

广州雍华餐饮服务有限公司

机器设备公开变卖询价公告

广东省高级人民法院于 2024 年 10 月 23 日作出（2023）粤破终 318 号民事裁定书，指令广东省广州市中级人民法院（以下简称“广州中院”）受理广州雍华餐饮服务有限公司（以下简称“雍华公司”）破产清算一案，广州中院已指定北京大成（广州）律师事务所担任雍华公司的管理人（以下简称“管理人”），负责雍华公司的破产清算工作。

管理人根据雍华公司债权人会议通过的财产变价方案，对雍华公司的一批机器设备进行变卖，现就变卖事宜公告如下：

一、变卖标的及现状说明

本次变卖的标的物为雍华公司的一批机器设备（物品明细具体以现场实际存放物品为准），主要为厨房设备（例如雪柜、蒸炉、搅拌机、油烟机、服务车、空调等，具体以现场实际存放物品为准）。变卖标的物因存放多年，可能存在破损、折旧、无法正常使用等情况。现该批机器设备暂存于广州市南沙区大岗镇兴业路 31 号 4A01。



二、变卖方式及竞价期限

采用书面报价方式，价高者得。竞价期限为自本公告发布之日起至 2025 年 5 月 21 日止。如有需要，管理人可延长竞价时间。竞买人应在竞价期限内向管理人（邮寄地址：广州市天河区珠江东路 6 号广州周大福金融中心第 15 层，李律师，电话 18011710666；邮箱地址：18011710666@163.com）提交书面报价函，逾期未提交的，视为放弃参与竞价。

三、竞买人条件

竞买人应当具备完全民事行为能力，法律、行政法规和司法解释对买受人资格或者条件有特殊规定的，竞买人应当具备规定的资格或

条件。

四、保留价

本次变卖不设保留价，但报价低于管理人预估价值的，管理人有权不予接受。

五、报价文件组成

（一）竞买人为法人等组织的，应提交报价文件原件；营业执照复印件；法定代表人（负责人）身份证明书原件、法定代表人（负责人）身份证复印件、经办人授权委托书原件、经办人身份证复印件；

（二）竞买人为自然人的，应提交报价文件原件；竞买人身份证复印件。

六、报价要求

报价须为不含税报价，因变卖产生的包括但不限于税、费、清点费、包装费、搬运费、装卸费等全部均由成交竞买人自行承担。

七、咨询、看样时间与方式

管理人自即日起至 2025 年 5 月 20 日下午 17:00 接受咨询，有意者请于工作日 9:30 至 17:00 咨询管理人。如需现场看样，可提前联系管理人预约，管理人将视情况决定是否安排集中看样时间，具体时间以管理人通知为准。

管理人联系方式：广州雍华餐饮服务有限公司管理人，李律师，18011710666、020-85277505。

八、竞价成交及付款方式

竞买成交后，买受人应于成交之日起三日内将成交价款汇入管理人专用账户。

开户行：平安银行股份有限公司广州越秀支行。开户名：广州雍华餐饮服务有限公司管理人。账号：15573564140053。

九、特别提示

1. 由于管理人难以辨别标的物的真伪与品质，管理人不保证标的物的真伪或者品质，不承担任何瑕疵担保责任。限于现场条件，管理人未能对上述机器设备一一清点、检验，标的物均按现状变卖，管理人不对标的物的实际使用功能、品质、成新率等作出承诺。标的物的名称、数量、规格型号、制造厂商、成新率、质量、重量、功能、配件、附件等均以实际交付时为准，实际交付情况与变卖资料所示有差异的，成交款不作多退少补。竞买人一旦做出竞买决定，即表明已完全了解并接受变卖标的物现状及一切已知或未知的瑕疵。

2. 买受人付清全部款项后，管理人可向买受人提供收款收据，但不开具发票，本次变卖产生的税费由竞买人自行承担。

3. 交付过程中所产生的所有费用（包括但不限于清点费、包装费、拆卸费、搬运费、人工费等费用）均由买受人自行承担。买受人付清全部价款（包括但不限于全部货款、税款及交割过程中产生的所有费用）后，以实物现状交付。具体交付地点以管理人通知为准。

4. 自管理人通知竞得人提货之日起，标的物损毁、灭失的风险及新增产生的费用均由竞得人自行承担并负责解决，竞得人应在收到通知之日起三日内提走竞买所得标的物。逾期未提走的，竞得人应支付由此产生的各项费用（包括但不限于仓库租赁费、保管费、水电费、人工费、拆卸、运输等费用），并承担本标的物可能发生的损毁、灭失等后果。

5. 标的物转让登记手续（如有）由买受人自行办理，所涉及的一切税费及其他相关办理登记费用均由买受人承担。买受人在承担后不得据此主张竞买无效或向管理人索偿。

6. 管理人对此次竞价标的物所做的说明和提供的文字资料等，不构成对标的物的任何担保或承诺，不作为对竞买人参与此次竞买的建议，仅提供竞买人参考。



7. 若出现串通竞价、恶意扰乱变卖秩序等行为，管理人有权取消其资格并追究法律责任。

8. 竞买人在报价竞买前请务必仔细阅读管理人发布的变卖公告并充分向管理人了解相关事宜。

9. 本公告解释权归管理人所有，未尽事宜以管理人书面通知为准。

特此公告。

附：报价函模板

广州雍华餐饮服务管理有限公司管理人

二〇二五年五月十四日



附：变卖标的报价函模版

广州雍华餐饮服务有限公司

机器设备变卖报价函

广州雍华餐饮服务有限公司管理人：

报价人	
报价金额（元）	
报价时间	
签字（盖章）	
报价人联系人及电话	

本人（单位）承诺：报价人已完全了解并接受变卖标的物现状及一切已知或未知的瑕疵，对所变卖财产的所有权、质量、数量以及其他影响参与竞价相关的因素已经充分考虑和评估后向管理人报价。若本次报价成交应当在公告期届满之日起5日内将款项汇入管理人账户。报价函提交管理人后不得反悔，否则需向管理人支付财产二次变卖成交价与本人（单位）本次报价金额的差额。