

江苏省太仓市人民法院 民事裁定书

(2024)苏0585破47号之二

申请人： 苏州市天泰房地产土地评估测绘咨询有限公司管理人。

2024年8月21日，苏州市天泰房地产土地评估测绘咨询有限公司管理人向本院提出申请，称其制作的《破产财产分配方案》已经债权人会议表决通过，故请求本院裁定认可。

本院认为，《破产财产分配方案》已经债权人会议表决通过，应予认可。依照《中华人民共和国企业破产法》第一百一十五条之规定，裁定如下：

对债权人会议表决通过的《破产财产分配方案》，本院予以认可。

本裁定自即日起生效。

审 判 员 焦 婷

此件与原件核对无异

二〇二四年八月二十八日

书 记 员 周锦芸



附：《破产财产分配方案》《苏州市天泰房地产土地评估测绘咨询有限公司破产财产分配实施方案》

破产财产分配方案

(2024)天泰破管字第002号

鉴于天泰公司破产清算案债权债务关系明确、债务人财产状况较为清晰,为提高破产审判效率,降低破产程序成本,根据《中华人民共和国企业破产法》(以下简称《企业破产法》)的相关规定以及《最高人民法院关于推进破产案件依法高效审理的意见》第十七条,基于管理人调查发现的债务人目前尚无财产及债权审查确认的状况,管理人特制定本破产财产分配方案提交债权人会议表决。待法院裁定确认无争议债权、宣告债务人破产后,管理人完成对股东出资清收后,债务人财产可供分配的财产数额高于破产费用且足以支付分配费用时,管理人将直接根据本次债权人会议决议通过的分配规则计算具体分配数额,向债权人告知后进行分配,无需再行表决。

一、分配原则

破产财产分配遵循公平合法的分配原则。

二、分配方式

破产财产分配采用货币分配方式。

三、参与破产财产分配的债权及财产总额

(一) 债权申报和审查情况

截至2024年7月10日,只有太仓市奔达汽车修理有限公司向管理人申报债权,申报债权金额为488元。

经管理人审查和调查,截至2024年7月10日,认定对特定财产享有优先受偿权的债权金额0元,税收债权金额0元,社保债权金额0元;认定职工债权金额231,560.00元,认定普通债权488元。

(二) 参与破产财产分配的债权所需具备的条件

本案所有向管理人申报的、且经太仓市人民法院裁定确认的债权,方可参加本案破产财产的分配。

对于尚未经太仓市人民法院裁定确认的债权,在依法裁定确认前,如实施破产财产分配,

将由管理人依法做提存处理。对于清偿资金做提存处理的债权,如果最终确定债权不成立或者部分不成立,则相应提存资金纳入下一期可分配财产向全体债权人分配清偿。

(三) 可供分配的破产财产情况

破产财产的来源包括实物资产(如有)、知识产权等无形资产(如有)的变现款收入等,如后期新发现或者追回的财产也将纳入破产财产进行分配。

四、破产财产分配的顺序和比例

(一) 破产债务和共益债务的分配

依《中华人民共和国企业破产法》第四十三条之规定,破产费用和共益债务由债务人财产随时清偿。债务人财产不足以清偿所有破产费用和共益债务的,先行清偿破产费用。债务人财产不足以清偿所有破产费用或者共益债务的,按照比例清偿。债务人财产不足以清偿破产费用的,管理人应当提请人民法院终结破产程序。人民法院应当自收到请求之日起十五日内裁定终结破产程序,并予以公告。

截至目前,管理人在履行职责过程中支出的破产费用共计518元,此外在和管理人担任组期间发生的清算费用为848元,在破产财产分配时两项费用将合计扣除。管理人发生的费用明细如下:

1. 刻章费: 180元;
2. 邮寄费: 90元;
3. 文印费: 20元;
4. 差旅费: 228元;

同时,截至目前,本案尚未发生共益债务。

2、待支出项目

(1) 破产案件受理费

根据《诉讼费交纳办法》第十四条第六项规定,破产案件申请费依据可供分配的破产财产总额计算,按照财产案件受理费标准减半交纳,但是最高不超过30万元。

(2) 办公费用及会务费用

天泰公司破产期间快递费、查档费、终结公告费、债权人会议会务费、银行手续费、档案费等相关费用。

(3) 管理人报酬

根据最高人民法院《关于审理企业破产案件确认管理人报酬的规定》第二条, 人民法院应根据债务人最终清偿财产价值总额, 在以下比例限制范围内分段确定管理人报酬:

- (一) 不超过一百万元(含本数, 下同)的部分, 按 12% 确定;
- (二) 超过一百万元至五百万元的部分, 按 10% 确定;
- (三) 超过五百万元至一千万元的部分, 按 8% 确定;
- (四) 超过一千万元至五千万元的部分, 按 6% 确定;
- (五) 超过五千万元至一亿元的部分, 按 3% 确定;
- (六) 超过一亿元至五亿元的部分, 按 1% 确定。

报酬的实际收取要结合案件的疑难复杂程度、工作人员勤勉尽责程度等因素最终由法院决定。

3、其他预留后期费用(含向各债权人转账的费用等)。

(二) 破产债权的分配顺序

在支付上述第(一)项破产费用后, 剩余可供分配破产债权的破产财产依《中华人民共和国企业破产法》第一百一十三条规定的顺序清偿:

- 1、第一顺序债权: 职工债权;
- 2、第二顺序债权: 税收债权和社保债权;
- 3、第三顺序债权: 普通破产债权(包括担保债权未能清偿的部分)。

普通债权清偿比例的计算过程:

(1) 可供普通债权分配的财产金额=可供分配破产财产总额-破产费用-共益债务-职工债权-税收债权和社保债权

(2) 普通债权清偿比例为: 可供普通债权分配的财产金额÷(参加分配的普通债权总金额+预留的普通债权金额(如有))。

五、破产财产分配实施办法

1、分配方式：本次分配采用货币方式进行分配,由管理人根据各债权人提供的银行账号实施转账支付。若是债权人变更账户的,应及时书面通知管理人。

2、分配提存：破产财产分配时,债权人未受领的破产财产分配额,管理人将予以提存。债权人自分配公告之日起满两月不提供或提供错误的账户信息均视为不受领,不受领的视为放弃受领分配的权利,相应的分配金额提存纳入下一期可分配资产向全体债权人分配清偿。破产财产分配时,对于诉讼或者仲裁未决的债权,管理人将其分配额提存,自破产程序终结之日起满二年仍不能受理分配的,则提存相应分配额纳入下一期可分配资产向全体债权人分配清偿。

3、分配步骤及第一次后的多次分配：本次分配按上述分配数额和比例进行分配,如果发生因未受领、确定争议财产等需要进行二次或多次分配的情况,按照本方案规定计算方法计算所得的分配款,将直接汇入各债权人确认的收款账户,不再重新表决。

4、关于具体分配额的公示：在本案可供分配的破产财产和参与分配的破产债权依法确定,管理人依据本分配方案的规定计算各破产债权的分配额时,管理人会将各债权人分配额的计算过程及金额作成《苏州市天泰房地产土地评估测绘咨询有限公司<破产财产分配方案>的实施方案》,告知全体债权人后管理人实施分配。

5、管理人在本分配方案表决通过后如发现新的可供分配财产的,管理人将在扣除相关破产费用和共益债务后按照本分配方案确定的分配规则进行补充分配,不再召开债权人会议进行表决。

6、如破产程序终结后,仍有财产需要追加分配的,按照本分配方案确定的分配规则进行补充分配,不再召开债权人会议进行表决。

以上分配方案,提请债权人会议审议表决。

苏州市天泰房地产土地评估测绘咨询有限公司 破产财产分配实施方案

2024年5月30日，太仓市人民法院根据苏州市天泰房地产土地评估测绘咨询有限公司的申请，作出（2024）苏0585破申42号民事裁定书，裁定受理为苏州市天泰房地产土地评估测绘咨询有限公司（以下简称“天泰公司”）的破产清算，并于同日作出（2024）0585破47号决定书，指定上会会计师事务所（特殊普通合伙）苏州分所担任管理人。

2024年7月17日天泰公司第一次债权人会议召开会议通过了《债务人财产管理方案》、《破产财产分配方案》、《非现场债权人会议召开及表决规则》。

现根据《中华人民共和国企业破产法》第一百零九条、第一百一十条、第一百一十三条、第一百一十四条、第一百一十五条的规定及债权人会议通过的《破产财产分配方案》拟订如下破产财产分配实施方案。

一、可供分配的破产财产数额

天泰公司主要包括以下财产：

1. 银行存款：194,985.24元。

故管理人账户资金总额为194,985.24元根据《中华人民共和国企业破产法》第一百零九条的规定，对破产人的特定财产享有担保权的权利人，对该特定财产享有优先受偿的权利。因此，可供分配的破产财产不包括担保财产。本案中，天泰公司不存在抵押优先权。

故本次分配的资金为人民币194,985.24元。

二、参与破产财产分配的债权情况

截至2024年8月5日，天泰公司共有3家债权人，其中职工债权人金额为231,560.00元，普通债权金额为488元。

三、破产财产分配情况

（一）破产财产优先清偿破产费用如下：

1. 破产案件的诉讼费用

国务院《诉讼费用交纳办法》第十四条第（六）项规定破产案件依据破产财产总额计算按照财产案件受理费标准减半交纳但是最高不超过30万元。天泰公司破产财产为194,985.24元,依上述规定,应交纳诉讼费用2,099.85元。

2. 管理人执行职务的费用

截至2024年8月5日,管理人履行职务过程中共产生以下破产费用,其中:快递费90元、刻章费180元、文印费20元、差旅费228元、前期清算费用合计848元,因此管理人执行职务的费用(含清算)为1366元。

3. 管理人报酬

依照《最高人民法院关于审理企业破产案件确定管理人报酬的规定》第二条、第四条之规定法院根据债务人最终清偿的财产价值总额按以下方式分段确定管理人报酬:(1)不超过一百万元(含本数下同)按12%确定;(2)超过一百万元至五百万元的部分按10%确定;(2)超过五百万元至一千万元的部分按8%确定;(3)超过一千万元至五千万的部分按6%确定;(4)超过五千万至一亿元的部分按3%确定;(5)超过一亿元至五亿元的部分按1%确定。

天泰公司最终清偿的财产总额为191,519.39元(194,985.24-2099.85-1366)。依照前述比例计算最终确定管理人报酬为22,982.33元。(管理人报酬待最后一次分配完成后向法院申请管理人报酬裁定并提取)。

因此破产财产应优先清偿破产费用26,448.18元。

(二) 应优先清偿的共益债务

经管理人核实本案无共益债务。

(三) 破产财产在优先清偿破产费用和共益债务后依照下列顺序清偿:

1. 第一顺序

优先支付破产人所欠职工的工资和医疗、伤残补助、抚恤费用所欠的应当划入职工个人账户的基本养老保险、基本医疗保险费用以及法律、行政法规规定应当支付给职工的补

偿金。经管理人查实本案职工债权金额为231,560.00元,本案剩余破产财产金额为168,537.06元,全部用于清偿职工债权。

四、破产财产分配实施办法

(一) 分配方式

管理人自法院裁定认可分配方案后的十五个工作日内以货币方式将应分配额根据债权人提供的银行账号转账支付。若债权人提供的账户信息有变动的应于收到本方案后三日内书面通知管理人。

(二) 分配提存

根据《中华人民共和国破产法》第一百一十八条的规定债权人未受领的破产财产分配额管理人将予以提存。债权人自最后分配公告之日起满二个月仍不领取的视为放弃受领分配的权利管理人应当将提存的分配额分配给其他债权人。

(三) 补充申报

本次分配为首次分配债权人可以在破产财产最后分配前补充申报;但是此前已进行的分配不再对其补充分配。

(四) 补充分配

为简便起见如后续发现新财产需进行补充分配的除按实支付破产费用外(其中新增的破产财产对应的管理人报酬按照《管理人报酬方案》确定)由管理人根据已确定的各债权人的普通债权金额直接依法分配。

现对上述破产财产分配方案的表决进行公示,如公示期内无人提出异议将在申请法院裁定认可后,管理人将按本次债权人会议通过的破产财产分配方案执行。

附件:苏州市天泰房地产土地评估测绘咨询有限公司债权分配明细表

苏州市天泰房地产土地评估测绘咨询有限公司破产财产分配明细表

单位:元

序号	债权性质	债权人名称	无争议债权金额	本次分配金额	本次分配率
1	职工债权	邱永康	115,780.00	84,268.53	72.7833%
2	职工债权	沈强	115,780.00	84,268.53	72.7833%
3	合计		231,560.00	168,537.06	