

关于公开选聘审计机构的公告

(2024)苏 0981 破 46 号

2024 年 8 月 30 日，江苏省东台市人民法院（下称“东台法院”）作出(2024)苏 0981 破申 47 号民事裁定书，依法裁定受理中农联(东台)建设开发有限公司（下称“中农联公司”）破产清算一案，并于 2024 年 9 月 24 日指定江苏致邦律师事务所担任中农联公司管理人。

管理人为依法履行职责，查明中农联公司的资产负债情况，经报东台法院许可，现公开选聘审计机构提供破产审计服务。

一、中农联公司基本情况

中农联公司是一家于 2019 年 12 月 3 日经东台市行政审批局核准设立的有限责任公司，法定代表人为林峰，统一社会信用代码 91320981MA20HYUU20。企业地址为东台市五烈镇大同村二组（东台市五烈镇大同村村民委员会经营性用房内）。

中农联公司注册资本为 10000 万元，现股东为中农联控股有限公司和国华农联（北京）农业科技发展有限公司，其中中农联控股有限公司认缴出 9000 万元，持股比例 90%，认缴出资时间为 2039 年 12 月 30 日，国华农联（北京）农业科技发展有限公司认缴出资 1000 万元，持股比例 10%，认缴出资时间为 2039 年 12 月 30 日，出资方式均为货币出资。根据中农联公司 2023 年企业年报显示，中农联控股有限公司实际出资 5285.39 万元人民币，国华农联（北京）农业科技发展有限公司实际出资为 0。

中农联公司经营范围为：农业基础设施建设（国家有专项规定的

项目除外），农产品市场建设，农产品（除国家有专项规定的项目）、日用品（除电动三轮车）、化肥（除监控化学品、危险化学品及剧毒化学品）、农膜及农机具批发、零售，普通货物仓储服务，展览展示活动，农业技术信息咨询（除投资咨询），房屋建筑工程设计及施工，物业服务，市场调查（不得从事社会调查、社会调研、民意调查、民意测评），企业营销策划服务，企业形象策划服务，策划创意服务，自营和代理各类商品及技术进出口业务（国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外），居间代理（国家有专项规定的项目除外），道路货物运输（除危险化学品、监控化学品及剧毒化学品），房地产开发。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

二、审计机构资格要求

1. 审计机构应符合以下参选资格要求：

（1）具备国家行业主管部门颁发的有效执业资格证，具有相应的审计资质，且入选江苏省辖区范围内各中级法院对外委托专业机构备选名册入围机构名单会计审计类鉴定机构；

（2）审计机构拥有10名以上注册会计师，拟委派参与本案的审计团队负责人有注册会计师资质及5年以上审计工作经验，负责人及团队核心成员近3年内需参与并完成过破产案件（不含破产前审计）的审计工作；

2. 审计机构负责人及团队成员近3年无违法、违规行为，无行业处分、惩戒等不良记录，且不存在以下利益冲突情形：

（1）与中农联公司有未了结的债权债务关系；

(2) 在人民法院受理破产申请前三年内，曾为中农联公司提供相对固定的审计等中介服务；

(3) 可能影响中介机构履行职责的其他情形。

三、选聘程序

1. 响应时间及方式

参选机构应按照本公告记载的选聘材料要求，向本公告指定联系邮箱提交选聘材料盖章扫描版，管理人将通知中选机构提供纸质版选聘材料。提交选聘文件的截止时间为2024年10月8日18时（以邮件发出时间为准）。

2. 评选流程

管理人评选流程如下：

(1) 评定参选单位是否符合资格条件；对符合资格条件的，根据评选表进行评分，得分最高的机构中选；

(2) 分数相同的，报价最低者中选。

3. 确定中选机构和签订协议

管理人将在3日内完成评选，确定中选机构后报告法院并发出《中选通知书》。中选机构应在管理人通知后3日内派员进场工作。

四、审计机构工作范围

1. 对中农联公司截止破产受理日（2024年8月30日）的资产和负债情况进行财务审计，工作成果满足破产工作需要，并出具审计报告。涉及内容包括但不限于：

(1) 审计中农联公司的出资到位及实缴情况；

(2) 审查公司的流动资产与固定资产清册；

(3) 审计应收款项（资产）情况，对每笔应收账款、其他应收款及预付账款的形成和依据进行说明，并将合同、财务凭证、确认函、欠条、决算书、权属文件等能够证明应收款项（资产）存在的依据文件整理成独立的文档，移交给管理人，供管理人清查追收；

(4) 2024年8月30日基准日的中农联公司负债情况；

(5) 审计公司资产出售、出租、占有的情况；

(6) 公司对外投资、第三方代持等情况；

(7) 公司为关联企业、第三方担保的情况；

(8) 公司借款、所收款的用途、流向；

(9) 审计中农联公司资金流向及与股东、实际控制人、关联企业/人之间的资金流向及其性质；

(10) 股东是否有资产转移、抽逃出资的行为；公司董事、监事、高级管理人员在履行职务过程中是否存在与公司及债权人的不当交易从而损害公司、其他债权人的行为；是否存在董事、监事、高级管理人员利用职权从公司获取非正常收入和侵占企业财产等行为，就公司与控股公司、其他关联方的人格混同独立发表意见；

(11) 审计中农联公司职工工资欠付及社保、医保、公积金费用缴纳、欠付情况；

(12) 审计中农联公司税款缴纳、欠付情况；

(13) 公司是否有为逃避债务而隐匿、转移财产的行为及虚构债务或者承认不真实的债务的行为。若有上述行为，审计机构应向管理

人书面说明并在审计报告中明确披露；

（14）审计中农联公司是否存在企业破产法第十六条、第三十一条、第三十二条或第三十三条的情况；审计中如发现无偿转让财产、以明显不合理的价格进行交易、对没有财产担保的债务提供财产担保、对未到期的债务提前清偿的、放弃债权、个别清偿等行为，审计机构应及时向管理人书面说明并在审计报告中明确披露；

（15）就审计过程中发现的其他重大问题发表审计意见，并在审计报告中作专门披露；

审计机构应严格按照上述要求进行审计，报告中要体现上述审计业务内容。

2. 协助管理人进行债权审查，对债权申报人向管理人申报的债权根据管理人要求发表独立审计意见；

3. 配合管理人调查认定、计算职工债权，配合管理人审核债权，与管理人共同编制债权债务清册；

4. 组织对公司财产的盘点工作，处理公司呆账、坏账的核销，处理公司资产的盘盈、盘亏及报废工作；

5. 根据管理人或法院要求，就财务专项问题出具专项报告；

6. 按照管理人或法院要求，根据管理人的要求列席债权人会议，对审计报告、专项报告进行解释、说明；

7. 协助处理公司纳税申报事宜，按管理人要求进行后续资产处置税收测算；

8. 配合管理人做好破产工作中涉及的中农联公司财务记载资料

的调取；

9. 配合管理人进行模拟清偿测算；

10. 按照管理人要求，对清算程序或后续清算转重整程序所需事项出具专项报告（如需要）；

11. 法院或者管理人提出的其他工作事项。

五、参选文件

参选机构应提交的报名参与遴选材料，包括：

1. 参加评估工作的意向书（自行撰写）；

2. 参选主体情况介绍（主体设立与历史沿革、规模等基本情况、财务状况、业务业绩情况、破产项目服务案例经验等）；

3. 参选工作方案

（1）对项目的理解；

（2）对工作内容、承诺事项的响应；

（3）对报告出具时间的相应；

（4）派驻团队简要介绍：负责人及执业业绩、成员执业情况等；

4. 项目报价。

（1）报价需为一次性包干费用(含税价)，工作过程中所发生的一切相关费用均由中介机构自行承担。

（2）费用的支付:无预付款项，该费用纳入破产费用，审计机构应在报价时承诺先行提交审计报告、专项报告以及配合管理人完成其他工作，审计费用在破产财产分配方案或和解方案/重整计划草案经法院裁定许可或批准且资产变价后与其他破产费用同步清偿。如评估

机构未能按照约定的时间完成工作应调减相应服务费用。

(3) 本项目在审理过程中因对审计、评估工作内容及工作事项进行调整或审计、评估报告过期后。管理人要求出具新的或补充报告的，不再额外增加费用。

5. 参选机构关于近三年在本行业内从事相关工作未受到政府部门、行业自律组织给予不良记录、或行政处罚、惩戒，未被司法机关判处承担法律责任的承诺或声明（详见附件 1）；

6. 其他参选材料

(1) 审计机构会计审计类鉴定机构查询名单截图；

(2) 审计机构注册资质证书与企业法人营业执照；

(3) 审计机构拟派项目负责人具备注册会计师资质，有 5 年以上审计工作经验证明。

(4) 业绩情况

(5) 拟派本项目团队人员证件；

(6) 参选经办人的授权委托书原件及受托人身份证复印件；载明经办人的联系电话、电子邮箱、通信地址的书面文件。

注：经管理人初步调查，中农联公司主要财产为土地和房屋，该企业2019年12月3日成立，请报名机构综合考虑实际财务工作量，谨慎报价。

六、其他事项

1. 本次公开选聘审计机构系管理人依据法律法规的要求并经东台法院同意而为。管理人依法履行职责，接受东台法院与债权人的监

督与建议；

2. 根据公开、公平、公正原则、管理人将综合考虑各申报机构的资质、规模、经验、报价等事项综合评定；

3. 关于最终入选结果，管理人将于报名截止后通知入选机构，对于已报名但未被选中的机构，管理人不再另行通知；

4. 审计机构的入场时间以管理人通知的时间为准；

5. 本选聘审计机构的公告作为委托合同的有效附件；

6. 本公告的最终解释权归至中农联公司管理人。

七、管理人联系方式

联系人：赵燕 李源

联系邮箱：feiyang828@yeah.net

联系电话：18013397865 18066105184

中农联（东台）建设开发有限公司管理人

2024 年 9 月 30 日

附件 1:

中农联(东台)建设开发有限公司破产项目 选聘审计机构承诺书

中农联(东台)建设开发有限公司管理人:

我单位完全符合担任此次工作的条件,且不存在违法违纪等不良记录。我单位郑重承诺:

1、提交的材料真实、准确,对申报材料内容的真实性负责,并充分认识到陈述内容不实的后果;

2、严格遵守国家有关保密规定;对已获委托的审计项目,不对外泄露审计信息;对在审计过程中获取或知悉的相关资料,严格按照审计执业道德和行业规范操作执行,做好保密工作;

3、承诺按照所提交的项目人员名单,组建项目团队,实际开展工作,管理人有权要求驻点人员现场办公,其中项目负责人每周在场办公时间不少于 2 个工作日,其他驻场人员每周在场办公室时间不少于 4 个工作日,管理人有权根据实际情况,要求中介机构调整人员安排;

4、承诺本机构及人员最近 3 年内没有违法违纪等不良记录;

本机构及人员最近 3 年内没有违法违规行为。

5、不擅自将此次工作全部或者部分转给其他社会中介机构或者个人;

6、承诺与本案债务人、债权人不存在利害关系或其他可能影响公正判断的关系。

7、自觉接受管理人及法院的指导、监督,履职中将勤勉尽责,忠实执行职务。

以上承诺事项若无法达成,管理人将有权解除聘任或调整报酬。

特此承诺。

(单位名称)

年 月 日

联系人：

联系电话：

附件 2：

评选表

序号	评分项目	评审内容及标准	分值	得分
1	专业资质	机构入选江苏省辖区范围内各中级法院对外委托专业机构备选名册入围机构名单会计审计类鉴定机构。	15	
		机构注册会计师人数不少于 10 人，得 5 分，每增加 2 人得 1 分，最高不超过 10 分。	10	
		拟派项目负责人具备有注册会计师资质且具有 5 年以上审计工作经验。	5	
2	业绩情况	2021 年至今法院委托的破产业务审计服务业绩情况，每具备一项法院委托审计业务得 3 分，以提供法院委托书为准；参加破产业务的，每具备一项得 3 分，以提供法院委托书或者委托合同为准；满分 15 分。	15	
3	服务方案	对整体服务方案进行评价，方案完善、科学、合理、可操作性强得 20 分，方案基本完整、合理、具备可操作性得 10 分，方案完整性合理性较差、基本具备可操作性 5 分。	20	
4	团队人员	拟派本项目团队人员每具备一名注册会计师得 1 分，每增加 2 名会计师得 1 分。注：不含项目负责人。	15	
5	报价情况	最高分 20 分，最低分 10 分，报价得分=20-10*（投标价-最低价）/（最高价-最低价）	20	