

# 湖南省津市市人民法院

## 民事裁定书

(2023)湘0781破1号之一

申请人：津市市兰苑宾馆实业有限公司管理人。

代表人：王署清，该管理人负责人。

2023年6月30日何军、孙群、周兰惠以资不抵债，不能清偿到期债务为由向本院申请对津市市兰苑宾馆实业有限公司进行破产清算，本院于2023年6月30日裁定受理。另本院分别于2023年11月15日、2023年11月15日、2024年3月6日、2024年5月16日裁定湖南省兰苑房地产开发有限公司、津市锦绣兰苑生态农业科技有限公司、湖南津市牛肉米粉产业发展有限公司、澧县益林棉业有限责任公司与津市市兰苑宾馆实业有限公司进行实质合并破产清算。2025年7月7日，津市市兰苑宾馆实业有限公司管理人申请本院宣告津市市兰苑宾馆实业有限公司、湖南省兰苑房地产开发有限公司、津市锦绣兰苑生态农业科技有限公司、湖南津市牛肉米粉产业发展有限公司、澧县益林棉业有限责任公司（以下简称兰苑宾馆及其关联公司）破产。

本院查明：2025年5月26日召开的兰苑宾馆及其关联公司第



一次债权人会议上，管理人向全体债权人报告本案债权申报、资产调查、财务管理、变价、分配等相关工作，并经全体债权人投票表决通过了债务人财务管理、变价及分配方案。第一次债权人会议期间，无相关权利人提出和解或重整申请。根据湖南正升泰房地产评估经纪有限公司于2024年6月27日出具的湘正升泰资产(2024)第0017号资产评估报告及于2024年11月19日出具的湘正升泰资产(2024)第0052号资产评估报告，确定兰苑宾馆及其关联公司资产价值共计89 793 020.62元。另已确认兰苑宾馆及其关联公司无异议债权总额为170 714 666.48元，劣后债权64 857.63元，合计债权总额为170 779 524.11元。综上管理人以兰苑宾馆及其关联公司已不能清偿到期债务且资产不足以清偿全部债务，且清算期间无相关权利人提出和解或重整申请为由，向本院提请宣告兰苑宾馆及其关联公司破产。

本院认为，根据管理人已经核查确认的债权数额及管理人委托湖南正升泰房地产评估经纪有限公司出具的资产评估报告，兰苑宾馆及其关联公司不能清偿到期债务，且资产不足以清偿全部债务。依照《中华人民共和国企业破产法》第二条第一款、第一百零七条之规定，裁定如下：

宣告津市市兰苑宾馆实业有限公司、湖南省兰苑房地产开发有限公司、津市锦绣兰苑生态农业科技有限公司、湖南津市牛肉米粉产业发展有限公司、澧县益林棉业有限责任公司破产。



本裁定自即日起生效。

审 判 长 宋 立 军  
审 判 员 周 业 平  
审 判 员 阿 毅

二 〇 二 五 年 七 月 七 日



本件与原本核对无异

法 官 助 理 刘 晓 枫  
书 记 员 向 婷

附本案法律条文：

《中华人民共和国企业破产法》

第二条 企业法人不能清偿到期债务，并且资产不足以清偿全部债务或者明显缺乏清偿能力的，依照本法规定清理债务。

企业法人有前款规定情形，或者有明显丧失清偿能力可能的，可以依照本法规定进行重整。

**第一百零七条** 人民法院依照本法规定宣告债务人破产的，应当自裁定作出之日起五日内送达债务人和管理人，自裁定作出之日起十日内通知已知债权人，并予以公告。

债务人被宣告破产后，债务人称为破产人，债务人财产称为破产财产，人民法院受理破产申请时对债务人享有的债权称为破产债权。

