

关于限期取回物品的公告

北京市一中院于 2022 年 6 月 24 日裁定受理金隅冀东（唐山）混凝土环保科技集团有限公司对北京新源混凝土有限公司（以下简称“新源公司”）的破产清算申请，并于 2022 年 7 月 8 日指定北京市炜衡律师事务所担任管理人（以下简称“管理人”）。

2025 年 7 月 8 日，李遂镇政府送达（2025）2 号《限期拆除决定书》，认定新源公司使用的搅拌站内（北京市顺义区李遂镇魏辛庄村东 2 号）建设的一、二层砖混钢结构建筑物 12 处，建筑面积共 5446.62 平方米建筑为违法建设，要求新源公司限期 3 日拆除。2025 年 7 月 11 日，李遂镇政府再次送达（2025）1 号《催告通知书》，催告新源公司限期 3 日内拆除前述建筑，否则将作出强制拆除决定。

新源公司已经依法向顺义区政府请求复议撤销《限期拆除决定书》，并向李遂镇政府申辩请求查清事实、保护新源公司权益。新源公司对于搅拌站内不属于债务人的财产依法不负有保管义务，但由于前述建筑存在被行政拆除的风险，根据《中华人民共和国企业破产法》第三十八条，“人民法院受理破产申请后，债务人占有的不属于债务人的财产，该财产的权利人可以通过管理人取回。但是，本法另有规定的除外。”如有潜在权利人需要主张权利的，为避免造成不必要损失，请权利人于 3 日内（2025 年 7 月 16 日）向管理人提供证明权利的有效资料并自行取回财产；逾期未主张或未取回财产的风险及法律后果由权利人自行承担。

特此公告。

北京新源混凝土有限公司管理人

二〇二五年七月十四日

联系人：王律师 18801004356 刘律师 13627337835