

广州斌俊酒店管理有限公司管理人告知书

广州斌俊酒店管理有限公司法定代表人及股东：

广州市中级人民法院根据申请人广州天奕房地产有限公司的申请，2025年6月24日作出（2025）粤01破申339号《民事裁定书》，裁定受理被申请人广州斌俊酒店管理有限公司（以下简称“斌俊公司”）破产清算一案，并于2025年7月3日作出（2025）粤01破228号《指定管理人决定书》，指定广东泽信会计师事务所有限公司为斌俊公司管理人，负责对斌俊公司进行破产清算。

现斌俊公司由管理人接管，根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国企业破产法》、司法解释及其他法律法规相关规定规定，债务人股东及有关人员（指债务人的法定代表人、财务管理人员和其他经营管理人员，下同）负有配合清算的义务，为了做好财产、印章、营业执照和账簿、文书等资料的交接工作，保障管理人顺利执行清算职务，现告知如下：

一、管理人拟接管的债务人的财产、印章、营业执照和账簿、文书等资料包括但不限于：

1. 债务人的包括动产和不动产在内的实物财产及权利凭证；
2. 债务人的现金、银行存款、有价证券、电子承兑、银行账户印鉴、银行票据；
3. 债务人的知识产权、对外投资、特许权等无形资产的权利凭证；
4. 债务人的公章、财务专用章、合同专用章、法定代表人名章及其他印章；
5. 债务人的法人营业执照、税务登记、经营资质文件等与债务人经营业

务相关的批准、许可或授权文件；

6. 债务人的总账、明细账、日记账、会计凭证、重要空白凭证、会计报表等财务账簿及债务人审计、评估资料；

7. 债务人的章程、管理制度、股东名册、股东会决议、董事会决议、监事会决议以及债务人内部会议记录等档案文件；

8. 债务人的各类合同协议及相关债权债务等文书资料；

9. 债务人诉讼、仲裁案件及其案件材料；

10. 债务人的人事合同档案文件；

11. 债务人的电脑数据和授权密码（包括网银登录密码、U盾密码等）；

12. 债务人的其他财产、印章、证照和账簿、文书、正在履行的合同等资料。

二、请于本告知书发布之日起7个工作日内联系管理人，如您（单位）不履行法定义务，依照《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国企业破产法》、司法解释及其他法律法规相关规定，人民法院可以依法追究您（单位）的法律责任，如因您（单位）的原因导致公司主要财产、账簿、重要文件等灭失，无法进行清算的，有关权利人将有权起诉您（单位）承担连带责任。

三、管理人联系方式：计珊珊，电话：020-83602063、83602065。联系地址：广州市东风中路445号越秀城市广场北塔30楼。

特此告知。

广州斌俊酒店管理有限公司管理人

2025年7月10日

