

# 内蒙古自治区通辽市中级人民法院



## 决定书

(2025)内05破申8号之一

2025年6月3日，本院决定根据申请人魏宝喜的申请对被申请人通辽市金辉房地产开发有限公司启动预重整。在本案审查过程中，申请人魏宝喜推荐内蒙古众惠破产清算有限公司担任预重整期间临时管理人，通辽市金辉房地产开发有限公司同意内蒙古众惠破产清算有限公司担任预重整期间临时管理人。经查，内蒙古众惠破产清算有限公司为内蒙古自治区高级人民法院编制破产管理人名册中的管理人，符合担任预重整期间临时管理人的资格。

根据《通辽市中级人民法院破产案件预重整操作指引》第六条规定，本院决定根据申请人魏宝喜的申请，指定内蒙古众惠破产清算有限公司为预重整期间临时管理人（负责人：梁孝文）。

预重整期间，临时管理人应当勤勉尽责，忠实执行职务，履行下列职责：

- (一) 调查债务人的基本情况、资产及负债情况;
- (二) 监督债务人自行管理财产和营业事务;
- (三) 监督债务人充分披露企业信息;
- (四) 根据债务人资产状况选聘审计、评估机构分别进行审计、评估;
- (五) 协助债务人引入意向投资人;
- (六) 推动债务人与其出资人、债权人、意向投资人等利害关系人进行协商,协助债务人制作预重整方案;
- (七) 通过召开债务人及其出资人、债权人、意向投资人等利害关系人参加的会议,或者书面方式征集对预重整方案的意见;
- (八) 定期向本院报告预重整工作进展,并在征集完毕利害关系人对预重整方案的意见后,向本院提交预重整工作报告;
- (九) 本院认为临时管理人应当履行的其他职责。

