

大理洱海金沙旅游度假置业有限公司管理人

关于拍卖破产财产的公告

大理市人民法院于2023年2月9日作出(2022)云2901破申5号《民事裁定书》，裁定受理大理洱海金沙旅游度假置业有限公司（以下简称“洱海金沙公司”）破产清算申请，并于2023年3月21日作出(2023)云2901破1号《决定书》，指定国浩律师（昆明）事务所担任大理洱海金沙旅游度假置业有限公司管理人（以下简称“管理人”）。

根据《中华人民共和国企业破产法》第一百一十二条规定：“变价出售破产财产应当通过拍卖进行。但是，债权人会议另有决议的除外。破产企业可以全部或者部分变价出售。企业变价出售时，可以将其中的无形资产和其他财产单独变价出售。按照国家规定不能拍卖或者限制转让的财产，应当按照国家规定的方式处理。”为进一步推进洱海金沙公司破产清算程序，管理人将进行公开拍卖活动，拍卖标的具体如下：

幢号	单元	所在层	房号	房间代码	建筑面积
5	裙楼商场	1层	5-101	5幢裙楼商场1层5-101	517.27
5	裙楼商场	1层	5-102	5幢裙楼商场1层5-102	490.95
5	裙楼商场	1层	5-103	5幢裙楼商场1层5-103	408.65
5	裙楼商场	1层	5-104	5幢裙楼商场1层5-104	403.77
5	裙楼商场	1层	5-105	5幢裙楼商场1层5-105	514.47

5	裙楼商场	1 层	5-106	5 幢裙楼商场 1 层 5-106	496.68
5	餐厅部分	2 层	餐厅 201	5 幢餐厅部分 2 层餐厅 201	161.26
5	餐厅部分	2 层	餐厅 202	5 幢餐厅部分 2 层餐厅 202	326.88
5	餐厅部分	2 层	餐厅 203	5 幢餐厅部分 2 层餐厅 203	302.26
5	餐厅部分	2 层	餐厅 205	5 幢餐厅部分 2 层餐厅 205	161.57
5	餐厅部分	2 层	餐厅 206	5 幢餐厅部分 2 层餐厅 206	161.57
5	裙楼电影院 部分	3 层	5-301	5 幢裙楼电影院部分 3 层 5-301	327.82
5	裙楼电影院 部分	3 层	5-302	5 幢裙楼电影院部分 3 层 5-302	719.47
5	裙楼电影院 部分	3 层	5-303	5 幢裙楼电影院部分 3 层 5-303	564.09
5	裙楼电影院 部分	3 层	5-304	5 幢裙楼电影院部分 3 层 5-304	720.66
5	裙楼电影院 部分	3 层	5-305	5 幢裙楼电影院部分 3 层 5-305	327.82

对上述标的物权属有异议者，请于该公告发布之日起 30 日内与
管理人联系，并向管理人提交相关的证据材料，逾期视为无异议。

管理人办公室地址：云南省大理市经济开发区满江片区洱海国际
生态城大道明德精品酒店三楼

管理人联系方式：0872-2281468

大理洱海金沙旅游度假置业有限公司管理人

二〇二四年六月十九日

