

# 山东省济南市中级人民法院

## 决 定 书

(2025)鲁01破1号

2025年2月7日，本院根据山东嘉汇房地产开发有限公司清算组的申请，裁定受理山东嘉汇房地产开发有限公司破产清算一案。依照《中华人民共和国企业破产法》第十三条、《最高人民法院关于审理企业破产案件指定管理人的规定》第十八条、《最高人民法院关于审理公司强制清算案件工作座谈会纪要》第三十四条之规定，指定山东嘉汇房地产开发有限公司清算组即山东舜元律师事务所担任管理人担任山东嘉汇房地产开发有限公司管理人，负责人为侯俊顶。

管理人应当勤勉尽责，忠实执行职务，履行《中华人民共和国企业破产法》规定的管理人的各项职责，向人民法院报告工作，并接受债权人会议和债权人委员会的监督。管理人职责如下：

- (一) 接管债务人的财产、印章和账簿、文书等资料；
- (二) 调查债务人财产状况，制作财产状况报告；
- (三) 决定债务人的内部管理事务；
- (四) 决定债务人的日常开支和其他必要开支；
- (五) 在第一次债权人会议召开之前，决定继续或者停止债务人的营业；
- (六) 管理和处分债务人的财产；

- (七) 代表债务人参加诉讼、仲裁或者其他法律程序;
- (八) 提议召开债权人会议;
- (九) 对债权人、债务人存在重大影响的事项, 管理人在制定方案、作出决定或执行前必须报经本院准许;
- (十) 本院认为管理人应当履行的其他职责。

