

# 山东省威海市文登区人民法院

## 民事裁定书

(2021)鲁1003破1号之二

申请人：威海启秀汽车城开发有限公司。

申请人：威海启秀汽车城开发有限公司管理人。

本院受理威海启秀汽车城开发有限公司重整一案，于2022年3月4日裁定批准重整计划，重整计划执行期限自2022年3月4日至2025年3月4日止。2025年2月17日，威海启秀汽车城开发有限公司向本院提出申请，称威海启秀汽车城开发有限公司重整以商业地产开发为主业，受新冠肺炎疫情影响导致续建、招商、销售等重整工作停滞，给重整工作带来严重影响，请求本院批准重整计划执行期限延长至2026年3月4日；管理人同时申请按调整后的重整计划执行期限确定相应的执行监督期限。

本院查明：在威海启秀汽车城开发有限公司重整计划执行期间因受新冠肺炎疫情长期影响，威海启秀汽车城开发有限公司商业地产项目施工造成较大影响，且因该项目部分区域出现规划调整和土地使用权性质变更，致威海启秀汽车城开发有限公司重整计划执行受阻，无法在原定期限内完成全部重整事项。

本院认为,威海启秀汽车城开发有限公司因受客观因素制约不能在重整计划执行期限内完成全部重整事项而向本院申请延期,符合申请延期执行重整计划条件。延期执行重整计划有利于促进重整成功和保护债权人的利益。因仅涉及执行期限变更,人民法院可以裁定准许。管理人同时申请延长重整计划执行监督期限至重整计划执行期限届满的,人民法院应当一并裁定准许。依照《中华人民共和国企业破产法》第九十一条之规定,裁定如下:

一、威海启秀汽车城开发有限公司重整计划的执行期限延长至2026年3月4日。

二、威海启秀汽车城开发有限公司重整计划的执行监督期限延长至2026年3月4日。

本裁定自即日起生效。

审 判 长 周 力

人 民 陪 审 员 于新科

人 民 陪 审 员 吴树江

二〇二五年二月二十七日

书 记 员 孙浩瑜