

# 德宏禾立房地产开发有限责任公司破产清算案 债权公示核查公告（第八批）

德宏禾立房地产开发有限责任公司债权人、债务人：

2017年4月17日，芒市人民法院作出（2017）云3103破申1号《民事裁定书》，裁定受理德宏禾立房地产开发有限责任公司破产清算一案。2021年12月13日，芒市人民法院作出（2017）云3103破1号之三《决定书》，指定国浩律师（昆明）事务所担任德宏禾立房地产开发有限责任公司的管理人。

管理人接受芒市人民法院指定后依法开展债权申报审核工作，对接收的债权申报材料予以登记造册，进行审查并编制《德宏禾立房地产开发有限责任公司债权表》，对债权人提出异议的债权以及补充申报的债权进行审查，因部分已确认的债权所依据的认定事实发生变化，管理人对该部分债权重新审查并编制完成《德宏禾立房地产开发有限责任公司债权表（第八批）》进行公示，提交全体债权人及债务人进行核查。

## 一、查询方式

电脑端核查：债权人和债务人可登录全国企业破产重整案件信息网（网址 <https://pccz.court.gov.cn/pcajxxw/index/xxwsy>），在

搜索栏搜索“德宏禾立房地产开发有限责任公司”，点击对应公告，下载债权资料并进行查阅。

手机端核查：债权人和债务人可通过微信搜索“德宏禾立破产管理人”微信公众号，点击“消息”，下载债权资料并进行查阅。

## 二、债权异议复核

各债权人、债务人对《德宏禾立房地产开发有限责任公司债权表（第八批）》的债权认定结果有异议的，应当自本公告发布之日起15日内向管理人提交书面异议申请并附相关证据材料，说明异议理由和法律依据，经管理人核查，确定异议成立的，管理人将对债权进行调整；如管理人认为异议不成立的，则不做调整。经管理人解释说明后异议人仍有异议的，或者管理人不予解释的，异议人可在管理人异议回复之日起15日内或本公告发布之日起30日内向芒市人民法院提起债权确认之诉。逾期未向管理人提出异议也未向芒市人民法院提起诉讼的，将视为对《德宏禾立房地产开发有限责任公司债权表（第八批）》认定的债权性质、金额等内容无异议，管理人将据此提交芒市人民法院裁定确认。

## 三、管理人联系方式

管理人办公室地址：芒市住房和城乡建设局二楼（白象街101号）；联系电话：13529303174（邱）；办公时间：周一至周五，9:30-12:00 14:30-18:00。



特别提示：若本债权表记载的债权后续经生效法律文书变更、有新证据材料可以证明确有错误或管理人发现确有错误的，管理人将根据生效法律文书或证据材料进行调整。

特此公告！

德宏禾立房地产开发有限责任公司管理人

二〇二四年十二月十二日



附件：《德宏禾立房地产开发有限责任公司债权表（第八批）》



德宏禾立房地产开发有限责任公司债权表（第八批）

序号	债权人名称	债权档案 编号	申报总额	确认建设工 程优先权	确认担保债权	确认 职工 债权	确认 税款 债权	确认 消费 性购 房优 先权	确认 消费 性购 房优 先权	确认普通债 权	劣后 债权	确认总金额	不予确认金额
264	中国工商银行股份有限公司德宏分行	J006	32,449,649.23	0.00	402,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,019,150.91	0.00	9,421,650.91	23,027,998.32
273	云南安泰消防工程有限公司	G001	5,698,519.65	2,623,174.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,623,174.40	3,075,345.25
295	李昌敏、杨红丽	250	30,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30,000.00	0.00	30,000.00	0.00
305	云南金色益农种业有限公司	364、 366-417	30,000,000.00	0.00	25,500,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,500,000.00	0.00
308	芒市琨辉建材经营部	G012	750,000.00	349,368.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	349,368.10	400,631.90
313	李弟权	232	30,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30,000.00	0.00	30,000.00	0.00
373	姬晓敏	231、233	60,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	60,000.00	0.00	60,000.00	0.00