

瓜州县丰农生物有机肥有限公司管理人 关于询价处置破产财产的告知函

(2024)瓜州丰农破管字(函告)第4号

瓜州县丰农生物有机肥有限公司债权人:

瓜州县人民法院于2024年2月5日作出(2024)甘0922破申1号民事裁定,受理瓜州县丰农生物有机肥有限公司的破产清算申请,并于2024年3月19日作出(2024)甘0922破1号民事决定书,指定甘肃杰隆律师事务所担任瓜州县丰农生物有机肥有限公司管理人。

2024年5月24日,瓜州县丰农生物有机肥有限公司破产清算案第一次债权人会议在瓜州县人民法院召开,管理人在会议中提请全体债权人对《破产财产变价方案》进行审议表决。至投票表决截止时间2024年6月3日,依据《中华人民共和国企业破产法》第六十四条之规定,《破产财产变价方案》表决通过。

2024年7月4日起至2024年8月9日,管理人通过阿里拍卖竞价平台发布拍卖公告,将瓜州县丰农生物有机肥有限公司所有的办公用房、生产用房、厂区砖围墙、水泥地坪及工业土地使用权进行了三次公开拍卖,具体情况如下:第一次拍卖时间为2024年7月4日10时起至2024年7月5日10时,起拍价为评估价3,204,600.00元,第一次拍卖流拍;第二次拍卖时间为2024年7月22日10时起至2024年7月23日10时,起拍价为2,563,680.00元,第二次拍卖流拍;第三次拍卖时间为2024年8月9日10时起至2024年8月10日10时,起拍价为



2,050,944.00 元，第三次拍卖流拍。拍卖过程中，有意向买方向管理人咨询竞买事宜，但都处于观望中，最终未实际报名竞买。

为能提高资产处置效率，实现破产财产快速变现依法向债权人清偿，管理人决定通过发布询价公告公开询价方式处置破产财产，以期能够尽快成功处置破产财产，询价公告届时发布在全国企业破产重整案件信息网及管理人公众号并报瓜州县人民法院。

瓜州县丰农生物有机肥有限公司破产财产（国用（2014）第1157号国有土地使用权及地上建筑物）全部抵押中国邮政储蓄银行股份有限公司酒泉市分行，抵押权人对抵押财产变价所得在债权限额内优先受偿。

抵押权人及瓜州县丰农生物有机肥有限公司其他债权人对询价处置破产财产有异议的，请于本告知函发布之日起五日内与管理人联系或发送书面异议至指定邮箱。如未在上述期限内提出异议，则视为同意管理人以公开询价方式处置破产财产。

特此函告

联系人：王律师 13893625575

管理人邮箱：FNSWQS202425@163.com

瓜州县丰农生物有机肥有限公司管理人

二〇二四年八月十三日

