

竞买须知

根据重庆汇融资产管理有限公司债权人会议表决通过的《重庆汇融资产管理有限公司破产财产变价方案》以及《重庆市高级人民法院关于破产程序中财产网络拍卖的实施办法（试行）》【渝高法（2019）206号】《最高人民法院关于人民法院网络司法拍卖若干问题的规定》法释【（2016）18号】之规定，重庆汇融资产管理有限公司管理人（以下简称管理人），将于2025年5月15日10时至2025年5月16日10时止（延时除外）在淘宝网-阿里拍卖网络平台上进行公开拍卖活动，现就有关的网上拍卖事宜敬告各位竞买人：

一、本《竞买须知》根据《中华人民共和国民事诉讼法》等相关法律规定所制订，竞买人应认真仔细阅读，了解本须知的全部内容。

二、本次拍卖活动遵循“公开、公平、公正、诚实守信”的原则，拍卖活动具备法律效力。参加本次拍卖活动的竞买人必须遵守本须知的各项条款，并对自己的行为承担法律责任。

三、拍卖标的：重庆汇融资产管理有限公司对中航工业湖南资产经营管理有限公司享有的部分债权及对应的资金占用损失，债权本金为37,526,801.31元。

四、本次拍卖依据《关于破产程序中财产网络拍卖的实施办法（试行）》确定的公告展示期进行，就拍卖标的物已知及可能存在的瑕疵已在本次拍卖资料中作了详尽的说明。管理人对拍卖标的所作的说明仅供竞买人参考，不构成对标的物的任何担保。所以请竞买人在拍卖前务必自行调查拍卖标的或向管理人咨询相关情况，未对标的进行调

查的竞买人视为对本标的实物现状的确认，慎重决定竞买行为，竞买人一旦作出竞买决定，即表明已完全了解，并接受标的物的现状和一切已知及未知的瑕疵。

五、竞买人条件：凡具备完全民事行为能力的公民、法人和其他组织均可参加竞买，若不具有完全民事行为能力其委托人或代理人必须具备完全民事行为能力；法律、行政法规、司法解释对买受资格或者条件有特殊规定的，竞买人应当具备规定的资格或者条件。因不符合条件参加竞买的，由竞买人自行承担相应的法律责任。

根据最高人民法院《关于人民法院网络司法拍卖若干问题的规定》第三十四条之规定：实施网络司法拍卖的，下列机构和人员不得竞买并不得委托他人代为竞买与其相关的拍卖财产：1、负责执行的人民法院；2、网络服务提供者；3、承担拍卖辅助工作的社会机构或者组织；4、第1至3项规定主体的工作人员及近亲属。

竞买人可委托代理人（具备完全民事行为能力的自然人）进行，但须在竞买开始前与管理人沟通办理委托手续；竞买成功后，竞买人（法定代表人、其他组织的负责人）须与委托代理人一同到管理人处办理交付或权属转移手续。如委托手续不全，竞买活动认定为委托代理人的个人行为。因不符合条件参加竞买的，由竞买人自行承担相应的法律责任。

六、本标的物无优先购买权人。

七、与本标的物有利害关系的当事人可参加竞拍，不参加竞拍的请关注本次拍卖活动的整个过程。

八、本次拍卖活动设置延时出价功能，在拍卖活动结束前，每最后 5 分钟如果有竞买人出价，就自动延迟 5 分钟。

九、竞拍前竞买人应通过支付宝账户缴纳足额的拍卖保证金。竞买人在对拍卖标的物第一次确认出价竞拍前，按网拍系统提示报名缴纳保证金 380,000 元，系统会自动锁定该笔款项。拍卖成交的，买受人锁定的保证金将在买受人支付软件服务费（向淘宝平台支付成交价的 0.5%，单个标的软件服务费金额上限为 50 万）后 24 小时以内自动转入管理人指定收款账户，其他竞买人的保证金在拍卖结束以后 24 小时以内自动解锁。保证金锁定期间不计利息。

保证金支付帮助：<https://www.taobao.com/market/paimai/sf-helpcenter.php?path=sf-hc-right-content5#q1>

十、拍卖成交后，买受人应在拍卖成交后 7 个自然日内前通过银行汇款方式将拍卖尾款汇入管理人指定收款账户（户名：重庆汇融资产管理有限公司破产管理人，开户银行：中国工商银行股份有限公司重庆较场口支行，账号：3100257039100011015），详细请咨询管理人。

十一、拍卖成交后买受人悔拍的（包括但不限于买受人在拍卖成交后规定的期限内未支付余款或买受人明示/暗示其悔拍等情形），管理人将依法继续处置。重新拍卖时，原买受人不得参加竞买。原买受人交纳的保证金不予退还，依次用于支付拍卖产生的费用损失、弥补重新拍卖价款低于原拍卖价款的差价、冲抵本案的债务以及与拍卖财产相关的债务。原买受人交纳的保证金不足以弥补重新拍卖价款低于原拍卖价款的差价、拍卖产生的费用的，可以责令原买受人补交，拒



绝补交的，管理人将依法提起诉讼进行追偿。

十二、买受人在按要求缴纳全部拍卖款后应及时交接标的物，买受人逾期未办理交接手续，视为买受人放弃竞价标的，管理人将自行处置且不退还买受人缴纳的全部款项。管理人不负责刊登对外应收债权转让公告、通知，相关公告、通知或文书送达由买受人自行负责，管理人可予以必要协助，产生的费用由买受人承担。如因债务人地址不详、下落不明、债务人已吊销、注销等导致买受人无法将债权转让通知送达债务人的，相关风险及不利后果由买受人自行承担。

十三、本次拍卖活动计价货币为人民币，拍卖时的起拍价、成交价均不含买受人在拍卖标的物交付时所发生的费用和税费。

十四、参加竞买的人应当遵守拍卖须知的规定，不得阻挠其他竞买人竞拍，不得操纵、垄断竞拍价格，严禁竞买人恶意串标，上述行为一经发现，将取消其竞买资格，并追究相关的法律责任。

十五、管理人根据法律规定有权在拍卖开始前中止拍卖或撤回拍卖。

十六、为便于买受人及时收到管理人拍卖相关的文书，竞买人在拍卖竞价前如实向淘宝网司法拍卖网络平台提供确切的送达地址，上述地址确认为邮寄地址，如需更改，买受人应在拍卖活动结束后与管理人联系确认更改。如果提供的送达地址不确切，或不及时告知变更后的地址，使管理人的有关法律文书无法送达或未能及时送达，竞买人自行承担由此可能产生的法律后果。

十七、凡发现拍卖中有违规行为，可如实举报。

管理人咨询电话：18996457765 023-63123767

淘宝技术咨询：400-822-2870

本规则其他未尽事宜，请向管理人咨询。

重庆汇融资产管理有限公司破产管理人



二〇二五年四月二十八日



