

四川省成都市郫都区人民法院

民事裁定书

(2023)川0117破2号之一

申请人：成都市德科软件园管理有限公司管理人。

负责人：肖薇。

2024年12月11日，成都市德科软件园管理有限公司管理人（以下简称管理人）向本院提出申请，称其制作的成都市德科软件园管理有限公司《破产财产分配方案》已经成都市德科软件园管理有限公司第二次债权人会议表决通过，请求本院裁定认可。

本院认为，成都市德科软件园管理有限公司《破产财产分配方案》已经成都市德科软件园管理有限公司第二次债权人会议表决通过，管理人的申请符合法律规定。依照《中华人民共和国企业破产法》第一百一十五条规定，裁定如下：

认可成都市德科软件园管理有限公司第二次债权人会议通过的成都市德科软件园管理有限公司《破产财产分配方案》。

本裁定自即日起生效。

审 判 长 史 琳
审 判 员 崔 健
审 判 员 张露云

二〇二四年十二月十二日

书 记 员 党 娟

附：成都市德科软件园管理有限公司《破产财产分配方案》

破产财产分配方案

债权人会议：

成都市德科软件园管理有限公司（以下简称“德科公司”）破产清算一案，于2023年6月1日在成都市郫都区人民法院召开了第一次债权人会议，会上，管理人先后向债权人会议报告了管理人执行职务的工作情况、德科公司财产状况、提请第一次债权人会议核查债权并汇报了管理人报酬方案；债权人会议对《债务人财产管理方案》进行了表决并表决通过。

现管理人根据《企业破产法》第一百零九条、第一百一十三条、第一百一十四条及第一百一十五条的规定，拟定如下破产财产分配方案，提交债权人会议表决。

一、分配基本原则

（一）遵循公平、公开、合法的分配原则，严格按照《企业破产法》规定的清偿顺序进行破产财产分配。

（二）以货币分配为原则，实物分配为例外。

二、可供分配的破产财产

本案可供分配的破产财产如下：

（一）归德科公司所有且依法可分配的位于郫县成都现代工业港南片区西源大道 2269 号的不动产（含国有建设用地使用权、房屋、车位）；

（二）对外应收债权；

（三）归德科公司所有的货币资金；

（四）德科公司名下车辆报废处置回款（如有）；

（五）未来发现的可供清偿的其他财产。

特别说明：可供分配破产财产中，非货币资金类财产或财产性权益原则上需按《破产财产变价方案》实现变现后，将变现款纳入可供分配财产用于破产分配，本方案有例外规定的除外。

三、参与破产财产分配的债权

经人民法院裁定或判决确认的破产债权有权参与本案破产财产的分配，本案可参与分配的债权类型主要有：办证债权¹、工程款债权、有财产担保债权、职工债权、税收债权、普通债权。具体参与分配的破产债权金额和性质以法院无异议债权裁定或破产债权确认纠纷案件判决为准。

四、破产财产分配的顺序

（一）破产费用及共益债务的清偿

根据《企业破产法》的规定，破产财产应优先支付破产费用和共益债务。本案中可供分配的破产财产无论是否属于债权人享有优先受偿权的特定财产均应优先用于清偿本案破产费用和共益债务。

1. 破产费用

本案发生的以下费用依法作为破产费用进行清偿：破产案件受理费用，衍生诉讼案件受理费用，管理、变价和分配破产财产的费用，管理人执行职务的费用（包括预留费用），管理人报酬，以及其他应列为破产费用进行清偿费用。其中：破产案件受理费用、破产衍生诉讼费用以人民法院依照《诉讼费用缴纳办法》要求缴纳的金额为准；管理人执行职务的费用以实际发生的费用为准；管理人报酬以经人民法院批准的金额为准；管理、变价和分配破产财产的费用以实际发生金额为准；预留费用用于管理人后

¹ 根据本案所确定的债权审查规则，本案被依法认定的办证债权对所涉房屋（车位）享有优先受偿权，其优先性为：应将所涉房屋（车位）产权变更登记至办证债权人名下；如不能为办证债权人办理所涉房屋（车位）产权证，则办证债权对所涉房屋（车位）的变价款在其已付购买款范围内享有优先受偿权。

续执行职务所需的费用。

2. 共益债务

本案发生的以下费用或债务依法作为共益债务进行清偿：因管理人或者德科公司请求对方当事人履行双方均未履行完毕的合同所产生的债务；破产财产受无因管理所产生的债务；因德科公司不当得利所产生的债务；为德科公司继续营业或日常看管等事务而应支付的留守人员的劳动报酬和社会保险费用以及由此产生的其他债务；管理人或者相关人员执行职务致人损害所产生的债务；破产财产致人损害所产生的债务；其他依法应列为共益债务清偿的费用或债务。

（二）破产债权的清偿

根据《企业破产法》第一百一十三条规定，本案破产财产在优先清偿破产费用和共益债务后，按照下列顺位对破产债权进行清偿：

1. 办证债权

本案经人民法院裁定或判决的办证债权所对应的房屋（车位）优先用于清偿办证债权，即：优先将办证债权所对应的房屋或车位的产权变更登记至办证债权人名下，亦或在不能办证时其在房屋（车位）已付购买款范围内对所涉房屋或车位的变价款享有优先受偿权。

2. 工程款债权（即：建设工程变价款优先受偿债权）

本案中工程款债权人依法享有建设工程变价款优先受偿权的特定财产在优先清偿对应的破产费用、共益债务、办证债权后，剩余部分用于优先清偿本案工程款债权，同一特定财产需同时优先清偿多笔工程款债权的，按债权金额比例进行清偿，未获清偿

的工程款债权纳入普通债权清偿。

3. 有财产担保债权

本案中有财产担保债权人享有担保物变价款优先受偿权的特定财产在优先清偿对应破产费用和共益债务后，剩余变价款用于优先清偿对应的有财产担保债权，同一担保物上设置多个担保权的，按担保权设立时间先后顺序依次清偿有财产担保债权，未获清偿的有财产担保债权纳入普通债权清偿。

既属于工程款债权人享有优先受偿权的财产又属于有财产担保债权人享有优先受偿权的财产，该特定财产在清偿完毕工程款债权后仍有剩余的，用于清偿有财产担保债权。

4. 职工债权

本案破产财产按本方案规定清偿破产费用、共益债务、工程款债权、有财产担保债权后，剩余财产用于清偿职工债权，如不能全额清偿职工债权，则按债权金额比例清偿职工债权。

5. 税收债权

本案破产财产按本方案规定清偿职工债权后，如有剩余，则用于清偿税收债权。

6. 普通债权

本案破产财产按本方案规定清偿税收债权后，如有剩余，则用于清偿普通债权，普通债权按债权金额比例进行清偿。

五、破产财产分配实施办法

（一）分配方式

除办证债权的清偿外，本案中破产财产分配原则上以货币方式进行分配。待本案债权经法院全部确认且管理人依照财产变价方案对破产财产变现后，管理人将按照本方案确定的原则和顺位

制定《破产财产分配明细》报法院批准后予以执行，届时管理人将各债权人的应分配款通过债权人在申报债权时预留的银行账号转账支付给各债权人。若银行转账信息有变，请债权人及时向管理人重新提交书面银行信息。

（二） 分配款的提存

如具体分配时，因债权人未按要求及时向管理人提交接受货币分配款的银行账户信息等资料，导致管理人无法支付分配款项的，管理人依法根据《企业破产法》第一百一十八条之规定进行提存。债权人自最后分配公告之日起满二个月仍不领取的，视为放弃受领分配的权利，管理人依法将提存的分配额分配给其他债权人。

（三） 补充分配

本案原则上只进行一次分配，若预留的破产费用、预留的分配款、管理人后期新追回的财产及新发现可供分配的财产，在支付后期破产费用（其中新增财产对应的管理人报酬按《管理人报酬方案》确定）后仍有剩余的，由管理人直接按各债权人的未清偿部分债权比例予以补充分配，不再另行召开债权人会议表决补充分配方案。

六、其他事项

（一）破产财产最后分配前若有其他债权人补充申报债权的，遵照本分配方案进行分配，但补充申报债权人应当支付审查和确认补充申报债权的费用。

（二）破产程序终结后出现《企业破产法》第一百二十三条所列情况的，仍然按照本分配方案进行分配。

（三）破产财产分配实施时，管理人将根据本方案确定的分

配原则和清偿顺位等制定具体破产财产分配方案明细报成都市郫都区人民法院批准后执行。

以上破产财产分配方案，提请债权人会议审议表决。

成都市德科软件园管理有限公司管理人

二〇二四年十一月二十五日