

关于北京星空年代通信技术有限公司名下专利 9 项的 竞买公告

北京星空年代通信技术有限公司（以下简称“星空年代”）管理人将于 2025 年 10 月 14 日 10 时至 2025 年 10 月 15 日 10 时止（延时的除外）在阿里资产·破产网络平台上（网址：<https://susong.taobao.com/>）进行公开拍卖活动，现公告如下：

一、拍卖标的物情况简介

标的物名称：北京星空年代通信技术有限公司名下专利 9 项

起拍价：10,494 元，**保证金：**2,099 元，**增价幅度：**100 元（或整倍数）。

标的物特别情况说明：

1、关于专利权资产，管理人未接管到专利权相关的登记证书，未接管到相关文件或其他物品，拍卖成交后以现状进行交付。专利权存在欠付年费或滞纳金未缴，截止 2025 年 7 月 25 日专利权欠付年费或滞纳金为 9645 元，因欠付年费或滞纳金存在上涨的可能，竞买人需自行核实，欠付费用由竞买人自行承担。专利权可能有已失效或即将失效的情况，竞买人竞价前应自行向权利主管部门核实确认标的物能否变更登记、变更登记的材料、时间和流程、税费缴付的标准及起止时间、是否可恢复权利、恢复权利的要求和流程，可能产生的补办、变更、欠付年费及滞纳金未缴等费用，由买受人承担。以及其他须注意的事项，因政策原因或其他原因导致不能恢复权利、不能变更登记的风险由竞买人承担。竞买人是否符合过户条件，请各竞买人自行到当地相关职能部门进行了解，管理人不承担一切责任。管理人亦不保证拍卖标的物能办理权利恢复或转让过户手续。

2、拍卖成交后，本拍卖标的物的转让登记、过户、补证、续展等手续由买受人自行办理（请自行向有关部门咨询补证、转让、续展、登记等手续，并请立即办理相应手续），管理人不承诺可以办理成功。如果不能办理成功的，买受人自行承担风险，已经支付的成交款不予返还。办理上述手续所涉及的一切税费、可能产生的费用等均由买受人自行承担。

3、拍卖成交后，买受人不得以拍卖标的物不存在、名称等信息不准确、权利已丧失（含被撤销、无效、被宣告无效、失效）或有瑕疵、数量存在短缺、欠

缴税/费、司法查封、权利凭证缺失、无法正常使用、无法过户等方面存在问题或公告规则不合理、不公平等为由提出异议、主张竞价无效、悔拍、向管理人及拍卖辅助机构索偿。拍卖标的物成交后，前述相关状况由买受人负责解决，所有责任由买受人承担，所产生的费用由买受人自行承担，管理人不做任何担保或承诺，亦不承担披露信息不准确或不全等情形的后果。

5、拍卖成交后买受人在缴纳完全部款项后3日内到管理人处，办理专利权转让的相关文件交接。如买受人未在规定时间内与管理人办理交接的，因此造成的相关经济损失或导致无法进行过户转让的一切风险，由买受人自行承担责任。竞买人竞买前需自行向相关部门咨询，并接受标的物一切已知和未知瑕疵，自愿承担投资风险。

6、本次拍卖成交价不含税费及其他费用。

重要提示：

1、本次拍卖标的物专利相关状况系管理人通过公开渠道查询而来，拍卖标的物已知及可能存在的瑕疵已在本次拍卖资料中作了详尽的说明，管理人不确定标的物有无其他瑕疵、有无权利负担，标的物以其现状为准，拍卖人对拍卖标的物所作的说明和提供的图片等，仅供竞买人参考，不构成对标的物的任何担保。竞买人应对拍卖标的物的实际状况、权利负担情况以及瑕疵（含显性、隐性瑕疵）等自行调查核实、承担投资风险。竞拍人请亲自调查核实拍卖标的物相关情况并在参加竞拍前到相关部门查询了解标的物是否可转让、权利负担、标的物状态、剩余保护期限等信息，确认标的物状况。凡参与竞拍即视为竞拍人了解详情和确认标的物现状，并接受标的物的现状和一切已知及未知的瑕疵。因标的物现状及存在瑕疵、权利负担等原因导致无法转让、拖延移交增加的费用、影响转让后使用等风险均由买受人自负，管理人不作任何承诺。

2、因本次拍卖标的物为无形资产，无实物可供竞买人看样，除拍卖文件披露外，请竞买人自行调查该无形资产使用价值、实际状况及存在的瑕疵（含显性、隐性瑕疵），竞买人决定参与竞买的，视为对标的物完全了解，并接受标的物一切已知和未知瑕疵，自愿承担投资风险。

3、标的能否办理权利转让登记，请竞买人自行向有关部门咨询，管理人不作任何承诺。参与竞买的需自行前往相关部门了解商标情况，再决定是否参与竞

买，如参与竞买的则视为对标的物的情况已知，责任自负。如果不能办理过户的，买受人自行承担风险，已经支付的成交款不予返还，买受人不能因此悔拍。

4、其他未尽事宜由买受人自行了解。

二、咨询、展示、看样的时间与方式

自公告之日起至本次拍卖结束之日止接受咨询（工作时间内），统一安排现场看样。本管理人已委托北京嘉运亨通拍卖有限公司协助办理咨询、预展事务，有意者请与联系（联系电话：王女士：18548013663，崔女士：18330353912）。

因拍卖标的物无实物可供竞买人看样，请竞买人自行调查该资产的价值与风险，详细情况可向相关部门了解，参与拍卖的竞买人视为对标的物的一切风险（包括隐性风险和显性风险）已知，责任自负，请谨慎参拍。管理人与拍卖辅助机构不对标的物的任何权利负担或风险承担责任。竞买人一旦作出竞买决定，即表明已完全了解，并接受标的物的现状和一切已知及未知的风险。

三、竞买人条件

1、竞买人（公民、法人和其他组织）应当具备完全民事行为能力，若不具有完全民事行为能力其委托人或代理人必须具备完全民事行为能力。法律、行政法规和司法解释对竞买人/买受人资格或者条件有特殊规定的，竞买人应当具备规定的资格或者条件。竞买人应自行到相关部门了解法律、行政法规、司法解释对买受人资格或者条件有特殊规定的限制。因不符合条件参加竞买的，由竞买人自行承担相应的法律责任。

2、竞买人（公民、法人和其他组织）可委托他人（公民、法人和其他组织）参与拍卖。但须在拍卖开始日的两日前与管理人沟通办理委托手续；竞买成功后，竞买人（公民、法人和其他组织）或其委托代理人应到管理人处办理交付或权属转移手续。如委托手续不全，竞买活动认定为委托代理人的个人行为。因不符合条件参加竞买的，由竞买人自行承担相应的法律责任。

3、负责承办本案件的人民法院、破产企业管理人、网络服务提供者、承担拍卖辅助工作的社会机构或者组织的工作人员及其近亲属不得参与竞买，并不得委托他人代为竞买与其行为相关的拍卖标的物。

4、因不符合条件参加竞买的，由竞买人/买受人自行承担相应的法律责任。

四、优先购买权人

1、本标的物优先购买权人：

优先购买权人应于本公告发布之日起3日内向管理人联系，提供相关证明材料，办理相关手续。逾期未提供材料或办理手续者，视为自动放弃优先购买权。

2、优先购买权人参加竞买的，应向管理人提交合法有效的证明，经管理人确认资格及顺位后才能参与竞买，逾期不提交的，视为放弃对标的物享有优先购买权。管理人在正式拍卖日前将经确认的优先权购买人资格和顺位信息，申报网络平台技术部门，录入平台系统。

3、优先购买权人参与竞买的，与其他竞买人以相同的价格出价，没有更高出价的，标的物由优先购买权人竞得。

4、顺序不同的优先购买权人申请参与竞买的，管理人应当确认其顺序，赋予不同顺序的优先竞买代码。顺序不同的优先购买权人以相同价格出价的，拍卖财产由顺序在前的优先购买权人竞得。顺序相同的优先购买权人以相同价格出价的，拍卖财产由出价在前的优先购买权人竞得。

五、拍卖延时

本次拍卖活动设置延时出价功能，在拍卖活动结束前，每最后5分钟如果有竞买人出价，就自动延迟5分钟。

六、拍卖方式

本次拍卖采取有保留价的增价拍卖方式，保留价即为起拍价，至少一人报名且出价不低于起拍价，方可成交。无人报名或出价的，竞价会流拍。

七、税费及其他费用承担

本次拍卖活动计价货币为人民币。本次拍卖成交价不含税费及其他费用。标的物转让登记手续由买受人办理，管理人将给予必要的协助。标的物转让登记买卖双方所涉及的一切税费及明确的或潜在的一切关联费用均由买受人承担。买受人在竞买前应向所涉税务部门确认成交后应缴纳的税费标准。标的物变更登记所产生的费用及其他费用均由买受人承担。

八、签署成交文件

买受人须在拍卖成交之日起三日内（遇节假日顺延）凭缴纳拍卖保证金平台生成的竞买号及相关身份材料到管理人处签署拍卖成交确认文件。

九、保证金和余款支付

1、拍卖竞价前将通过网拍系统在竞买人支付宝账户内冻结相应资金作为应缴的保证金，拍卖结束后未能竞得者冻结的保证金自动解冻，冻结期间不计利息。本标的物竞得者原冻结的保证金自动转入指定账户冲抵价款。拍卖余款由竞得者在拍卖成交（即竞价成功日，下同）后**十日**内缴纳至管理人指定账户：

户 名：北京星空年代通信技术有限公司管理人

开户行：中国工商银行股份有限公司北京九龙山支行

账 户：0200096239000454392

2、支付宝网上付款方式：登录我的淘宝-我的拍卖支付，付款教程：
<https://www.taobao.com/market/paimai/sf-helpcenter.php?path=sf-hc-right-content5#q8>)

3、破产企业资产拍卖因标的物本身价值，其起拍价、保证金、竞拍成交价格相对较高的，竞买人参与竞拍，支付保证金及余款可能会碰到当天限额无法支付的情况，请竞买人根据自身情况选择网上充值银行。各大银行充值和支付的限额情况可上网查询，网址：
<https://www.taobao.com/market/paimai/sf-helpcenter.php?path=sf-hc-right-content5#q1>

4、拍卖成交后买受人悔拍（包括但不限于买受人未在拍卖成交后十日内将拍卖成交全部余款缴入指定账户，以及买受人明示或暗示其悔拍等情形）的，破产管理人可重新委托拍卖，买受人交纳的保证金不予退还。用于弥补重新拍卖的成交价低于原拍卖成交价造成的差价、费用损失等。如保证金不足以弥补原拍卖成交价造成的差价、费用损失，委托人保留追偿的权利。重新拍卖时，原买受人不得参加竞买。

特别提示：

1、综合服务费由拍卖辅助机构收取（按照成交价格的 2%计算，封顶不超过 200 万元）买受人需在成交之后十日内将综合服务费汇款至北京嘉运亨通拍卖有限公司指定账户【户名：北京嘉运亨通拍卖有限公司；开户行：招商银行股份有限公司北京崇文门支行；账号：110945693810201；以到账时间为准】。

2、软件服务费由阿里拍卖平台收取，付费方式及软件服务费金额等请详见《阿里拍卖平台破产资产处置频道收费规则》。买受人须于成交后十日内通过线

上完成相应费用的支付后，保证金将转为部分成交价款转至管理人的支付宝账户。

3、上述综合服务费和软件服务费，买受人逾期未全额缴纳的，阿里拍卖平台和拍卖辅助机构可对其进行依法追缴。买受人缴纳相关费用后如需索取发票的，买受人可与拍卖辅助机构联系开具或在阿里支付系统中查看已完成支付的软件服务费记录并点击申请开票。

十、拍品交付

1、买受人在缴纳完全部拍卖款项后，持有效身份证明及签署好的拍卖成交文件，自行前往相关主管部门办理登记转让手续，管理人给予必要的配合。买受人逾期不办理的，应支付由此产生的一切费用，并承担本标的物可能发生的一切后果。管理人和拍卖辅助机构不对权属变更做任何担保。

2、标的物能否办理登记转让手续及办理登记转让手续的时间请竞买人在竞买前自行到相关职能部门咨询确认，标的物现状及存在瑕疵等原因不能或者延迟办理过户手续的造成的费用增加的后果由买受人承担。买受人不得以办理权属变更登记时间过长或不能办理为由进行悔拍，或者要求管理人承担任何责任以及赔偿任何损失。管理人不作登记转让的任何承诺。

十一、依照相关法律规定，竞买人成功竞得网拍标的物后，淘宝网拍平台将生成相应《网络竞价成功确认书》，该材料仅为竞价成功确认书，载明实际买受人姓名、网拍竞买号信息，非《拍卖成交确认书》。

十二、竞买人在拍卖竞价前请务必再仔细阅读《竞买须知》、《拍卖标的物调查情况表》。本《竞买公告》其他未尽事宜，请向管理人咨询；拍卖标的物详情请咨询管理人。

十三、破产案件监督单位：北京市第一中级人民法院；

咨询电话：王女士：18548013663，崔女士：18330353912；

淘宝技术咨询：400-822-2870；

法院监督电话：010-68639038。

本次拍卖活动最终解释权归北京星空年代通信技术有限公司管理人所有。

北京星空年代通信技术有限公司管理人

二〇二五年九月二十八日

竞买须知

北京星空年代通信技术有限公司管理人将于2025年10月14日10时至2025年10月15日10时止（延时除外）在阿里资产·破产网络拍卖平台进行公开拍卖活动，（网址：<https://susong.taobao.com/>）现就网上拍卖有关事宜敬告各位竞买人：

一、本《竞买须知》根据《中华人民共和国民事诉讼法》、《中华人民共和国企业破产法》、《最高人民法院关于人民法院网络司法拍卖若干问题的规定》【法释（2016）18号】等相关法律规定所制订，竞买人应认真仔细阅读，了解本须知的全部内容。

二、本次拍卖活动遵循“公开、公平、公正、诚实守信”的原则，拍卖活动具备法律效力。参加本次拍卖活动的当事人和竞买人必须遵守本须知的各项条款，并对自己的行为承担法律责任。

三、竞买人条件

1、竞买人（公民、法人和其他组织）应当具备完全民事行为能力，若不具有完全民事行为能力其委托人或代理人必须具备完全民事行为能力。法律、行政法规和司法解释对竞买人/买受人资格或者条件有特殊规定的，竞买人应当具备规定的资格或者条件。竞买人应自行到相关部门了解法律、行政法规、司法解释对买受人资格或者条件有特殊规定的限制。因不符合条件参加竞买的，由竞买人自行承担相应的法律责任。

2、竞买人（公民、法人和其他组织）可委托他人（公民、法人和其他组织）参与拍卖。但须在拍卖开始日的两日前与管理人沟通办理委托手续；竞买成功后，竞买人（公民、法人和其他组织）或其委托代理人应到管理人处办理交付或权属转移手续。如委托手续不全，竞买活动认定为委托代理人的个人行为。因不符合条件参加竞买的，由竞买人自行承担相应的法律责任。

3、负责承办本案件的人民法院、破产企业管理人、网络服务提供者、承担

拍卖辅助工作的社会机构或者组织的工作人员及其近亲属不得参与竞买，并不得委托他人代为竞买与其行为相关的拍卖标的物。

4、因不符合条件参加竞买的，由竞买人/买受人自行承担相应的法律责任。

四、优先购买权人

1、本标的物优先购买权人：

优先购买权人应于本公告发布之日起3日内向管理人联系，提供相关证明材料，办理相关手续。逾期未提供材料或办理手续者，视为自动放弃优先购买权。

2、优先购买权人参加竞买的，应向管理人提交合法有效的证明，经管理人确认资格及顺位后才能参与竞买，逾期不提交的，视为放弃对标的物享有优先购买权。管理人在正式拍卖日前将经确认的优先权购买人资格和顺位信息，申报网络平台技术部门，录入平台系统。

3、优先购买权人参与竞买的，与其他竞买人以相同的价格出价，没有更高出价的，标的物由优先购买权人竞得。

4、顺序不同的优先购买权人申请参与竞买的，管理人应当确认其顺序，赋予不同顺序的优先竞买代码。顺序不同的优先购买权人以相同价格出价的，拍卖财产由顺序在前的优先购买权人竞得。顺序相同的优先购买权人以相同价格出价的，拍卖财产由出价在前的优先购买权人竞得。

五、与本标的物有利害关系的当事人可参加竞拍，不参加竞拍的请关注本次拍卖活动的整个过程。

六、本次拍卖活动设置延时出价功能，在拍卖活动结束前，每最后5分钟如果有竞买人出价，就自动延迟5分钟。

七、竞拍前竞买人应通过支付宝账户缴纳足额的拍卖保证金。竞买人在对拍卖标的物第一次确认出价竞拍前，按破产强清平台系统提示报名缴纳保证金，系统会自动锁定该笔款项。拍卖成交的，买受人锁定的保证金将在买受人支付软件服务费后24小时以内自动转入本管理人指定账户，其他竞买人的保证金在拍卖结束以后24小时以内自动解锁。保证金锁定期间不计利息。

保 证 金 支 付 帮 助 :

<https://www.taobao.com/market/paimai/sf-helpcenter.php?path=sf-hc-right-content5#q1>。

八、本次拍卖是经法定公告期和展示期后才举行的，就拍卖标的物已知及可能存在的瑕疵已在本次拍卖资料中作了详尽的说明。管理人对拍卖标的物所作的说明和提供的视频资料、图片等，仅供竞买人参考，不构成对标的物的任何担保。请竞买人在拍卖前必须仔细审查拍卖标的物，调查是否存在瑕疵，认真研究查看所竞买标的物的实际情况，因本次拍卖标的物为无形资产，无实物可供竞买人看样，参与竞买的需自行前往相关部门了解商标情况，再决定是否参与竞买，如参与竞买的则视为对标的物的情况已知，责任自负。如果不能办理过户的，买受人自行承担风险。请慎重决定竞买行为，竞买人一旦作出竞买决定，即表明已完全了解，并接受标的物交割时的现状和一切已知及未知的瑕疵。

九、签署成交文件

买受人须在拍卖成交之日起三日内（遇节假日顺延）凭缴纳拍卖保证金平台生成的竞买号及相关身份材料到管理人处签署拍卖成交确认文件。

十、买受人应在拍卖成交（即竞价成功日）后**十日**内将拍卖成交价余款（扣除保证金后的余款）缴纳至管理人指定账户：

户 名：北京星空年代通信技术有限公司管理人

开户行：中国工商银行股份有限公司北京九龙山支行

账 户：0200096239000454392

【特别注意：依照相关法律规定，竞买人成功竞得网拍标的物后，淘宝网拍平台将生成相应《网络竞价成功确认书》，该材料仅为竞价成功确认书，载明实际买受人姓名、网拍竞买号信息，非《拍卖成交确认书》。】

十一、拍卖成交后买受人悔拍（包括但不限于买受人未在拍卖成交后十日内将拍卖成交全部余款缴入指定账户，以及买受人明示或暗示其悔拍等情形）的，破产管理人可重新委托拍卖，买受人交纳的保证金不予退还。用于弥补重新拍卖的成交价低于原拍卖成交价造成的差价、费用损失等。如保证金不足以弥补原拍卖成交价造成的差价、费用损失，委托人保留追偿的权利。重新拍卖时，原买受人不得参加竞买。

十二、拍品交付

1、买受人在缴纳完全部拍卖款项后，持有效身份证明及签署好的拍卖成交文件，自行前往相关主管部门办理登记转让手续，管理人给予必要的配合。买

受人逾期不办理的，应支付由此产生的一切费用，并承担本标的物可能发生的一切后果。管理人和拍卖辅助机构不对权属变更做任何担保。

2、标的物能否办理登记转让手续及办理登记转让手续的时间请竞买人在竞买前自行到相关职能部门咨询确认，标的物现状及存在瑕疵等原因不能或者延迟办理过户手续的造成的费用增加的后果由买受人承担。买受人不得以办理权属变更登记时间过长或不能办理为由进行悔拍，或者要求管理人承担任何责任以及赔偿任何损失。管理人不作登记转让的任何承诺。

十三、本次拍卖活动计价货币为人民币。本次拍卖成交价不含税费及其他费用。标的物转让登记手续由买受人办理，管理人将给予必要的协助。标的物转让登记买卖双方所涉及的一切税费及明确的或潜在的一切关联费用均由买受人承担。买受人在竞买前应向所涉税务部门确认成交后应缴纳的税费标准。标的物变更登记所产生的费用及其他费用均由买受人承担。

特别提示：

1、综合服务费由拍卖辅助机构收取（按照成交价格的 2%计算，封顶不超过 200 万元）买受人需在成交之后十日内将综合服务费汇款至北京嘉运亨通拍卖有限公司指定账户【户名：北京嘉运亨通拍卖有限公司；开户行：招商银行股份有限公司北京崇文门支行；账号：110945693810201；以到账时间为准】。

2、软件服务费由阿里拍卖平台收取，付费方式及软件服务费金额等请详见《阿里拍卖平台破产资产处置频道收费规则》。买受人须于成交后十日内通过线上完成相应费用的支付后，保证金将转为部分成交价款转至管理人的支付宝账户。

3、上述综合服务费和软件服务费，买受人逾期未全额缴纳的，阿里拍卖平台和拍卖辅助机构可对其进行依法追缴。买受人缴纳相关费用后如需索取发票的，买受人可与拍卖辅助机构联系开具或在阿里支付系统中查看已完成支付的软件服务费记录并点击申请开票。

十四、参加竞买的人应当遵守拍卖须知的规定，不得阻挠其他竞买人竞拍，不得操纵、垄断竞拍价格，严禁竞买人恶意串标，上述行为一经发现，将取消其竞买资格，并追究相关的法律责任。

十五、拍卖人根据法律规定有权在拍卖结束中止拍卖或撤回拍卖。因网络或其他不可抗力导致拍卖无法正常进行的，拍卖人待以上因素消除后视情况决定重

新拍卖，并不承担因此造成的损失。

十六、为便于买受人及时收到拍卖相关的文书，竞买人在拍卖竞价前如实向阿里资产·破产网络拍卖平台提供确切的送达地址，上述地址确认为邮寄地址，如需更改，买受人应在拍卖活动结束后与管理人联系确认更改。如果提供的送达地址不确切，或不及时告知变更后的地址，使有关法律文书无法送达或未能及时送达的，竞买人自行承担由此可能产生的法律后果。

十七、破产案件监督单位：北京市第一中级人民法院；

咨询电话：王女士：18548013663，崔女士：18330353912；

淘宝技术咨询：400-822-2870；

法院监督电话：010-68639038。

本次拍卖活动最终解释权归北京星空年代通信技术有限公司管理人所有。

北京星空年代通信技术有限公司管理人

二〇二五年九月二十八日

标的物调查表	
拍品名称	北京星空年代通信技术有限公司名下专利 9 项
拍品所有人	北京星空年代通信技术有限公司

提供的文件	1、《拍卖成交确认书》				
拍品介绍					
序号	专利名称	专利类型	申请号	申请日期	公开(公告)日期
1	一种自适应卫星地面网络控制终端	实用新型	CN2021227493347	2021-11-10	2022-03-22
2	一种带有旋转结构的平板天线支架	实用新型	CN2021227330481	2021-11-09	2022-08-23
3	一种户外作业用的全自动双频便携式卫星天线罩	实用新型	CN2021227467751	2021-11-08	2022-10-04
4	一种模块化机载相控阵卫星天线调试测试装置	实用新型	CN2021227243695	2021-11-08	2022-05-17
5	一种相控阵天线散热装置	实用新型	CN2021226771171	2021-11-03	2022-10-04
6	一种便于安装和拆卸的机载卫星天线	实用新型	CN2021227191775	2021-11-03	2022-03-18
7	一种卫星地面站站控设备管理设备	实用新型	CN2021201167996	2021-01-15	2021-08-06
8	一种通过扩展 OpenAMIP 实现线缆校准的卫星通信终端	实用新型	CN2021201172918	2021-01-15	2021-08-06
9	一种频谱干扰检测设备	实用新型	CN2021201172941	2021-01-15	2021-09-21
(该信息仅供参考，具体以标的物现状为准。)					
<p>标的物特别情况说明：</p> <p>1、关于专利权资产，管理人未接管到专利权相关的登记证书，未接管到相关文件或其他物品，拍卖成交后以现状进行交付。专利权存在欠付年费或滞纳金未缴，截止 2025 年 7 月 25 日专利权欠付年费或滞纳金为 9645 元，因欠付年费或滞纳金存在上涨的可能，竞买人需自行核实，欠付费用由竞买人自行承担。专利权可能有已失效或即将失效的情况，竞买人竞价前应自行向权利主管部门核实确认标的物能否变更登记、变更登记的材料、时间和流程、税费缴付的标准及起</p>					

止时间、是否可恢复权利、恢复权利的要求和流程，可能产生的补办、变更、欠付年费及滞纳金未缴等费用，由买受人承担。以及其他须注意的事项，因政策原因或其他原因导致不能恢复权利、不能变更登记的风险由竞买人承担。竞买人是否符合过户条件，请各竞买人自行到当地相关职能部门进行了解，管理人不承担一切责任。管理人亦不保证拍卖标的物能办理权利恢复或转让过户手续。

2、拍卖成交后，本拍卖标的物的转让登记、过户、补证、续展等手续由买受人自行办理（请自行向有关部门咨询补证、转让、续展、登记等手续，并请立即办理相应手续），管理人不承诺可以办理成功。如果不能办理成功的，买受人自行承担风险，已经支付的成交款不予返还。办理上述手续所涉及的一切税费、可能产生的费用等均由买受人自行承担。

3、拍卖成交后，买受人不得以拍卖标的物不存在、名称等信息不准确、权利已丧失（含被撤销、无效、被宣告无效、失效）或有瑕疵、数量存在短缺、欠缴税/费、司法查封、权利凭证缺失、无法正常使用、无法过户等方面存在问题或公告规则不合理、不公平等为由提出异议、主张竞价无效、悔拍、向管理人及拍卖辅助机构索偿。拍卖标的物成交后，前述相关状况由买受人负责解决，所有责任由买受人承担，所产生的费用由买受人自行承担，管理人不做任何担保或承诺，亦不承担披露信息不准确或不全等情形的后果。

5、拍卖成交后买受人在缴纳完全部款项后3日内到管理人处，办理专利权转让的相关文件交接。如买受人未在规定时间内与管理人办理交接的，因此造成的相关经济损失或导致无法进行过户转让的一切风险，由买受人自行承担责任。竞买人竞买前需自行向相关部门咨询，并接受标的物一切已知和未知瑕疵，自愿承担投资风险。

6、本次拍卖成交价不含税费及其他费用。