

贵州省遵义市汇川区人民法院

决定书

(2025)黔0303破2号

2025年6月30日，本院根据申请执行人文渊、朱玉琼对被执行人遵义久居房地产经纪有限公司的破产清算申请，裁定受理申请人文渊、朱玉琼对遵义久居房地产经纪有限公司的破产清算申请。经采取推荐方式，依照《中华人民共和国企业破产法》第二十二條之规定，本院决定指定贵州遵兴律师事务所担任遵义久居房地产经纪有限公司破产管理人。

管理人应当勤勉尽责，忠实执行职务，履行《中华人民共和国企业破产法》规定的管理人的各项职责，向人民法院报告工作，并接受债权人会议和债权人委员会的监督。管理人职责如下：

- (一) 接管债务人的财产、印章和账簿、文书等资料；
- (二) 调查债务人财产状况，制作财产状况报告；
- (三) 决定债务人的内部管理事务；
- (四) 决定债务人的日常开支和其他必要开支；
- (五) 在第一次债权人会议召开之前，决定继续或者停止债务人的营业；
- (六) 管理和处分债务人的财产；
- (七) 代表债务人参加诉讼、仲裁或者其他法律程序；
- (八) 提议召开债权人会议；



（九）以遵义久居房产经纪有限公司破产管理人的名义刻制印章，并开设银行账户；

（十）本院认为管理人应当履行的其他职责。

二〇二五年六月三十日

