

广东省佛山市南海区人民法院

民事裁定书

(2024)粤0605破申60号

申请人：深圳市成豪建设集团有限公司，住所地广东省深圳市龙岗区布吉街道布龙路208号第五栋，统一社会信用代码914403006189210393。

法定代表人：黄纪云。

申请人：上海上坤物业管理有限公司，住所地上海市宝山区淞兴西路234号3F-669，统一社会信用代码91310113052992945L。

法定代表人：孟亚辉。

申请人：上海上坤物业管理有限公司佛山分公司，住所地广东省佛山市南海区桂城街道季华东路27号丽日广场3座1007室之五，统一社会信用代码91440605MA549GMA4R。

负责人：张凯。

被申请人：佛山凯枫商务咨询有限公司，住所地广东省佛山市南海区丹灶镇建沙路东一街区28号二栋223室，统一社会信用代码91440605MA53M1WN3Q。

法定代表人：孟亚辉。

委托代理人：蒋磊，该公司工作人员。

本院在执行以佛山凯枫商务咨询有限公司（以下简称凯枫公司）为被执行人的案件过程中，经申请执行人深圳市成豪建设集团有限公司申请，将被执行人凯枫公司移送破产审查。本院于2024年7月26日通知了凯枫公司。后上海上坤物业管理有限公司、上海上坤物业管理有限公司佛山分公司以凯枫公司不能清偿到期债务为由申请对其进行破产清算。本院并案审查。

本院查明：2023年4月24日，本院就深圳市成豪建设集团有限公司与凯枫公司装饰装修合同纠纷一案作出（2022）粤0605民初34099号民事判决，判决凯枫公司向深圳市成豪建设集团有限公司支付工程款704906.81元及利息。上述判决生效后，因凯枫公司未按期履行义务，深圳市成豪建设集团有限公司向本院申请强制执行，本院于2023年8月1日立案执行，案号为（2023）粤0605执21881号。2024年1月30日，本院作出（2023）粤0605执21881号之一执行裁定，记载“本院通过全国法院网络执行查控系统、广东省不动产查控系统及佛山市财产查控网对被执行人的存款、不动产、车辆、证券、工商登记等情况进行查询。案经执行，本院冻结了被执行人在中国农业银行股份有限公司南海分行、中国建设银行股份有限公司佛山市分行的账户存款，上述账户没有可扣划的余额；轮候查封被执行人名下的位于广东省佛山市南海区丹灶镇金智二路3号上坤美湖苑的183个不动产权，其中上坤美湖苑地下室负一层004号车位等182个不动产权由上海市闵行区人民法院首封，本院已发函参与分配；上坤美湖

苑1栋503房【粤（2021）佛南不动产权第0155143号】的不动产，该不动产首封案件未进入执行程序，暂未能处置。除此之外，暂未发现被执行人有其他可供执行的财产”等内容，裁定：终结本次执行程序。2024年7月1日，本院决定将被执行人凯枫公司移送破产审查。

上海上坤物业管理有限公司、上海上坤物业管理有限公司佛山分公司对凯枫公司均享有经生效法律文书确认的债权，凯枫公司均未按期履行义务。

经查询，本院以凯枫公司为被执行人的执行案件共13件，执行标的逾3000万元。

凯枫公司成立日期为2019年8月16日，登记机关佛山市南海区市场监督管理局，企业类型为其他有限责任公司，注册资本为1000万元，住所地为广东省佛山市南海区丹灶镇建沙路东一街区28号二栋223室。

本院认为：被申请人凯枫公司是在佛山市南海区市场监督管理局登记成立的企业法人，其住所地为广东省佛山市南海区丹灶镇，属本院辖区，申请人对被申请人提起破产清算申请，本院具有管辖权。申请人对被申请人享有的债权已经由生效法律文书所确认，具备被申请人的合法债权人身份，依法可以向本院申请被申请人破产清算。申请人的上述债权经执行程序未能得到全额清偿，且执行程序发现被申请人的资产明显不足以清偿全部债务，足以证明被申请人不能清偿到期债务且明显缺乏清偿能力。被申

请人已具备《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国企业破产法〉若干问题的规定（一）》第一条、第二条及第四条所规定的破产原因，申请人对被申请人凯枫公司提出的破产清算申请符合受理条件。综上，依照《中华人民共和国企业破产法》第二条第一款、第三条、第七条第二款、第十三条规定，裁定如下：

一、受理申请人深圳市成豪建设集团有限公司、上海上坤物业管理有限公司、上海上坤物业管理有限公司佛山分公司提出对被申请人佛山凯枫商务咨询有限公司进行破产清算的申请；

二、由本院指定管理人接管佛山凯枫商务咨询有限公司。

本裁定自即日起生效。

审	判	长	张尚谦
审	判	员	潘国盛
审	判	员	曾永城



二〇二四年八月十四日

本件与原本核对无异

书	记	员	梁婉眉
---	---	---	-----