

拍卖公告

阿童木(福建)体育用品有限公司管理人(以下称“管理人”)将于2024年8月6日10时至2024年8月7日10时止(延时顺延)在京东拍卖破产强清平台(处置单位:阿童木(福建)体育用品有限公司管理人, 监督单位: 南安市人民法院, 网址: <https://auction.jd.com/bankrupt.html>)进行公开拍卖活动, 现公告如下:

一、拍卖标的: 阿童木(福建)体育用品有限公司(以下称“阿童木公司”)所持有的福建南安农村商业银行股份有限公司(以下称“南安农商行”)法人股股权1424387股。**本次拍卖的股东权益不包含2023年度股金红利及孳息, 2023年度股金分红及孳息仍属于出卖人阿童木公司所有, 由南安农商行直接向阿童木公司支付。**

上述标的评估值为人民币4073747元(大写: 人民币肆佰零柒万叁仟柒佰肆拾柒元, 详见恒瑞评报字(2024)第0016号资产评估报告)。

起拍价为人民币3258997.6元(大写: 人民币叁佰贰拾伍万捌仟玖佰玖拾柒元陆角)。保证金: 人民币150000元。竞价增价幅度为人民币10000元或其整数倍。

(注: 因第一次拍卖流拍, 根据阿童木(福建)体育用品有限公司破产清算案第一次债权人会议通过的《债务人财产变价方案》中股权类投资资产变价的规定, 股权流拍后, 再次拍

卖时，可以降低起拍价，降低幅度不超过前一次起拍价的20%。故根据上述规定，管理人在第一次拍卖的起拍价基础上降价20%作为第二次拍卖的起拍价，即3258997.6元。）

本次拍卖和股权过户应缴纳的一切税、费（包括但不限于转让方和买受方应承担的所得税、增值税及其附加、印花税、契税等、过户费用、个人/企业所得税和其它相关税收和费用等）以及拍卖标的在拍卖成交之前欠缴的税费，均由买受人承担。

二、咨询、尽职调查的时间与方式

自公告之日起至开拍前两天接受预约、咨询、尽职调查（休息日节假日除外），有意者请与管理人联系，管理人将统一安排。

三、标的优先购买权人

拍卖标的如若存在优先购买权人参加竞买的，应于竞价活动开始2天前向管理人提交合法有效的证明（登记的证件信息必须与京东实名认证相一致），经管理人确认后才能以优先购买权人的身份参与竞买。逾期不提交的或资格确认后未参加竞买的，视为放弃优先购买权。

四、对上述标的权属或拍卖行为有异议者，请于竞价开始前2天与管理人联系。与本标的物有利害关系的当事人可参加竞价，不参加竞价的请自行关注本次竞价活动的整个过程。

五、竞价方式

1. 竞价从起拍价开始以递增出价方式竞价，**增价幅度10000元或其整数倍**。竞买人低于起拍价的出价无效。

2. 本次竞价活动设置延时出价功能，在竞价活动结束前，每最后 5 分钟如果有竞买人出价，就自动延迟 5 分钟。

3. 本次拍卖保留价为起拍价。

六、保证金与余款交纳

第一次出价前，意向竞买人须在京东注册账号并通过实名认证（已注册京东账号需通过实名认证），在线支付竞买保证金，支付后系统自动冻结该笔保证金。竞价成交的，本标的物竞得者（以下称买受人）冻结的保证金将自动等额转为部分成交款，由京东结算给管理人指定账户；竞价结束后，未能竞得者的保证金以及竞价未成交的（即流拍的）竞买人的保证金在竞价活动结束后即时解冻，保证金冻结期间不计利息。

竞价成交后，标的物竞得者原锁定的保证金自动转入管理人指定账户。买受人应于成交之时起 7 个工作日内将竞价成交价扣除保证金后的余款缴入管理人账户【户名：阿童木（福建）体育用品有限公司管理人；账号：**35050165423700000434**；开户行：中国建设银行泉州田安支行，付款请注明“破产案号：（2022）闽 0583 破 2 号；款项性质：股权拍卖尾款”】。

买受人逾期未支付拍卖款或者拍卖成交后悔拍的，管理人可重新拍卖，原买受人交纳的竞买保证金不予退还。重新拍卖的费用损失以及重新拍卖成交价低于原拍卖成交价的差价损失，由原买受人承担。管理人可以直接从原买受人交纳的竞买保证金中扣除，竞买保证金数额不足以支付重新拍卖产生的费用损失及

弥补重新拍卖价款低于原拍卖价款的差价损失的，原买受人应予补足，拒不补足的，管理人有权提起诉讼。悔拍后重新拍卖的，原买受人不得参加竞买。

七、移交与过户

1. 买受人在交齐所有成交款后 7 个工作日内凭付款凭证及相关主体登记证明、委托手续等原件到管理人处（地址：福建省泉州市丰泽区东海泰禾广场泰禾中心 26 层）签署《拍卖成交确认书》，并办理交接手续。

2. 竞价成交后，管理人将《拍卖成交确认书》及所持有的拍卖标的相关资料移交买受人后即视为履行完全部交付义务，标的物的一切风险转移至买受人。

3. 买受人必须在拍卖成交后，按照相关规定申报、缴纳税费。

4. 拍卖成交后，由买受人自行到相关主管部门办理股权变更过户手续，管理人将予以必要的协助，买受人自行承担相关标的物过户的风险。

八、风险提示和特别说明：

1. 因本次拍卖标的为法人股，因此仅符合条件的法人组织能够参与竞买，自然人不得参与竞买；关于竞买人主体资格、股东资格及竞买行为应符合的条件，竞买人应自行与福建南安农村商业银行股份有限公司等有关部门、单位部门联系核实。

福建南安农村商业银行股份有限公司咨询电话：

0595-86397826（何先生）；

竞买人因其自身不符合投资入股及受让条件参加竞买的，或者拍卖成交后不能过户的，买受人自行承担风险，已经支付的保证金及成交款不予返还。

2. 资产评估报告仅为管理人确定起拍价的参考因素之一，不作为拍卖标的权益范围及实际市场价值的最终依据。该评估报告也仅供竞买人参考，受股权分红、目标企业持续经营带来的资产损益等因素影响，标的股权权益内容及价值处于动态变化之中，竞买人应充分考虑该因素，并根据标的股权的权益现状、市场行情和自己的商业判断确定竞买价格。

3. 本次拍卖买卖双方交易税费（包括但不限于本次股权转让将涉及到的所得税、增值税及其附加、印花税、契税等、过户费用等）及拍卖标的在拍卖前欠缴的相关税费均由买受人承担。具体应清缴的税费项目及其金额竞买人应于拍卖前自行至相关单位、部门咨询、调查。买受人在成交后不得以税费不明、不确定等主张竞价无效、拒绝缴纳税费或向管理人、网络竞价平台等索偿。

4. 买受人可对本次拍卖标的股权的权利状况及是否存在瑕疵进行尽职调查，并自行承担标的物存在的权利瑕疵风险。如果标的物本身存在权利瑕疵导致交易行为无法完成的，仅退还买受人支付的全部价款的本金（价款包含保证金），管理人与网络竞价平台不承担任何赔偿责任。

5. 除《拍卖公告》和《竞买须知》及其附件内容外，管理人、网络竞价平台对此次拍卖标的所作的说明和提供的图片、文字资料等，仅供竞买人参考，不构成对标的的任何担保或实质承诺，不作为对竞买人参与此次竞价的建议。

九、竞买人在竞买之前，请认真阅读本公告及所有附件、《竞买须知》及相关法律、法规、规章、规范性文件的规定，并安排必要的尽职调查。竞买人支付竞买保证金，即视为其已对拍卖标的实施了审慎的尽职调查，充分了解拍卖文件及相关规定的内容及要求，并承诺自行承担法律责任。

十、本公告其他未尽事宜，请向管理人咨询。

管理人咨询电话：联系电话：18659585775(谢)；13842595237(蒋)（咨询时间周一至周五 09:00-17:30）；

联系地址：福建省泉州市丰泽区东海泰禾广场泰禾中心 26 层；

京东技术咨询电话：4006229586。

凡发现竞价中有违规行为，可如实举报。

此公告在“京东网”上发布，网址：
<https://auction.jd.com/bankrupt.html>。

阿童木（福建）体育用品有限公司管理人

2024 年 8 月 2 日