

“天鸿 1.7 英里”二期监理服务采购项目更正公告

(招标编号: LNHMCG2025-029)

一、内容:

变更内容: 采购人名称

一、采购条件

“天鸿 1.7 英里”二期监理服务采购项目已由大连成柏房地产开发有限公司批准, 项目资金来源为其他资金 120 万元, 采购人为大连成柏房地产开发有限公司。本项目已具备采购条件, 现采购方式为竞争性磋商采购。

二、项目概况和采购范围

规模: “天鸿 1.7 英里”二期施工及保修期内的监理服务。

范围 “天鸿 1.7 英里”二期施工及保修期内的监理服务 (具体内容详见竞争性磋商文件)。

三、供应商资格要求

供应商资格要求:

- 3.1 供应商须是在中华人民共和国境内注册的独立法人或其他组织;
- 3.2 供应商须具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或房屋建筑工程监理甲级及以上资质, 无在处罚期内的不良行为记录;
- 3.3 项目总监具有房屋建筑工程国家注册监理工程师资格, 无在处罚期内的不良行为记录;
- 3.4 其他要求 (1) 供应商在响应截止时间前, 在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)或“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)中被列入失信被执行人名单的, 或在“国家企业信用信息公示系统”(www.gsxt.gov.cn)中被列入严重违法失信企业名单的, 不得参加本采购项目。

本项目不接受联合体响应。

四、采购文件的获取

获取时间: 从 2025 年 06 月 03 日 09 时 00 分到 2025 年 06 月 10 日 16 时 30 分。

获取方式 凡有意参加的供应商, 请在规定时间内在辽宁泓迈项目管理咨询有限公司 (详细地址: 辽宁省大连市甘井子区虹城路 644 号) 由供应商法定代表人或其授权委托人持下述资料一套 (按下列顺序订书机简装、逐页加盖单位章) 或采用邮箱发送扫描件至

lnhm2023@aliyun.com 并电话告知获取采购文件: (1) 法人或者其他组织的营业执照等主



体证明文件复印件；（2）法定代表人（或非法人组织负责人）身份证明书原件；（3）授权委托书原件（法定代表人、非法人组织负责人本人获取采购文件的无需提供）（4）供应商企业资质证明复印件；（5）供应商项目总监资格证明复印件。未按规定获取采购文件的，采购人拒收其响应文件。采购文件售价 人民币 500 元/套（现金或公对公转账形式），售后不退。

五、响应文件的递交

递交截止时间：2025 年 06 月 16 日 14 时 00 分

递交方式 现场递交，将响应文件现场递交至辽宁泓迈项目管理咨询有限公司一楼会议室（辽宁省大连市甘井子区虹城路 644 号）纸质文件递交。

六、其他

本次采购公告在中国招标投标公共服务平台上发布。

七、监督部门

本采购项目的监督部门为大连成柏房地产开发有限公司监督部门

八、联系方式

采 购 人：大连成柏房地产开发有限公司

地 址：辽宁省大连市金州区光明街道丘（地）号 28-342-5

联 系 人：张传玺

电 话：13889667236

电子邮箱：/

采购代理机构：辽宁泓迈项目管理咨询有限公司

地 址：辽宁省大连市甘井子区虹城路 644 号

联 系 人：吕斌楠、王丹、刘洪岩、王彦达

电 话：0411-86317400

电子邮箱：lnhm2023@aliyun.com

二、监督部门

本招标项目的监督部门为大连天鸿中天房地产开发有限公司管理人监督部门。

三、联系方式

招 标 人：大连天鸿中天房地产开发有限公司管理人

地 址：大连市沙河口体坛路 22 号诺德大厦 1801



联系人：张运志

电话：0411-84520166

电子邮件：/


招标代理机构：辽宁泓迈项目管理咨询有限公司


地址：辽宁省大连市甘井子区虹城路644号

联系人：吕斌楠、王丹、刘洪岩、王彦达

电话：0411-86317400

电子邮件：lnhm2023@aliyun.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）