

生物资产-树木评估明细表

评估基准日：2025年01月24日

产权持有人：河北富硕农业科技发展有限公司

金额单位：人民币元

序号	种类	群别	计量单位	盘点数量	评估价值			位置	备注
					重置价值	快速变现折扣	净值		
1	满天红桃树	Φ12cm	株	39	9,282	30%	6,497	科技园中心泵房	
2	美人梅	Φ11cm	株	86	11,868	30%	8,308	梅园	
3	红叶榆叶梅	Φ10cm	株	100	9,700	30%	6,790	梅园	
4	杏梅	Φ11cm	株	34	4,352	30%	3,046	梅园	
5	腊梅	Φ5cm	株	15	2,325	30%	1,628	梅园	
6	耐寒丰厚	D18	株	12	31,812	30%	22,268	梅园	
7	耐寒丰厚	D10	株	40	27,880	30%	19,516	梅园	
8	耐寒送春	D16-18	株	12	31,812	30%	22,268	梅园	
9	耐寒送春	D8	株	42	18,816	30%	13,171	梅园	
10	耐寒富贵	D16-18	株	12	31,812	30%	22,268	梅园	
11	耐寒富贵	D8	株	35	15,680	30%	10,976	梅园	
12	耐寒红梅	D10	株	31	21,607	30%	15,125	梅园	
13	多品种梅	D10	株	94	65,518	30%	45,863	梅园	
14	绿梅	Φ14cm	株	1	1,782	30%	1,247	梅园	
15	元宝枫	Φ10cm	株	32	3,104	30%	2,173	绿化林	
16	五角枫	Φ12cm	株	10	1,180	30%	826	梅园	
17	三角枫	Φ12cm	株	10	680	30%	476	梅园	
18	国王枫	Φ8cm	株	4	2,192	30%	1,534	梅园	
19	日本吉野樱	Φ20cm	株	5	5,360	30%	3,752	梅园	
20	日本樱花	Φ8cm	株	97	8,051	30%	5,636	梅园	
21	美国皇家垂枝海棠	Φ5cm	株	7	3,325	30%	2,328	梅园	
22	北美红宝石海棠	Φ10cm	株	4	5,588	30%	3,912	梅园	
23	北美珠穆拉玛海棠	D5cm	株	1	40	30%	28	梅园	
24	西府海棠	Φ10cm	株	5	5,635	30%	3,945	梅园	
25	垂丝海棠	D5cm	株	10	1,050	30%	735	梅园	
26	西府海棠	Φ8-10cm	株	46	51,842	30%	36,289	梅园	
27	木瓜海棠	丛生	株	40	2,720	30%	1,904	梅园	
28	华山松	H300cm	株	7	6,356	30%	4,449	梅园	
29	雪松	H400cm	株	8	2,384	30%	1,669	梅园	
30	白皮松	H400cm	株	6	7,428	30%	5,200	梅园	
31	油松	H250cm	株	10	730	30%	511	梅园	
32	黑松	H300-350cm	株	7	3,171	30%	2,220	梅园	
33	造型松	Φ25cm	株	2	14,700	30%	10,290	梅园	
34	高接鸟柏	D5cm	株	7	1,925	30%	1,348	梅园	
35	高接龙柏	D5cm	株	2	550	30%	385	梅园	
36	河南桧柏	H250cm	株	6	96	30%	67	梅园	
37	园柏	H250cm	株	9	792	30%	554	梅园	
38	蓝冰柏	H200cm	株	9	1,287	30%	901	梅园	
39	高接地柏	Φ5cm	株	10	2,750	30%	1,925	梅园	

生物资产-树木评估明细表

评估基准日：2025年01月24日

产权持有人：河北富硕农业科技发展有限公司

金额单位：人民币元

序号	种类	群别	计量单位	盘点数量	评估价值			位置	备注
					重置价值	快速变现折扣	净值		
40	高接洒金柏	Φ5cm	株	7	1,925	30%	1,348	梅园	
41	黄金槐	Φ12-15cm	株	10	1,070	30%	749	梅园	
42	金叶槐	Φ18cm	株	10	5,510	30%	3,857	梅园	
43	金枝龙爪槐	Φ12cm	株	10	3,380	30%	2,366	梅园	
44	蝴蝶槐	Φ20cm	株	5	5,860	30%	4,102	梅园	
45	香花槐	Φ20cm	株	10	520	30%	364	梅园	
46	拐槐	Φ13cm	株	3	726	30%	508	梅园	
47	高接卫矛球	D6cm	株	30	12,750	30%	8,925	梅园	
48	红叶小檠球	P100	株	3	234	30%	164	梅园	
49	地棠球	P100	株	2	166	30%	116	梅园	
50	连翘球	P100	株	5	365	30%	256	梅园	
51	女贞球	P100	株	1	16	30%	11	梅园	
52	龙柏球	P100	株	6	78	30%	55	梅园	
53	大叶黄杨	H60	株	11400	28,500	30%	19,950	梅园	
54	小叶黄杨	H60	株	7600	28,880	30%	20,216	梅园	
55	龙枣	φ12cm	株	5	2,440	30%	1,708	梅园	
56	合欢	φ20cm	株	2	1,644	30%	1,151	梅园	
57	北栾	φ15cm	株	7	3,143	30%	2,200	梅园	
58	杜仲	φ16cm	株	9	5,616	30%	3,931	梅园	
59	七叶树	φ15cm	株	10	11,240	30%	7,868	梅园	
60	紫荆	φ10cm	株	10	1,470	30%	1,029	梅园	
61	黄栌	φ15cm	株	10	3,740	30%	2,618	梅园	
62	紫叶红栌	Φ12cm	株	8	5,504	30%	3,853	梅园	
63	美国大叶垂榆	Φ12cm	株	8	304	30%	213	梅园	
64	金叶榆	φ22cm	株	89	91,492	30%	64,044	梅园	
65	银杏	φ10-12cm	株	10	210	30%	147	梅园	
66	白玉兰	φ10cm	株	7	1,841	30%	1,289	梅园	
67	红玉兰	φ10cm	株	8	2,104	30%	1,473	梅园	
68	黄玉兰	φ10cm	株	8	2,104	30%	1,473	梅园	
69	紫玉兰	φ10cm	株	8	2,104	30%	1,473	梅园	
70	紫丁香	多分枝丛生	株	8	40	30%	28	梅园	
71	金叶连翘	H3m	株	100	12,800	30%	8,960	梅园	
72	金钟连翘	H3m	株	200	4,600	30%	3,220	梅园	
73	菏泽木瓜	φ12cm	株	7	2,016	30%	1,411	梅园	
74	速生皂角	φ10cm	株	10	1,350	30%	945	梅园	
75	千头椿	φ20cm	株	6	4,332	30%	3,032	梅园	
76	丝棉木	φ22cm	株	10	11,780	30%	8,246	梅园	
77	玫瑰木槿	φ5cm	株	180	2,340	30%	1,638	梅园	
78	红叶碧桃	D10cm	株	10	990	30%	693	梅园	

生物资产-树木评估明细表

评估基准日：2025年01月24日

产权持有人：河北富硕农业科技发展有限公司

金额单位：人民币元

序号	种类	群别	计量单位	盘点数量	评估价值			位置	备注
					重置价值	快速变现折扣	净值		
79	菊花碧桃	D8cm	株	4	392	30%	274	梅园	
80	山桃	Φ 15cm	株	7	539	30%	377	梅园	
81	世纪之星油桃	Φ 10cm-13cm	株	150	11,550	30%	8,085	百果园	
82	中油18油桃	Φ 10cm-13cm	株	50	3,850	30%	2,695	百果园	
83	明月油蟠桃	Φ 10cm-13cm	株	50	3,850	30%	2,695	百果园	
84	风味皇后蟠桃	Φ 10cm-13cm	株	50	3,850	30%	2,695	百果园	
85	贵妃雪桃	Φ 10cm-13cm	株	50	3,850	30%	2,695	百果园	
86	中潘17毛潘	Φ 10cm-13cm	株	50	3,850	30%	2,695	百果园	
87	红肉蜜桃	Φ 10cm-13cm	株	50	3,850	30%	2,695	百果园	
88	人参果油桃	Φ 10cm-13cm	株	50	3,850	30%	2,695	百果园	
89	黑油桃	Φ 10cm-13cm	株	50	3,850	30%	2,695	百果园	
90	秋彤桃	Φ 10cm-13cm	株	50	3,850	30%	2,695	百果园	
91	金秋王桃	Φ 10cm-13cm	株	100	7,700	30%	5,390	百果园	
92	中秋黄金密	Φ 10cm-13cm	株	50	3,850	30%	2,695	百果园	
93	红香蜜桃	Φ 10cm-13cm	株	100	7,700	30%	5,390	百果园	
94	冰糖蜜桃	Φ 10cm-13cm	株	100	7,700	30%	5,390	百果园	
95	红色之爱	Φ 10cm-13cm	株	47	4,559	30%	3,191	百果园	
96	中秋王苹果	Φ 10cm-13cm	株	141	13,677	30%	9,574	百果园	
97	国庆红苹果	Φ 10cm-13cm	株	141	13,677	30%	9,574	百果园	
98	新2001苹果	Φ 10cm-13cm	株	141	13,677	30%	9,574	百果园	
99	华硕苹果	Φ 10cm-13cm	株	50	4,850	30%	3,395	百果园	
100	面包苹果	Φ 10cm-13cm	株	141	13,677	30%	9,574	百果园	
101	艳红苹果	Φ 10cm-13cm	株	141	13,677	30%	9,574	百果园	
102	映雪红玲苹果	Φ 10cm-13cm	株	141	13,677	30%	9,574	百果园	
103	早红考密斯	Φ 10cm-13cm	株	50	4,850	30%	3,395	百果园	
104	早酥红梨	Φ 10cm-13cm	株	50	4,850	30%	3,395	百果园	
105	黄宝石梨	Φ 10cm-13cm	株	50	4,850	30%	3,395	百果园	
106	花瓣梨	Φ 10cm-13cm	株	50	4,850	30%	3,395	百果园	
107	柱状梨	Φ 10cm-13cm	株	50	4,850	30%	3,395	百果园	
108	晚秋红梨	Φ 10cm-13cm	株	50	4,850	30%	3,395	百果园	
109	台湾大果桑	Φ 10cm-13cm	株	79	7,663	30%	5,364	百果园	
110	白玉果桑	Φ 10cm-13cm	株	29	2,813	30%	1,969	百果园	
111	黄槟李子	Φ 10cm-13cm	株	51	4,947	30%	3,463	百果园	
112	前卫李子	Φ 10cm-13cm	株	71	6,887	30%	4,821	百果园	
113	无核柿子	Φ 10cm-13cm	株	34	3,978	30%	2,785	百果园	
114	七变柿子	Φ 10cm-13cm	株					百果园	
115	冬枣二号	Φ 10cm-13cm	株	162	12,474	30%	8,732	百果园	
116	甜山楂	Φ 10cm-13cm	株	112	10,864	30%	7,605	百果园	
117	软籽石榴（嫁接）	Φ 10cm-13cm	株	93	9,021	30%	6,315	百果园	

生物资产-树木评估明细表

评估基准日：2025年01月24日

产权持有人：河北富硕农业科技发展有限公司

金额单位：人民币元

序号	种类	群别	计量单位	盘点数量	评估价值			位置	备注
					重置价值	快速变现折扣	净值		
118	珍珠油杏	φ 10cm-13cm	株	94	9,118	30%	6,383	百果园	
119	丰园红杏	φ 10cm-13cm	株	50	4,850	30%	3,395	百果园	
120	樱桃	φ 10cm-13cm	株	3500	339,500	30%	237,650	百果园	
121	芭蕾苹果	φ 10cm-13cm	株	52	5,044	30%	3,531	梅园	
122	太阳李	φ 10cm-13cm	株	21	2,037	30%	1,426	绿化林	
123	牡丹		株	7240	166,520	30%	116,564	花海	
124	凤丹牡丹	二年生	株	720	5,040	30%	3,528	花海	
125	金叶榆	φ 10cm	株	239	13,623	30%	9,536	梅园	
126	黄金槐	φ 12cm	株	10	1,630	30%	1,141	梅园	
127	金叶槐	φ 12cm	株	10	1,880	30%	1,316	梅园	
128	金枝龙爪槐	φ 12cm	株	10	3,380	30%	2,366	梅园	
合计							1,041,804		
减：养护费用							130,200		
合 计							911,604		

填表日期：2025年7月3日

评估人员：朱可可、任贝贝

固定资产-办公家具评估明细表

评估基准日：2025年01月24日

产权持有人：河北富硕农业科技发展有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	评估价值				备注
						重置价值	成新率	快速变现折扣率	净值	
1	会议桌	1.2*0.4*0.8		个	54	10,098	15%	20%	1,212	
2	会议椅（小）			个	135	17,550	15%	20%	2,106	
3	办公椅	铁复合木板		个	6	360	15%	20%	43	
4	办公椅（大）	0.6*0.6*1		个	5	1,500	15%	20%	180	
5	演讲台	0.75*0.47*1.15		个	1	510	15%	20%	61	
6	会议桌（大）	2.1*0.6*0.8		个	2	3,650	15%	20%	438	
7	空调	KFR-50LW/(50591)NHAa-3	格力	台	1	6,099	15%	20%	732	
8	空调	KFR-72LW/SDY-PA400(D3)	美的	台	1	5,299	15%	20%	636	
9	长沙发	2.1*0.9		个	1	1,763	15%	20%	212	
10	茶几	0.7*0.45*0.55		个	3	909	15%	20%	109	
11	单人沙发	1*0.85*0.4		个	8	8,744	15%	20%	1,049	
12	大茶几	1.2*0.6*0.5		个	2	706	15%	20%	85	
13	小茶几	0.6*0.6*0.5		个	2	476	15%	20%	57	
14	老板桌（带小桌子）	2*1*0.8		个	2	5,502	15%	20%	660	
15	老板椅		一乐牌	个	3	7,305	15%	20%	877	
16	茶水柜	1.2*0.4*0.8		个	2	1,566	15%	20%	188	
17	两门书柜	0.9*0.4*2		个	4	4,544	15%	20%	545	
18	饮水机	220V		台	6	1,668	15%	20%	200	
19	办公桌	1.4m		个	18	15,534	15%	20%	1,864	
20	打印机	M7450F	联想	台	1	2,150	15%	20%	258	
21	办公椅	木质		个	5	650	15%	20%	78	

固定资产-办公家具评估明细表

评估基准日：2025年01月24日

产权持有人：河北富硕农业科技发展有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	评估价值				备注
						重置价值	成新率	快速变现折扣率	净值	
22	弓字椅			个	2	260	15%	20%	31	
23	电脑		联想	台	10	39,000	15%	20%	4,680	
24	空调	KFR-26GW/DY-PC400(D3)	美的	台	3	5,700	15%	20%	684	
25	铁皮文件柜	0.9*1.85		个	12	4,524	15%	20%	543	
26	办公椅（转）			个	13	1,950	15%	20%	234	
27	空调	3500W		台	1	1,850	15%	20%	222	
28	打印机	HL-2240	兄弟牌	台	1	1,199	15%	20%	144	
29	联想票据打印机	DP520		台	1	1,289	15%	20%	155	
30	布艺沙发	单人 1.1*0.9*0.95		个	6	10,482	15%	20%	1,258	
31	会议桌	6*1.8		个	1	7,200	15%	20%	864	
32	会议椅（大）			个	15	4,500	15%	20%	540	
33	多功能茶吧机	BMW-9		台	1	800	15%	20%	96	
34	空调	KFR-26GW/20MCA13	海尔	台	1	3,100	15%	20%	372	
35	木床	1.2m		个	4	4,528	15%	20%	543	
36	电脑		联想	台	2	10,000	15%	20%	1,200	
37	弓字椅	皮质		个	5	1,000	15%	20%	120	
38	打印机	M7400	联想	台	1	1,180	15%	20%	142	
39	空调	2600W	美的	台	2	3,800	15%	20%	456	
40	茶水柜	0.8*0.4*0.8		个	1	619	15%	20%	74	
41	老板桌（带小桌子）	1.8m		个	1	2,423	15%	20%	291	
42	空调	KFR-120LW/SDY-PA400(D3)	美的	台	1	8,599	15%	20%	1,032	

固定资产-办公家具评估明细表

评估基准日：2025年01月24日

产权持有人：河北富硕农业科技发展有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	评估价值				备注
						重置价值	成新率	快速变现折扣率	净值	
43	木文件柜（三门）	1.34*0.4*2		个	1	1,583	15%	20%	190	
44	小档案柜	0.9*0.35*0.4		个	1	100	15%	20%	12	
45	电脑桌	1.2m		个	1	480	15%	20%	58	
46	保险柜	0.45*0.4*0.7	赛虎	个	1	600	15%	20%	72	
	合计				350	213,349			25,603	

填表日期：2025年7月3日

评估人员：朱可可、任贝贝

固定资产-设备设施评估明细表

评估基准日：2025年01月24日

产权持有人：河北富硕农业科技发展有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	评估价值				备注
						重置价值	成新率	快速变现折扣率	净值	
1	防鸟设施立杆	d5cm h6m		根	2483	315,341	50%	20%	126,136	
2	冷棚	长70m 宽7.9m		个	10	204,610	42%	20%	68,749	
3	观光车（绿色）	五排座		辆	1	40,000	15%	20%	4,800	
4	三轮车			辆	1	3,600	15%	20%	432	
5	粉碎机	13H-110型		台	1	2,200	15%	20%	264	
6	手扶旋耕机			台	1	3,000	15%	20%	360	
7	小旋耕机			台	1	2,400	15%	20%	288	
8	三轮车	BP3-GC170型	百事利	辆	1	3,600	15%	20%	432	
9	拖拉机	SL404-A	双力	辆	1	43,000	15%	20%	5,160	
10	三轮车	GP500DQZ	金彭牌	辆	2	8,400	15%	20%	1,008	
11	观光车（白色）	四排座 GD6/L6A		辆	5	214,000	15%	20%	25,680	
12	三轮车	WUYANG	五羊	辆	1	4,500	15%	20%	540	
13	铁管	长6m		根	12	1,524	50%	20%	610	
合计						844,651			234,459	

填表日期：2025年7月3日

评估人员：朱可可、任贝贝