

# 江苏省仪征市人民法院

## 民事裁定书

(2025)苏1081破1-10号

申请人：扬州恒丰养老产业有限公司，住所地仪征市月塘镇石柱山庄。

法定代表人：阎华云。

申请人：扬州月畔湾温泉大酒店管理有限公司，住所地仪征市月塘镇环山西路1号天福金街。

法定代表人：阎华云。

申请人：仪征市恒信物业管理有限公司，住所地仪征市月塘镇街南石柱山庄小区。

法定代表人：阎华云。

申请人：扬州康养城健康管理有限公司，住所地江苏省仪征市月塘镇环山西路3号石柱山国际康养城一期8幢-101室。

法定代表人：闫恙。

申请人：扬州恒德护理院有限公司，住所地仪征市月塘镇谢集街道南侧。

法定代表人：张长萍。

申请人：仪征市恒丰置业有限公司，住所地仪征市月塘镇谢集街道南侧。

法定代表人：阎华云。

申请人：扬州恒广装饰装潢有限公司，住所地仪征市陈集镇人民西路恒丰兴盛商住楼 1 幢 107 室。

法定代表人：阎华云。

申请人：扬州丰城置业有限公司，住所地仪征市月塘镇石柱山庄 1 幢 102 室。

法定代表人：阎华云。

申请人：扬州裕安房地产开发有限公司，住所地仪征市刘集镇盘古村。

法定代表人：刘岐贵。

申请人：江苏恒德养老服务有限公司，住所地仪征市月塘镇石柱山庄。

法定代表人：闫佳。

2024 年 12 月 11 日，本院裁定受理扬州恒丰养老产业有限公司（以下简称恒丰养老公司）破产重整案，并指定恒丰养老公司清算组担任管理人；2024 年 12 月 6 日，本院裁定受理扬州月畔湾温泉大酒店管理有限公司（以下简称月畔湾公司）、仪征市恒信物业管理有限公司（以下简称恒信公司）、扬州康养城健康管理有限公司（以下简称康养城公司）破产清算案，并指定月畔湾公司清算组担任管理人、恒信公司清算组担任管理人、康养城公司清算组担任管理人；2025 年 1 月 17 日，本院裁定受理扬州恒德护理院有限公司（以下简称恒德护理院）、仪征市恒丰置业有限公司（以下简称恒丰置业公司）、扬州恒广装饰装潢有限公司（以下简称恒广装

饰公司)、扬州丰城置业有限公司(以下简称丰城置业公司)、扬州裕安房地产开发有限公司(以下简称裕安房地产公司)、江苏恒德养老服务有限公司(以下简称恒德养老公司)破产清算案,并指定恒德护理院清算组担任管理人、恒丰置业公司清算组担任管理人、恒广装饰公司清算组担任管理人、丰城置业公司清算组担任管理人、裕安房地产公司清算组担任管理人、恒德养老公司清算组担任管理人。

2025年1月7日、1月21日,恒丰养老公司、月畔湾公司、恒信公司、康养城公司、恒德护理院、恒丰置业公司、恒广装饰公司、丰城置业公司、裕安房地产公司、恒德养老公司的管理人向本院提出申请称,经管理人调查,上述十公司的股权高度交叉关联、实际控制人均为阎华云,财务管理人员交叉任职、兼职,且存在相互担保、借款资金混用、债务交叉、部分融资性或经营性收入难以区分的情形,申请将月畔湾公司、恒信公司、康养城公司、恒德护理院、恒丰置业公司、恒广装饰公司、丰城置业公司、裕安房地产公司、恒德养老公司与恒丰养老公司进行实质合并破产。

本院认为,月畔湾公司、恒信公司、康养城公司、恒德护理院、恒丰置业公司、恒广装饰公司、丰城置业公司、裕安房地产公司、恒德养老公司与恒丰养老公司系关联企业,十公司之间存在高度的财产、人员和业务混同,在破产程序中强行进行分离成本过高,如单独对财产进行处置供其中某一公司的债权人分配易造成债权清偿的不公平,故将十公司的财产和债务进行合并,所有的债权人按各自的清偿顺序和

清偿比例以合并后的财产统一进行分配，不违反法律规定，也有利于最大限度保护全体债权人的利益，有利于相关项目的续建和后续经营。依照《中华人民共和国企业破产法》第四条、《中华人民共和国民事诉讼法》第一百五十七条第一款第十一项之规定，裁定如下：

债务人扬州恒丰养老产业有限公司、扬州月畔湾温泉大酒店管理有限公司、仪征市恒信物业管理有限公司、扬州康养城健康管理有限公司、扬州恒德护理院有限公司、仪征市恒丰置业有限公司、扬州恒广装饰装潢有限公司、扬州丰城置业有限公司、扬州裕安房地产开发有限公司、江苏恒德养老服务有限公司进行合并破产。

本裁定自即日起生效。

审	判	长	王 玥
审	判	员	余 雷
审	判	员	李紫瑶

二〇二五年一月二十六日

本件与原本核对无异

法	官	助	理	周婷婷
书	记	员		马露露