

重整意向投资人招募公告

泰安市泰山区人民法院已于 2024 年 8 月 27 日作出（2023）鲁 0902 破申 19 号《民事裁定书》，裁定受理对泰安市宝泰隆泰山地下大裂谷旅游开发有限责任公司（以下简称“宝泰隆公司”）破产重整一案，并于同日指定泰安市宝泰隆泰山地下大裂谷旅游开发有限责任公司清算组担任宝泰隆公司管理人（以下简称“管理人”）。

为推动宝泰隆公司重整相关工作，最大限度地保护债权人及各方当事人的合法权益、提升宝泰隆公司的营运价值，管理人根据《中华人民共和国企业破产法》及相关法律法规规定，本着公平、公正、公开的原则，拟在宝泰隆公司重整期间继续面向社会公开招募重整投资人，管理人现将本次意向投资人招募及遴选等事宜公告如下：

一、公司概况

（一）基本信息

泰安市宝泰隆泰山地下大裂谷旅游开发有限责任公司，成立于 2009 年 6 月 11 日，注册地位于泰安市泰山区邱家店镇，法定代表人为秦玉宝，现持有泰安市市场监督管理局于 2016 年 3 月 18 日核发的《营业执照》，统一信用代码：9137090069061181XG；企业注册资本 11,800 万元人民币，实缴资本 11,800 万元人民币；营业期限为无固定期限；经营范围：旅游景区开发；旅游产品开发、销售；机械化施工；土地整理、复垦；石材加工；园林绿化工程设计、施工；建筑装饰材料、食品、日用百货、工艺美术品销售；卷烟零售；酒水批发、零售；餐饮服务；住宿服务；提供游乐设施服务。

预重整阶段经评估机构评估、审计机构审计，截至 2023 年 9 月

6 日，宝泰隆公司资产负债表记载的资产总额为 10.81 亿元，市场评估价值为 11.19 亿元。

（二）经营情况

宝泰隆公司景区为泰安市重点工程，是集地上地下旅游观光、暗河漂流、游乐、购物、餐饮、酒店等为一体的多元化现代旅游开发企业，中国著名风景名胜区会员单位，山东省文化产业示范基地，占据独一无二不可复制的天下奇观——泰安地下龙宫。泰山地下龙宫集溶洞观光与暗河漂流于一体，洞内钟乳石、石花、石柱、石笋、石幔、石瀑等遍布其中，地下水资源极其丰富，形成了在北方难得一见的自然瀑布。宝泰隆公司在洞中打造了 3000 米地下暗河漂流，被上海大世界基尼斯总部认定为世界最长的无动力暗河漂流。宝泰隆公司依托其独特的湿地自然生态系统开发了宝泰隆湿地，打造了美丽的自然景观，吸引了大量鸟类在此活动，更为湿地风光增添了风情，游人与飞鸟悠闲和谐的画面成为一道亮丽的风景线。景区内的游乐场共配置了 30 多个大中型游乐项目，适合自儿童至成人的全年龄段游客，让父母与孩子在游戏中尽展浓浓亲情。

宝泰隆公司目前经营正常，所经营景区资源稀缺，具备良好的经营前景和盈利预期。

二、招募目的

本次招募投资人旨在借助投资人在资金、管理、产业等方面的综合优势，有效整合产业资源，优化宝泰隆公司的资产负债结构、化解债务风险，完善公司治理结构，维护全体债权人的合法权益，完成宝泰隆公司的重整工作，最终打造一个资产质量优良、具备可持续经营能力和盈利能力的企业。

三、意向投资人招募要求

为对宝泰隆公司未来发展的持续支持，意向投资人应具备以下基本条件：

(一)意向投资人应是具有完全民事行为能力的自然人，或依法设立并有效存续的营利法人或非法人组织，具有较高的社会责任感和良好的商业信誉。

(二)意向投资人应具有较强的资金实力进行重整投资，投资资金来源合法、确定，能够在规定的时间内支付投资款。

(三)意向投资人应未被法院列入失信名单，未负有较大数额的到期未清偿债务，近三年无重大违法行为或涉嫌重大违法、违规行为。

(四)机构意向投资人的组织机构健全并有效运行。

(五)意向投资人应当拥有与宝泰隆公司主营业务或未来规划业务相匹配、协同的经验、技术，或者能够提供产业协同、业务资源整合等方面支持，并具备良好的经营管理能力，确保宝泰隆公司重整后经营良好。

(六)两个及以上的意向投资人可组成联合体投资，但应当作为一个报名人申请参与遴选。联合体成员均需要满足上述（一）至（五）项条件。组成联合体参与投资的，应确定一名牵头人为代表，并书面说明联合体成员各自的角色分工、权利义务并承诺彼此承担不可撤销的连带责任等。

前述各项要求仅为意向投资人遴选的最低限制性要求，并非管理人对符合要求的意向投资人必然参与重整的承诺。

有多家意向投资人报名的，管理人将本着最大限度地挖掘及实现宝泰隆公司的市场价值、谋求各方利益最大化的原则对投资人进行遴选。

四、报名的主要流程

(一)报名时间

报名者应于管理人发布公告之日起**15日内**将报名材料纸质版原件（一式两份）邮寄至管理人，同时将报名材料签署版扫描件发送至管理人邮箱：BTLGZZ@126.com。

(二)报名材料送达地址及联系人

联系地址：泰安市泰山区崇文路与阜成大街交叉口南 100 米清华苑商务宾馆

联系人：包律师、肖律师

电话：0538-8760786，13605488697

管理人邮箱：BTLGZZ@126.com

(三)报名时需提交的材料

1、《报名函》（表明参与宝泰隆公司重整的意向，加盖公章并由法定代表人/负责人签字）（见附件1）；

2、意向投资人介绍（机构意向投资人写明主体资格、股权结构、经营范围、主营业务、组织机构、资产负债状况、投资优势等信息；个人投资人写明基本信息、个人履历、资金来源、相关产业经验等）；

3、未负有数额较大的到期未清偿债务，近三年无重大违法行为或涉嫌有重大违法行为，未被列入失信被执行人名单的承诺；

4、2021年-2023年审计报告及最新一期财务报表，若报名人为存续3年以下（含）的机构，应按实际成立年限提供审计报告及报表；

5、营业执照（复印件，须加盖公章）；

6、法定代表人/负责人身份证明（见附件2）；

7、载明委托代理人即经办人的姓名、联系方式、授权范围的书

面授权委托书（见附件 3）和委托代理人身份证复印件；

8、承诺对获悉的宝泰隆公司情况予以保密并愿意签署保密协议（见附件 5）；

9、同意向管理人提供共益债融资的函（或有，具体事项由双方另行协商）；

10、保证金支付凭证（须自愿向管理人账户付款，若提交的报名材料存在虚假情况的，管理人有权取消其竞选资格，已缴纳的保证金均不予退还）；

11、如以联合体参与报名的，联合体各成员需分别提交前述材料。组成联合体参与投资的，应确定一名牵头人为代表，并书面说明联合体成员各自的角色分工、权利义务并承诺彼此承担不可撤销的连带责任等。联合体说明文件需加盖联合体各成员公章。

(四)保证金的缴纳

意向投资人应将**保证金人民币【200 万元】**支付至管理人账户

备注：宝泰隆重整案意向投资人报名保证金

意向投资人被确定为投资人后，其缴纳的保证金自动转为履约保证金。意向投资人未按规定缴纳保证金的，不享有参与遴选意向投资人的资格，即不能参与包括尽职调查、协商谈判等后续任何阶段的工作。

(五)保证金的退还

存在下列情形之一的，管理人将在与中选投资人签订重整投资协议后 15 个工作日内无息退还未中选意向投资人所缴纳的保证金：

- 1、意向投资人未能通过管理人初步资格审查的；
- 2、意向投资人参与遴选后落选的。

(六)保证金的没收

存在下列情形之一的，管理人将没收参选意向投资人所缴纳的保证金，不予退还：

- 1、意向投资人提供虚假材料的；
- 2、意向投资人被确定为投资人后拒绝或无故拖延签署意向投资协议/投资协议，或者以其他方式放弃或要求退出投资的；
- 3、意向投资人未按照泰安市泰山区人民法院或管理人要求的期限提交投资方案的；
- 4、意向投资人无故违反其他承诺的。

五、开展尽职调查

意向投资人在缴纳保证金后可以在管理人的安排下自行或委托中介机构对宝泰隆公司开展尽职调查工作。各意向投资人开展尽职调查的期限为报名成功之日起不超过7日，并以自行尽职调查结果作为投资决策的依据。尽职调查所需费用(如有)由意向投资人自行承担。

同时，管理人有权对意向投资人进行反向尽职调查，意向投资人应予配合。

六、提交投资方案

(一)提交投资方案的期限及方式

意向投资人报名成功并完成尽职调查后即可提交投资方案，投资方案的内容参见《投资方案要素指引》（见附件4）。投资方案提交截止时间为【尽职调查完成后7日内】，意向投资人应向管理人提交投资方案的纸质版一式两份，并予以密封，密封袋上注明投资人名称和项目名称，同时需提交投资方案扫描件，扫描件应发送至管理人邮箱。

(二)投资方案的内容要求

为依法有序推进宝泰隆公司重整进程，保护债权人合法权益，投资方案应当包括但不限于宝泰隆公司的经营方案、偿债方案、拟投入资金、投入期限和方式、股权调整方案等内容，确保方案具有可行性且能够有效执行。投资方案不得设置假设性前提条件。

七、遴选重整投资人

管理人将根据意向投资人提交的投资方案进行评分，评比各意向投资人的经营方案、偿债方案、拟投入资金、投入期限和方式、股权调整方案等内容，必要时，将在政府及法院指导与监督下组建遴选委员会，通过商业谈判或竞争性遴选方式，从最大程度保护债权人利益以及方案可行性的角度出发，选定一家意向投资人为重整投资人、选定两家意向投资人为备选投资人。管理人将向最终确定的重整投资人及备选投资人发送《重整投资人确认函》及《重整投资人（备选）确认函》。

中选投资人应按照管理人要求及时签订重整投资协议，管理人有权要求投资人提供额外的履约担保。如中选投资人因自身原因无法继续参与重整或未能在规定时间内签订重整投资协议，则管理人将有权单方决定与备选投资人签订重整投资协议。

通过上述遴选程序选定意向投资人后，管理人将该投资人的投资方案等提交泰安市泰山区人民法院进行审查。

八、特殊事项说明及风险提示

(一)本招募公告解释权属于管理人，管理人有权根据本案实际情况决定继续、中止或终止重整投资人招募工作，或者修改本招募公告，管理人对意向投资人不承担任何法律责任，无需对意向投资人所投入

的工作进行任何补偿、赔偿。

(二)本公告不构成任何形式的要约或承诺，本招募公告所披露的相关信息仅供各意向投资人初步了解宝泰隆公司基本情况，管理人对此不承担任何保证责任和瑕疵担保责任，意向投资人应以自行尽职调查、自行分析判断等作为投资决策的依据，同时应对获悉的宝泰隆公司相关信息予以保密。

(三)本招募公告披露的相关信息及风险仅供参考，投资人应当谨慎判断，并自行承担投资风险。

(四)管理人有权视工作推进情况临时决定是否延长报名时限。

诚挚欢迎各意向投资人前来考察洽谈，参与投资。

特此公告。

(以下无正文)

泰安市宝泰隆泰山地下大裂谷旅游开发有限责任公司管理人

二〇二四年八月三十日

附件 1： 报名函

附件 2： 法定代表人/负责人身份证明

附件 3： 授权委托书

附件 4： 投资方案要素指引

附件 5： 保密协议

附件 1:

报 名 函

泰安市宝泰隆泰山地下大裂谷旅游开发有限责任公司管理人:

我（公司）决定参与宝泰隆有限公司（“宝泰隆公司”）意向投资人的遴选，现向管理人做出不可撤销的承诺并确认如下:

1、我（公司）已充分知悉并同意重整投资人招募公告的全部内容，承诺符合该公告所要求的意向投资人的全部报名条件。

2、我（公司）保证所提供的参选材料的真实性、准确性及完整性，不存在重大隐瞒及遗漏事项。

3、我（公司）为有条件取得宝泰隆破产财产范围内的有关资产（含部分义务和责任）和对应营业事务的控制权，理解并承诺接受遴选文件的全部条款并知晓相应的法律后果。

4、若我（公司）确认为投资人后，即按本《报名函》、招募文件与管理人签署《投资协议》。

参选人（盖章）:

法定代表人/负责人（签字）:

2024 年 月 日

附件 2:

法定代表人/负责人身份证明

_____在我单位_____任_____

职务，是我单位的法定代表人/负责人。

特此证明。

单位名称（盖章）：

2024 年 月 日

附：法定代表人/负责人身份证复印件（加盖意向投资人公章）

附件 3:

授权委托书

委托人/参选人:

统一社会信用代码/身份证号码:

法定代表人/负责人:

职务:

住所:

受托人:

身份证号码:

职务:

住所:

电话:

兹委托上述受托人作为我方参加宝泰隆公司重整案意向投资人选聘事宜（“**本事宜**”）的代理人。

上述受托人的代理权限为:

- 1、以委托人名义，签署、澄清、说明、补正、递交、接收、撤回和转送有关本事宜的各类文件及其他相关资料;
- 2、代表委托人提出竞价要求，在竞价程序中报价;
- 3、参加本事宜相关的会议并代表委托人发表意见;
- 4、代为签署投资协议或其他相关文件;
- 5、处理与本事宜相关的其他法律事务。

委托期限：自本授权提交之日起至事宜完成之日止。

受托人无转委托权。

委托人/参选人（签字/盖章）:

法定代表人/负责人（签字）:

2024 年 月 日

附：受托人身份证复印件

附件 4:

投资方案要素指引

第一部分 投资主体基本信息

包括但不限于：主体资格、股权结构、历史沿革、经营范围、主要财务指标及业绩说明等。

第二部分 投资目的、投资优势说明

包括但不限于：意向投资人的投资目的、投资优势等。

第三部分 投资金额及支付安排

包括但不限于：投资金额、构成与确定依据、支付安排等。同时应明确保证金将作为重整投资的一部分。

第四部分 偿债方案

包括但不限于：债权调整及清偿方案等。清偿方案涉及债转股安排的，需在本部分明确债权人持股数量的依据及退出方式。

第五部分 股权架构与公司治理

包括但不限于：出资人权益调整方案、重整后股权架构、重整后公司治理结构、职工保障等。

第六部分 未来经营方案

包括但不限于：结合公司现状及预期制定未来经营方案、发展计划等。

第七部分 其他

包括但不限于：资金来源的说明等。

附件 5:

保 密 协 议

甲方：泰安市宝泰隆泰山地下大裂谷旅游开发有限责任公司管理人

乙方：

就泰安市宝泰隆泰山地下大裂谷旅游开发有限责任公司（“宝泰隆”）重整一案，鉴于乙方有参选投资人的意向，甲方依投资人招募文件需向乙方披露某些必要的与本交易有关的保密信息。为使宝泰隆及甲方拥有的目标公司的保密信息得到有效保护，双方本着诚实守信、合作共赢的原则，一致达成本协议，共同遵守。

第一条 定义

本协议所使用的下列词句或词组，除本协议中另有约定或根据上下文应另作解释以外，按照下列定义解释：

1.1 保密信息：指目标公司或甲方以乙方可获得或收到的任何方式，向乙方披露的与本交易有关的任何性质的任何涉密信息，包括但不限于：

（1）乙方通过与目标公司股东、管理人员、甲方及甲方聘请的中介机构/顾问的接触、沟通、商讨，而获得的任何不被公众所知悉或目标公司、甲方尚未公开披露的信息；

（2）涉及目标公司资产负债基本情况、价值评估、内部经营管理情况等信息；

（3）由甲方制作的、与目标公司相关的任何原始材料、记录、文件、报告、分析、编辑研究、法律意见以及其他材料或文件；

（4）甲方本身及甲方与乙方为进行本交易而达成的任何合同、协议、约定或在进行本交易过程中产生的任何会议纪要、会谈记录等；

（5）甲方向乙方及其雇员和中介机构提供的不被公众所知的与目标公司破产及其相关事项有关的任何资料或信息；

(6) 根据保密信息生成的复制信息；

(7) 根据其内容或性质被甲方视为保密信息的其他信息。

上述保密信息无论以何种形式存在(包括但不限于数据、图表、胶片、光盘、文件、计算机媒介和网络)，也无论是否以口头、文件、演示或其他形式提供，也无论是否记载或标注为保密信息，均不影响其在本协议项下的保密性质。

但上述保密信息不包括：

(1) 在不违反本协议的情形下，已为公众所知的信息；

(2) 乙方合法地从目标公司、甲方外的第三方处得知的信息，并且该第三方向乙方做出的披露并不违反任何其应当承担的保密义务(无论该保密义务是基于协议/合同的约定产生，还是根据法律、法规的规定所产生)；

(3) 乙方能够证明是由其在不依赖保密信息的情况下所开发的信息；

(4) 甲方明确书面表示该信息已不属于其保密范围之内或该信息已经甲方书面同意而对外公开披露。

1.2 甲方或乙方均包括各自参与本交易的所有当事人及其雇员。

1.3 雇员：指被聘用或服务于甲方或乙方的人员，无论该人员是否获得报酬，也无论其服务期限为长期、短期还是临时。

1.4 复制信息：指乙方为了本交易作价、评估以及商讨之目的所必需的对保密信息的任何形式的复制。复制信息包括但不限于包含、反映或来源于保密信息的任何文件、电子文档、注释、摘要、分析，或代表、记载保密信息的任何其他媒介。该等复制信息应当清楚地表明为保密文件或保密信息，并且受本协议条款约束。

第二条 乙方的保密义务

2.1 乙方获取和收取目标公司、甲方交付或提供的保密信息，应符合其向目标公司实施投资的目的。乙方在离开目标公司或甲方的场所时，在未获取目标公司或甲方的事先书面同意前，不得携带在目标公司或甲方的场所获得的保密信息。

2.2 乙方应对其从目标公司或甲方处获知、收到的所有保密信息予以严格保密，确保保密信息不因乙方的原因被本协议以外的其他方直接或间接接触、获悉。

2.3 乙方使用保密信息应仅限于研究、评估及商讨与本交易有关的事项的目的，不得将保密信息用于除本交易以外的其他目的，也不得将保密信息再披露给本协议以外的其他方。

2.4 乙方在履行本协议及法律法规要求的保密义务的前提下，进一步同意并承诺，不会与任何其他已知的潜在投资方讨论任何事宜，除非上述讨论经过甲方书面同意，乙方也不会将与本交易有关的任何信息或文件提供给任何其他已知的潜在投资方，或使该等潜在投资方获得任何保密信息。

2.5 对于乙方在本协议签署前已知悉的保密信息（如有），乙方同意根据本协议的规定对该等信息加以保密。

第三条 对被许可第三方的披露

3.1 以下人员可以被甲方和乙方视为“被许可第三方”：

（1）乙方和控制乙方、被乙方所控制的或与乙方受共同控制的任何法律实体的董事、高级管理人员和雇员，该等人员合法适当地参与对本交易的研究、调查、评估及与甲方就本交易进行磋商；

（2）乙方或控制乙方的、被乙方所控制的、或与乙方受共同控制的任何专业中介机构所聘请的雇员，该等雇员就本交易提供专业咨询及服务；

（3）为乙方实现本交易提供融资的金融机构及其雇员；

（4）甲方书面许可获得保密信息的任何机构、个人。

3.2 乙方可将部分或全部保密信息披露给上述被许可第三方，在作此披露前，乙方应告知该等雇员、中介机构的受聘工作范围，确保该等雇员、中介机构在其受聘的工作范围内工作；乙方并且需要确保被许可第三方了解知悉本协议的内容及规定；乙方有义务采取必要之措施防止保密信息被泄露，限制该等保密信息仅为被许可第三方所知；且乙方应确保上述被许可第三方遵守本协议中的各项规定，如同被许可第三方为本协议的一方。

3.3 乙方同意，乙方将对任何被许可第三方违反本协议的任何规定向甲方承担违约责任，如同乙方违反了这些规定，并应由乙方承担本协议所约定的违约责任。

3.4 乙方在本交易中以任何形式直接或间接聘用的被许可第三方专业机构的名称、地址、电话和主要专业人员姓名现披露如下：

(1) 财务顾问

名称：

地址：

电话：

主要专业人员姓名：

(2) 法律顾问

名称：

地址：

电话：

主要专业人员姓名：

(3) 其他顾问

名称：

地址：

电话：

主要专业人员姓名：

第四条 法律法规要求的披露

4.1 如果乙方意识到，根据中国法律、法规的规定，或司法、行政、金融监管机构的合法要求，乙方可能被要求披露任何保密信息，乙方应立即将该事实、所有有关的情况和将被披露的保密信息以书面形式通知甲方，并采取必要措施以减轻对甲方的不良影响。如果乙方在做出该等披露之前不被允许通知甲方，乙方应在披露之后立即通知甲方。

4.2 在进行任何该等披露之前，除非不被允许，否则乙方应就如何避免或限制披露向甲方咨询，并应从接收披露保密信息的机构获得关于保密的任何可以获得的保证。受上述规定的限制，乙方可以在被要求披露保密信息的最低程度上，

根据中国法律、法规的规定，或司法、行政、金融监管机构的合法要求，对保密信息进行披露。

4.3 在乙方知晓或怀疑保密信息已被披露给任何未授权方后，乙方应立即通知甲方。

第五条 保密信息的归还及销毁

5.1 如果甲方在任何时间经其完全的独自决定，认为本交易将不再继续进行，甲方可以于当时或随后的任何时间要求乙方停止所有对保密信息的评估及使用并且在这种情况下：

（1）乙方应将拥有的甲方关于本交易的保密信息和复制信息归还给甲方，或在甲方提出要求的情况下，按照甲方的指示将保密信息销毁或永久删除，并确保每一被许可第三方采取同样的做法；

（2）乙方应销毁由其制作或为其制作的或其拥有的、包含任何保密信息的所有文件及上述文件的复制信息，并确保每一被许可第三方采取同样的做法。

第六条 对乙方的限制

6.1 乙方在此确认并证实，除本协议中甲方以明文授予乙方与保密信息有关的权利或许可外，乙方对保密信息并未获得其他权利或许可。

6.2 乙方承诺，未经甲方的事先书面同意，无论乙方或乙方的任何代表，均不得与任何目标公司的债务人或其雇员及相关人员进行联络、讨论或提供或接收与本交易有关的任何信息。

第七条 保密信息披露的基础

7.1 本协议及根据本协议向乙方提供任何保密信息不构成甲方就本交易的要约。乙方参与目标公司投资人招募应按甲方公布的目标公司投资人招募文件执行。

7.2 甲方现在或将来，对向乙方提供的任何保密信息的准确性、完整性或可靠性，都不作任何明示的或暗示的声明或保证；甲方现在或将来也均不会承担与此相关的任何形式的责任，除非根据由甲方和乙方为本交易而正式签署的《投资协议》（或类似协议，下同）的条款另有规定。

7.3 乙方将仅依赖为本交易而签署的《投资协议》的条款。在不损害上述规定的一般性的情况下，乙方同意，不会就保密信息或与保密信息有关的错误陈述提出索赔或诉讼或其它要求，除非由甲方和乙方为本交易而正式签署的《投资协议》的条款另有规定。

7.4 在提供保密信息时，甲方不承诺使乙方获得任何其它的保密信息，或对保密信息进行更新，或改正所提供的保密信息中可能明显出现的任何不准确之处。

第八条 违约责任

8.1 若乙方违反本协议约定，甲方有权要求乙方承担下述违约责任：

- (1) 立即停止违反本协议的行为；
- (2) 采取一切有效措施防止保密信息泄露范围继续扩大；
- (3) 赔偿因违反本协议而给甲方或目标公司造成的所有损失。

8.2 本条第一款所规定的责任并不免除乙方依据本协议所适用的法律而应当承担的其他责任，也不限制甲方采取其他法律救济措施。

8.3 乙方承诺，如因乙方或任何被许可第三方违反本协议中包含的声明、保证或义务而使甲方或目标公司遭受任何损失或费用，或使甲方或目标公司遭受罚金或罚款；乙方将对甲方或目标公司进行赔偿并使其免受损害，并向甲方或目标公司支付该等费用，该等费用包括但不限于，与根据本协议的规定行使甲方或目标公司的权利或执行乙方的义务或任何被许可第三方的义务有关而使甲方的任何开销（包括合理的律师费和支出）、费用或其它债务。

第九条 保密期限

乙方在本协议下的保密义务自本协议生效之日起持续有效，直至有关信息非因乙方或许可第三方原因成为公开信息。

第十条 完整协议

本协议包含双方就本协议的主题事项所同意的全部条款，并取代双方之前的任何协议、备忘录或安排，无论是口头的或是书面的。除非本协议有明确规定，否则不得认为在本协议之前双方谈判的任何口头或书面内容中，已做出或暗含任何声明、承诺或许诺。

第十一条 协议的修改与权利放弃

除非双方的授权代表以书面形式签署，否则对本协议的任何变更或修改均无效。任何一方在任何时间或任何期间未能实施本协议的条款或执行根据本协议而产生的任何权利，不构成且不应被解释为对该条款或权利的放弃，也不应以任何方式影响该方在以后对该条款或权利的实施或执行。

第十二条 可分割性

本协议任何条款的无效或根据本协议产生的任何权利的无法执行，均不会以任何方式影响其余的条款或权利。

第十三条 争议解决

对于因本协议引起的、或与本协议有关的任何争议，由甲方住所地有管辖权的人民法院管辖。

第十四条 附则

14.1 本协议自双方法定代表人/负责人或授权代表签章并加盖公章之日起生效。

14.2 本协议一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

负责人：

法定代表人或授权代表：

签署日期：2024 年 月 日