

**南部嘉伦医院有限责任公司**  
**南部县嘉伦医养综合服务有限公司管理人**  
**关于第三次公开招募与遴选投资人的公告**

南部县人民法院于2023年9月14日作出（2023）川1321破申5号《民事裁定书》，裁定受理债务人南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司合并重整申请，并于2023年10月24日作出（2023）川1321破3号《决定书》，指定四川明炬（南充）律师事务所担任管理人。

鉴于南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司在南部县具有一定的社会影响力。为了充分挖掘南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司的重整价值，提高债权清偿率，维护和保障债权人公平受偿权益，管理人决定面向全国公开招募和遴选投资人。现就投资人第三次公开招募和遴选相关事项公告如下：

**一、公司概况：**

**（一）基本情况**

**1、南部嘉伦医院有限责任公司基本情况：**

南部嘉伦医院有限责任公司于2018年5月8日经南部县市场监督管理局核准成立。注册资本：10,000.00万元人民币；法定代表人：何顺伦；注册地址：南充市南部县蜀北街道幸福路366号；经营范围为：许可项目：医疗服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：养老服务；母婴生活护理（不含医疗服务）；养生保健服务（非医疗）；母婴用品销售；婴幼儿配方乳粉及其他婴幼儿配方食品销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

**2、南部县嘉伦医养综合服务有限公司基本情况：**

南部县嘉伦医养综合服务有限公司于2015年6月26日经南部县市场监督管理局核准成立。注册资本：2,000.00万元人民币；法定代表人：何顺伦；注册地址：南充市南部县南隆镇北环路阳

光水岸 A 幢 1 层 1-1 号；经营范围为：一般项目：家政服务；护理机构服务（不含医疗服务）；康复辅具适配服务；健康咨询服务（不含诊疗服务）；养老服务；病人陪护服务；养生保健服务（非医疗）；体育健康服务；医疗设备租赁；食品经营（仅销售预包装食品）；第二类医疗器械销售；日用品销售；日用百货销售；母婴用品销售；母婴生活护理（不含医疗服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：保健食品销售；婴幼儿配方乳粉销售；餐饮服务；食品经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

## （二）资产及负债情况

经管理人委托的第三方审计结果显示：合并破产重整的两家公司全部资产、负债及所有者权益情况，截至 2023 年 9 月 14 日，清查后三个账套账面资产总额为 162,634,758.85 元，账面负债总额为 176,837,795.92 元，所有者权益为 -14,203,037.07 元。

**具体的负债情况，应结合管理人认定以及法院最终确认为准。**

经过评估，南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司持有的房地产、设备、存货等资产于评估基准日 2023 年 9 月 14 日的评估价值为人民币：9,555.25 万元（大写：玖仟伍佰伍拾伍万贰仟伍佰元整）。其中，抵押资产价值为人民币：1,194.16 万元（大写：壹仟壹佰玖拾肆万壹仟陆佰元整）。

## 二、招募须知

1. 本公告由管理人编制，解释权归属于管理人。管理人有权根据客观情况变化和实际需要变更本次招募的有关内容及时间安排，参与招募的意向投资人须无条件接受与配合。如出现影响重整的重大事项，管理人有权在人民法院的监督下修改或撤回本次招募。

2. 本次招募以公平、公正、公开为原则，公告内容对全体意向投资人同等适用。

3.本公告所述信息仅供意向投资人参考，并不替代意向投资人的尽职调查。管理人不承担任何担保责任。意向投资人可在报名后开展尽职调查工作。

4.本公告非要约文件，只作投资参考使用，不具有投资协议的约束效力。

5.投资过程中的相关法律风险、政策风险、经营风险由意向投资人自行评估和承担。

6.投资人完成尽职调查之后，可根据南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司和投资人自身的情况向管理人提出重整投资方案的建议。

### **三、招募方案：**

#### **（一）招募条件**

为充分挖掘南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司资产价值，化解债务危机，实现对南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司未来发展的持续支持，意向投资人应具备如下报名条件：

1.意向投资人应是依法设立并有效存续的营利法人、非法人组织或具有民事行为能力的自然人，具有较高的社会责任感和良好的商业信誉，最近三年无重大违法行为、无涉嫌重大违法行为、未被列入失信被执行人名单；

2.意向投资人或其控股股东应具备足够的资金实力参与本次投资；

3.意向投资人的行业背景需与南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司的主营业务相契合或具有一定互补性，或有利于支持南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司的主营业务发展；

4.意向投资人需具备协助南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司化解债务危机的能力；

5.两名或两名以上的意向投资人可以组成联合体报名，联合体各成员均需符合前文第1项条件，且联合体中至少有一名成员同时符合第2、3项条件、至少有一名成员符合第4项条件。

#### **（二）招募流程**

##### **1、报名阶段**

### （1）本轮招募时间

意向投资人提交报名材料的时间应于 2025 年 3 月 14 日 18 时前（管理人可以根据情况延长时间），意向投资人将报名材料、电子版发送至管理人指定的电子邮箱（15983773555@qq.com 或 49531903@qq.com），前述截止时间以管理人指定的邮箱接收时间为准。

以组成联合体方式报名的，各成员均需准备报名材料并确定牵头成员，由牵头成员汇总提交报名材料。

### （2）报名材料

**意向投资人是营利法人、非法人组织的应提交如下报名材料：**

- 1) 报名意向书（原件盖章签字/签章，见附件一）；
- 2) 保密承诺函（原件盖章签字/签章，见附件二）；
- 3) 投资承诺函（原件盖章签字/签章，见附件三）；
- 4) 意向投资人最近三年没有重大违法行为、没有涉嫌具有重大违法行为正在处理中、没有被人民法院列入失信被执行人名单的承诺（原件盖章签字/签章，见附件四）；
- 5) 意向投资人或其控股股东的基本情况介绍（含主体资格、历史沿革、股权结构、组织架构、产业布局、资产负债、收入利润等意向投资人认为需要介绍的基本情况）；
- 6) 意向投资人应提供营业执照（复印件盖章）、法定代表人或负责人身份证明文件（原件盖章，见附件五）、授权委托书（原件盖章签字/签章，见附件六，如有）及受托人身份证明材料（如有）；
- 7) 意向投资人应提供最近一个会计年度的合并口径财务报表，若报名主体存续时间不足一年，应提供控股股东最近一个会计年度的合并口径财务报表；
- 8) 意向投资人应提供资金实力证明材料（形式包括但不限于银行存款证明、经审计的资产负债表等）以及产业背景证明材料；
- 9) 意向投资人以组成联合体方式报名的，可以由牵头成员提供一份关于联合体的介绍文件，除前述基本内容之外，还应当介

绍各联合体成员的角色分工以及联合体在为南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司提供资金支持、开展技术合作和助力业务发展等方面的综合优势。

10) 意向投资人为营利法人或非法人组织的, 各项报名材料应按照上述要求加盖意向投资人在公安部门备案的公章。意向投资人未按上述要求提交完整报名材料的, 管理人有权视为未收到有效报名材料。

意向投资人应确保提交的报名材料和相关信息真实准确, 不得提供虚假材料。意向投资人报名参与投资人遴选的, 视为已经获得内部有权机关的决策批准。意向投资人提交的报名材料存在虚假情况或实际未获内部有权机关决策批准的, 管理人有权取消其参与投资资格并依法追究其对管理人工作造成的实际损失责任。

**意向投资人是具有民事行为能力自然人的应提交如下报名材料:**

- 1) 报名意向书(原件盖章签字/签章, 见附件一);
- 2) 保密承诺函(原件盖章签字/签章, 见附件二);
- 3) 投资承诺函(原件盖章签字/签章, 见附件三);
- 4) 意向投资人最近三年没有重大违法行为、没有涉嫌具有重大违法行为正在处理中、没有被人民法院列入失信被执行人名单的承诺(原件盖章签字/签章, 见附件四);
- 5) 意向投资人基本情况介绍(个人及从业基本情况、产业布局、意向投资人认为需要介绍的基本情况);
- 6) 意向投资人应提供身份证(复印件盖章)、授权委托书(原件盖章签字/签章, 见附件六, 如有)及受托人身份证明材料(如有);
- 7) 意向投资人应提供资金实力证明材料(形式包括但不限于银行存款证明、资产证明等)以及产业背景证明材料;
- 8) 意向投资人以组成联合体方式报名的, 可以由牵头成员提供一份关于联合体的介绍文件, 除前述基本内容之外, 还应当介绍各联合体成员的角色分工以及联合体在为南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司提供资金支持、开展技术合作和助力业务发展等方面的综合优势。意向投资人未按

上述要求提交完整报名材料的，管理人有权视为未收到有效报名材料。

意向投资人应确保提交的报名材料和相关信息真实准确，不得提供虚假材料。意向投资人提交的报名材料存在虚假情况的，管理人有权取消其参与投资资格并依法追究其对管理人工作造成的实际损失责任。

## 2.资格审查

管理人在收到意向投资人提交的报名材料后5个自然日内对报名材料进行资格审查。意向投资人提交的报名材料存在缺失、遗漏的，管理人将通知其补正，并给予2个自然日的补正期，管理人可以根据实际情况延长补正期。

## 3.尽职调查

报名材料通过审查的，管理人将以电子邮件形式向意向投资人提交资料里所确定的电子邮箱地址发送通知（下文涉及送达事宜的均以意向投资人提交资料里确定的信息为准）。意向投资人应当自收到通知之日起3个自然日内向管理人指定的收款账户支付人民币10万元（大写：壹拾万元整）尽职调查保证金（不计息），并将报名材料纸质复印件（一式十二份）提交至管理人处。意向投资人按照前述要求足额支付尽职调查保证金并提交报名材料纸质复印件后，即可开展尽职调查工作。

尽职调查阶段，通过资格审查的意向投资人可以通过吸收新成员或调整现有成员结构的方式来提高竞争力，也可以与其他取得投资人竞选资格的意向投资人自行磋商调整成员结构。但调整后的联合体仍需符合报名条件。否则，自动丧失投资人竞选资格。调整后的联合体成员中，已报名的成员需提交新的报名意向书，新加入的成员需提交全部报名材料。

## 4.重整投资方案

通过资格审查的意向投资人应制作重整投资方案。重整投资方案中应包括但不限于：意向投资人的基本情况、对重整项目的了解、对重整项目的生产经营方案、投资金额及进度、对重整项目的偿债方案、接受管理人监督方案等等。

意向投资人应提交密封后的投资方案（一式十二份），提交时间应于 2025 年 3 月 25 日 18 时前（管理人可以根据情况延长时），意向投资人应密封投资方案，书面提交给管理人。

#### 5. 评审时间

评审时间定于 2025 年 3 月 31 日上午 9 时（管理人可以根据情况延长时），

#### 6. 收件地址及联系人

联系人：岳建民                      贾伟杰

联系电话：18980311110 15983773555

联系地址：南充市嘉陵区耀目路三段 32 号光彩大市场北区 3 号楼 3 层，四川明炬（南充）律师事务所

#### 7. 管理人收款账户信息

账户名：南部嘉伦医院有限责任公司管理人

账号：2315541139100165767

开户行：中国工商银行股份有限公司南部支行

#### 8. 保证金的处理

意向投资人在支付尽职调查保证金之后、参与投资人评审之前，以书面形式通知管理人放弃投资人竞选资格的，或意向投资人参与评审但未被确定为投资人的，管理人将在收到通知或遴选结果确定之日起 5 个自然日内无息返还其已支付的尽职调查保证金。

意向投资人被确定为投资人后，意向投资人应在 3 个自然日内向管理人支付投资保证金 300 万元（叁佰万元）（不计息），前期的尽职调查保证金自动转化为投资保证金（不计息），南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司重整计划或重整计划（草案）获得法院裁定批准后，投资人支付的投资保证金自动转化为重整投资款（不计息）。意向投资人被确定为投资人后，应在 5 个自然日内签订重整投资协议，意向投资人拒绝或未按时签订重整投资协议的，已支付的投资保证金不予退还；拒绝按照重整投资协议的约定支付投资款或不履行投资人相关义务的，已支付的投资保证金不予退还。若意向投资人以联合体方式报名，在支付尽职调查保证金和投资保证金时，各联合体

成员可按照其协商一致的比例或其内部投资份额的比例支付保证金，但应确保联合体作为整体已经按时足额缴纳。

联合体在支付尽职调查保证金之后、被确定为投资人之前，以书面形式通知管理人有联合体成员退出联合体的，其他联合体成员需按内部协商一致的比例或内部投资份额的相对比例补足尽职调查保证金。管理人将在收到通知及其他联合体成员补足的尽职调查保证金后的5个自然人内原路返还退出成员支付的尽职调查保证金。但联合体仍须符合报名条件，否则该联合体自动丧失投资人竞选资格。

联合体被确定为投资人并支付投资保证金之后，联合体成员无故退出的，没收其已经支付的投资保证金。其他联合体成员需按内部协商一致的比例或内部投资份额的相对比例补足投资保证金。同时，联合体仍须符合报名条件，否则该联合体自动丧失投资人资格，并按照重整投资协议的约定承担相应违约责任。

#### 四、其他事项

（一）本公告解释权归属于管理人，由于各种因素可能导致的不可预期变化，管理人可以根据需要变更招募公告的有关内容及时间安排，参与招募的意向投资人需无条件接受可能的变化，并根据管理人的安排配合相关招募工作。如有变化，以管理人的通知为准。

（二）若规定的期限内无适格的投资人报名或者投资方案等经审查不适合南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司重整所需，管理人也可延长期限或另行继续招募投资人。

热忱欢迎社会各界报名参与本项目。

特此公告。



二〇二五年三月四日

附件一：《南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司合并重整案投资人报名意向书》；

附件二：《保密承诺函》；

附件三：《投资承诺函》；

附件四：《无重大违法行为和未被列入失信被执行人名单承诺函》；

附件五：《法定代表人（负责人）身份证明书》；

附件六：《授权委托书》。

附件一：

南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合  
服务有限公司合并重整案  
投资人报名意向书

报名主体	名称（姓名）： 报名形式：  <input type="checkbox"/> 联合体报名 联合体名称：  联合体牵头成员： 联合体其他成员：  <input type="checkbox"/> 单体报名
财务状况	截至      年      月      日，本单位（人）资产总额为 亿元，净资产为                      亿元。
联系方式	联系人： 联系电话：  电子邮箱：  联系地址：  相关信息、文件发送至上述电话、邮箱及地址的，均视为有效 送达

<p>投资意向</p>	<p>本单位（人）已充分知悉并了解《南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司关于公开招募与遴选投资人的公告》内容，承诺符合该公告所要求的意向投资人报名条件。</p> <p>本意向投资人提交的报名材料均真实、合法、有效且不存在重大隐瞒或遗漏，本单位（本人）自愿参与南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司投资人的公开招募和遴选，已经获得本单位内部有权机关的决策批准。</p>
<p>退款账户</p>	<p>账户名称：</p> <p>开户行：</p> <p>账号：</p>

意向投资人（签字/盖章）：

法定代表人或负责人（签字/签章）：

年      月      日

附件二：

## 保密承诺函

南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司管理人：

本单位（人）拟参与南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司投资人招募和遴选（含尽职调查），承诺对知悉和获取（包括但不限于管理人、南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司及其关联企业通过直接或者间接的方式、口头或书面、电子传输等形式知悉和获取）的信息予以严格保密；该等信息包括但不限于南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司及其关联企业的业务、财务、人员等非公开信息，且不论该等信息是否标注保密。

本单位（人）承诺：

（一）不会将任何前述信息用于参与投资人招募和遴选（含尽职调查）之外的任何目的。

（二）未经管理人及南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司授权，不得以任何形式向任何第三方披露、泄露、出售、公布、复制保密信息或提供给任何第三方使用。

本单位（人）保证遵守本函约定的保密义务，并对本单位（人）违反本函的行为承担相应责任。

意向投资人（签字/盖章）：

法定代表人或负责人（签字/签章）：

年 月 日

附件三：

### 投资承诺函

南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司  
管理人：

本单位（人）承诺，本单位（人）具备参与本次投资的资金实力和履约能力，若本单位（人）最终被确定为南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司投资人，将充分依照投资协议的约定履行相应义务。

特此承诺。

意向投资人（盖章）：

法定代表人或负责人（签字/签章）：

年 月 日

附件四：

**无重大违法行为和未被列入失信被执行人名单  
承诺函**

南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司管理人：

本单位（人）承诺，最近三年无重大违法行为、涉嫌有重大违法行为的情况，目前未被列入失信被执行人名单。

特此承诺。

意向投资人（签字/盖章）：

法定代表人或负责人（签字/签章）：

年 月 日

附件五：

## 法定代表人（负责人）身份证明书

（                      ）在本单位任职务，为  
本单位的法定代表人（负责人）。

特此证明。

意向投资人（盖章）：

年 月 日

注：√企业事业单位、机关、团体的主要负责人为本单位法定代表人：

√单位要写全称，并加盖公安机关备案且现行有效的公章；

√须附法定代表人身份证复印件。

法定代表人（负责人）身份证    法定代表人（负责人）身份证

复印件（正面）

复印件（背面）

附件六：

## 授权委托书

南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司管理人:

委托人: 法定代表人:

住所地: 联系电话:

受托人: 身份证号码:

工作单位: 联系电话:

委托人就南部嘉伦医院有限责任公司、南部县嘉伦医养综合服务有限公司破产重整案（以下简称“本案”），特委托上述受托人作为代理人，参加本案投资人招募及遴选工作。受托人的代理权限为特别授权，包括但不限于代表本单位（人）办理如下事宜：

- 1.向管理人报名参加投资人的招募、提交投资协议等相关文件资料，参与评审并发表意见；
- 2.签署、递交、接收和转送有关投资人招募和遴选的各类法律文件及其他资料；
- 3.处理与投资人招募和遴选相关的其他法律事务；
- 4.其他：

委托代理人在投资人招募和遴选过程中代表本单位(人)签署的所有文件和处理的所有相关事务,本单位(人)均予以承认,并承担相应法律责任。

授权期限：自授权委托书出具之日起至委托事项完结为止。

特此授权。

附：委托代理人身份证复印件（加盖公章）

意向投资人（盖章）：受托人（签字）：

法定代表人或负责人（签字/签章）：

年 月 日