

拍卖成交确认书

拍卖人：四川鑫盈装饰材料有限公司管理人

买受人：邻水县起佳商贸有限公司

签订地点：四川广安市邻水县 经开区城南工业园二区46号工业用房

买受人身份证号（或企业资质证明相关编号）：

签订时间：2024/11/13

91511623MAE2CD5T4C

买受人于 2024 年 11 月 13 日在拍卖人于京东拍卖平台举行的四川省邻水县经开区城南工业园二区46号工业用房、土地使用权及地上建筑物、构筑物等拍卖专场（专场编号：4261799），通过公开竞价成交下列拍卖标的，依照《中华人民共和国民事诉讼法》及有关法律的规定，双方签订成交确认书如下：

一、 成交的拍卖物：

标的编码	标的名称	成交价(元)
307681682	【第6次拍卖】四川省邻水县经开区城南工业园二区46号工业用房、土地使用权及地上建筑物、构筑物等整体资产	16400000.00
合计金额（大写）：壹仟陆佰肆拾万圆整（小写）：16400000.00		

二、买受人按照拍卖人公示的付款期限，将拍卖标的物扣除竞买保证金部分的剩余成交款支付至拍卖人指定账户（具体支付方式以页面公示为准）。买受人需要向拍卖人支付拍卖佣金的，买受人按照拍卖人公示的付款期限，将拍卖佣金支付至拍卖人指定账户（具体支付方式以页面公示为准）。买受人支付款项前，应下载并查看本成交确认书，买受人需于提取成交标的前与拍卖人签署本成交确认书。买受人逾期不付清款项，视为违约。买受人所付的履约保证金不予退回，同时买受人还须承担相应的法律责任。

三、因买受人原因造成拍卖标的不能及时移交或办理权属过户登记的，拍卖人及/或人民法院不承担任何责任。

四、本拍卖成交确认书自双方签字盖章后生效。其中，买受人为自然人的，需签字签署；买受人为企业用户的，需盖章签署。

买受人（签字/盖章）：邻水县起佳商贸有限公司

拍卖人（盖章）：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

地址：

地址：

