

拍卖通知书（510 房第五次）

中山市盛兴实业集团有限公司：

中山市盛兴实业集团有限公司债权人：

2019 年 6 月 3 日，中山市中级人民法院作出（2017）粤 20 破申 36 号《民事裁定书》，裁定受理罗东对中山市盛兴实业集团有限公司（以下简称：盛兴公司）的破产清算申请，并指定中山市第一人民法院审理。2019 年 8 月 28 日，中山市第一人民法院立案受理盛兴公司破产清算一案，案号为（2019）粤 2071 破 19 号。中山市第一人民法院于 2024 年 4 月 11 日作出（2019）粤 2071 破 19 号之二《决定书》，指定广东君信经纶君厚律师事务所为盛兴公司管理人，负责盛兴公司的破产清算工作。

盛兴公司管理人将于 2025 年 6 月 23 日 10 时至 2025 年 6 月 24 日 10 时止在京东拍卖破产强清平台（处置单位：中山市盛兴实业集团有限公司管理人，监督单位：中山市第一人民法院，网址：<https://auction.jd.com/bankrupt.html>）进行公开拍卖：

拍卖标的物：

中山市石岐区孙文东路雅致街 4 号 510 房及车房【产权证号：国（2007）易 235572、粤房地证字第 C5768324 号】

详细竞拍公告及风险提示请查看京东拍卖破产强清平台的公告信息。

若为本案的当事人或者与拍卖标的物存在利害关系的，请于京东拍卖破产强清平台进行关注，若对拍卖标的物享有优先购买权，且优先购买权人参与竞买的，应于竞价开始 5 日前向管理人提交合法有效的证明（登记的证件信息必须与京东实名认证一致），经管理人审查后才能以优先购买权人的身份参与竞买，逾期不提交证明材料的，视为放弃对本标的物的优先购买权。本标的物优先购买权人未参与竞价，亦视为放弃优先购买权。

特此通知。

中山市盛兴实业集团有限公司管理人

二〇二五年六月五日

