清支行	1	1	602	欠付贷款本息	295443.5	293975.81	1467.69	0	295443.5

注：因项目尚未实际完工，故目前部分购房人或其他主体仅对其购买的现存建筑物的物理形成载体享有优先债权。

完成状态：一号楼完成八层，二号楼完成六层，三号楼完成五层，四号楼完成四层，五号楼完成六层，六号楼完成七层，七号楼完成五层，八号楼完成六层，九号楼完成五层，十号楼完成七层。

本表确认的廊坊银行新华路支行与河北银行天津武清支行的优先债权均劣后于对应房号购房人的优先债权。