

# 重庆市第五中级人民法院

## 决定书

(2025)渝 05 破 69 号

2024 年 9 月 19 日，本院根据重庆固地实业有限公司（以下简称“固地实业公司”）的申请，对固地实业公司预重整进行备案登记。经主要债权人同意，固地实业公司聘任北京德恒律师事务所担任预重整辅助机构协助开展预重整期间相关工作。2025 年 2 月 26 日，本院根据固地实业公司的申请，裁定受理固地实业公司重整一案。

本院经审查认为，北京德恒律师事务所在预重整期间协助固地实业公司完成清理财产、清查债权以及制作重组协议等各项工作，未发现存在损害债权人利益的情形；债权人数、数额占固地实业公司经审查确认债权人数和债权总额过半数的债权人同意指定辅助机构为管理人；未发现其存在企业破产法规定的不适宜担任管理人的法定事由。按照本院《预重整与破产重整衔接工作规范（试行）》第二十条规定要求，可以指定预重整辅助机构担任管理人。

依照《中华人民共和国企业破产法》第二十二条第一款、第二十四条，《最高人民法院关于审理企业破产案件指定管



理人的规定》第十五条、第十六条规定，指定北京德恒律师事务所担任重庆固地实业有限公司管理人，负责人为邹锋。

管理人应当勤勉尽责，忠实执行职务，履行《中华人民共和国企业破产法》规定的管理人的各项职责，向人民法院报告工作，并接受债权人会议和债权人委员会的监督。管理人职责如下：

- （一）接管债务人的财产、印章和账簿、文书等资料；
- （二）调查债务人财产状况，制作财产状况报告；
- （三）决定债务人的内部管理事务；
- （四）决定债务人的日常开支和其他必要开支；
- （五）在第一次债权人会议召开之前，决定继续或者停止债务人的营业；
- （六）管理和处分债务人的财产；
- （七）代表债务人参加诉讼、仲裁或者其他法律程序；
- （八）提议召开债权人会议；
- （九）本院认为管理人应当履行的其他职责。

