

关于贵州林恒泰房地产开发有限公司普通债权 审核结果的公示

(2023) 林恒泰破管字第 84-3 号

贵阳市南明区人民法院于 2023 年 12 月 28 日作出(2023)黔 0102 破申 84 号《民事裁定书》，裁定受理贵州林恒泰房地产开发有限公司（以下简称林恒泰公司）破产重整一案，并于 2023 年 12 月 29 日作出(2023)黔 0102 破 72 号《决定书》指定贵州公达律师事务所担任林恒泰公司管理人（以下简称管理人）。

管理人结合林恒泰公司同类判决文书，对林恒泰公司的债权进行了复核，现将债权审核结果进行公示（详见附件），公示期为 15 天。

贵州林恒泰房地产开发有限公司管理人

二〇二五年六月十六日



附：

《贵州林恒泰房地产开发有限公司购房类债权表》

贵州林恒泰房地产开发有限公司购房贷款

债权人名称/姓名	申报申报购房贷款金额(元)	申报利息(元)	申报其他(元)	申报合计(元)	管理人审核-不予确认合计(元)	管理人审核-购房普通(元)	管理人审核-违约金(元)	管理人审核-购房普通(元)	管理人审核-普通债权(过渡费)(元)	确认的债权金额合计
贵阳兰祥地产开发有限公司	131,613.53 2.00	125,580.64 9.17	0.00	257,194,181.17	56028249.74			131,613,532.00	69552399.43	201165931.43
贵阳市东部新城建设开发投资有限公司	27,766,480.00	6,900,000.00	0.00	34,666,480.00	9,256,693.00			25,409,787.00		25,409,787.00
贵阳市东部新城建设开发投资有限公司	0	14,770,817.49	77,609,357.00	92,380,174.49	37,135,730.49				55,244,444.00	55,244,444.00
贵阳市南明区房屋征收服务中心	0.00	895,493.96	24,827,119.00	25,722,612.96	2,874,846.94				22,847,766.02	22,847,766.02
贵阳市南明区人民政府	65,444,848.82	87,384,461.72	0.00	152,829,310.54	80,643,216.88			42,829,302.48	29,356,791.18	72,186,093.66
贵阳市南明区人民政府	61,264,612.76	200,248,109.32	0.00	261,512,722.08	136,682,174.42			61,264,612.76	63,565,934.90	124,830,547.66
贵阳市南明区小碧布依族苗族乡人民政府	0.00	0.00	1,143,457.50	1,143,457.50	0.00				1,143,457.50	1,143,457.50
贵州双龙航空港置业有限公司	53,200,000.00	26,171,796.37	32,228,217.76	111,600,014.13	38,926,642.60	9,641,968.00	2,519,670.77	29,821,032.00	30,690,700.76	72,673,371.53

贵阳南明暹达国有资产投资经营有限公司、贵阳铁路建设投资有限公司、贵阳市南明区房屋征收服务中心	-	323,307.76	8,303,025.48	8,626,333.24	468,673.76	-	-	8,157,659.48	8,157,659.48
	26,455,672.62	-	6,190,736.09	32,646,408.71	14,415,578.72	9,822,488.82		21,948,588.30	18,230,829.99
	1,553,820.32	-	-	1,553,820.32	-	-	-	1,553,820.32	1,553,820.32

